

**Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró
POLGÁRMESTERÉNEK
7/2021.(IV. 26.) önkormányzati**

R E N D E L E T E

**Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és szociális bérlakások bérletéről és
lakbérének megállapításáról**

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere a döntéshozatalt biztosító, a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatáskörben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 2. számú mellékletében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

I.RÉSZ

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §.

1. E rendelet alkalmazásában:
 - a. család: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 4.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt család fogalom;
 - b. közeli hozzátartozó: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozó; (továbbiakban (Ptk.))
 - c. bérbeadás: az 1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról (továbbiakban Ltv.)
2. A jövedelemszámításra a Szt. rendelkezéseit kell alkalmazni

2. §

1. A rendelet hatálya kiterjed Hodász Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában álló lakásokra és szociális bérlakásokra (a továbbiakban: lakás).
2. A rendelet hatálya kiterjed továbbá a magyar állampolgárokra, és a Magyarországon tartózkodási, letelepedési engedéllyel rendelkező, illetve a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK. tanácsi rendeletben meghatározott jogosultsági körbe tartozó személyekre.

3. §.

1. A lakások vonatkozásában a bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a Képviselő-testület gyakorolja.

2. A lakásokat:

- a.) szociális célú bérbeadással;
- b.) önkormányzati bérlakásként,

lehet bérbe adni.

- 3. A bérbe adható lakások körét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- 4. Társbérleti jogviszonyban az Önkormányzat nem ad bérbe lakást.
- 5. Egy háztartásban életvitelszerűen együtt lakó közeli hozzátartozók csak egy lakásra köthetnek szerződést.
- 6. A lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó és a bérlő szerződése határozott időre hozza létre.
- 7. Határozott idejű bérleti szerződés időtartama legfeljebb 1 év. A bérlő kérelmére a szerződés – ha az igényjogosultság feltételei fennállnak, annak lejártá előtt meghosszabbítható.
- 8. Lakásra – a hasznosítás módjától függetlenül – bérleti szerződés csak azzal köthető, aki a bérbeadó feltételeit elfogadja.
- 9. Lakás nem lakás céljára nem adható bérbe.

II.RÉSZ

LAKÁSBÉRLETI JOGVISZONY LÉTREJÖTTE

4. §.

Szociális és Önkormányzati bérlakások bérbeadása

1. Pályázati feltételek:

- a) A pályázó igazolható módon **Hodász, 2 számú szegregátum lakója**¹.
- b) A pályázó **Együttműködési megállapodást** kötött az EFOP-1.6.2-16-2017-00013 kódszámú projekttel és ennek keretében rendelkezik **Egyéni Fejlesztési Tervvel**.
- c) A pályázó a pályázat benyújtásakor 16-54 év közötti személy.
- d) A pályázó a pályázat benyújtásakor minimum 6 általános iskolai végzettséggel rendelkezik.
- e) A pályázó a bérlet időtartama alatt foglalkoztatási jogviszonyát fenntartja

¹ Abban az esetben, ha a fenntartási időszak alatt megüresedik egy projektben érintett ingatlan, mindenképpen ajánlott olyan család kiválasztása új beköltözőként, amely korábban érintett volt az EFOP 1.6.2 programban. Amennyiben az Önkormányzat ilyen nem talál, és ezt a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, a programban együttműködő partnerként részt vállaló Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint szükség esetén a Szociális Iroda is igazolja, úgy e szervezetek ajánlásával a szegregált területen élő más, lakhatási nehézségekkel küzdő olyan család lakhatási problémájának megoldására is sor kerülhet, akik kapcsolatban állnak a Szolgálattal, és a programtól függetlenül ugyan, de korábban családsegítő szolgáltatásban részesültek vagy aktuálisan részesülnek.

- f) A pályázó, vagy együtt költöző hozzátartozói² (család³) foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezzen.
- g) A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 5 munkanapon belül a bérleményben ideiglenes lakóhelyet létesít, továbbá a lakhatási támogatás megszűnését követően 5 munkanapon belül kijelentkezik erről a lakcímről. Továbbá tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésének napján a lakást rendeltetésszerű állapotban a Bérbeadó részére át kell adnia, lakhatásáról magának szükséges gondoskodnia, cserelakásra nem jogosult.
- h) A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba védett fogyasztóként kártyás fogyasztásmérő órát szereltet fel a szolgáltatóval. (EON) Védett fogyasztói igazolását az önkormányzat adja ki.
- i) Pályázó vállalja, hogy az EFOP-1.6.2-16-2017-00013 azonosítószámú projekt rendezvényein, programjai, foglalkozásain aktívan részt vesz, továbbá egyéb közösségi önkéntes célú tevékenységen vesz részt, együttműködésben foglaltaknak eleget tesz.
- j) A pályázó vállalja, hogy kiskorú gyermekeit rendszeresen járattja óvodába, iskolába. Az iskolai hiányzásokat minimálisra csökkenti.
- k) Pályázónak nincs közüzemi, vagy helyi adó- és díjtartozása.
- l) A pályázó büntetlen előéletű.
- m) Pályázatot csak az nyújthat be, aki rászoruló személy⁴. Amennyiben a bérlő anyagi körülményeiben olyan változás történik, amely alapján már nem tekinthető rászoruló személynek, úgy azt haladéktalanul köteles bejelenteni a bérbeadónak.
- n) Pályázónak és családjának – a vele költözni kívánó családtagokat tekintve – az egy főre jutó nettó átlagjövedelme nem haladja meg az alábbiakban felsorolt jövedelemhatárokat,
- o) valamint ingó és ingatlan vagyonnal (1/1 illetve 1/2 tulajdonrészszel) nem rendelkezik:

háztartásban élők száma:	az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének %-a:
1 fős háztartás	350 %
2 fős háztartás	300 %
3 fős háztartás	250 %
4 és több fős háztartás	220 %

5.§

1. Nem jogosult szociális célúként meghirdetett önkormányzati bérlakás bérleti jogára:

- a) akinek, vagy a vele együtt költöző családtagjának a tulajdonában, vagy haszonélvezetében az ország területén bárhol lakástulajdona van, kivétel, ha az ingatlan lakhatásra alkalmatlan,

²hozzátartozó fogalma: Ptk. rendelkezései szerint.

³család fogalma: Ptk. rendelkezései szerint.

⁴ Szociális célúként meghirdetett bérlakás kizárólag rászoruló személynek és pályázati eljárás alapján adható bérbe. Szociális körülményei alapján az a személy tekinthető rászorulóknak, akinek a vele együtt költözőre tekintettel az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át, egyedülálló esetén annak 250%-át.

- b) akinek, vagy a vele együtt költöző családtagjának a tulajdonában jelentős értékű ingó-, vagy ingatlanvagyon van,
- c) akinek az önkormányzattal szemben adótartozása van.

6.§

1 .A nyertes pályázók közül előnyben kell részesíteni

- a) két, vagy több kiskorú gyermeket nevel
- b) kiskorú gyermeket egyedül nevelő szülőt
- c) fiatal házасokat
- d) bérleti díj megfizetését leghosszabb időre előre vállalók, de maximum 12 hó (1 év)
- e) eltartott gyermekek, tartósan beteg vagy súlyosan fogyatékos személyek száma

7.§

1.A szociális bérlakások bérleti jogára nem jogosult, aki Hodász Nagyközség Önkormányzatának vezető köztisztviselője, vagy képviselő-testületének tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója.

2. A jogosultsági feltételeket a bérbeadó 2 havonta rendszeresen ellenőrzi, indokolt esetben ettől eltérhet. A feltételek fenn nem állása esetén a bérleti szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani.

3. A szociális bérlakások kizárólag pályázati eljárás lefolytatásával adhatók bérbe, legfeljebb 12hónap időtartamra, amely időtartam meghosszabbítható.

4.Pályázatot a bérbeadó írja ki, és folytatja le a lakás megüresedését követő 30 napon belül. A pályázatokat a helyben szokásos módon, nyilvánosan kell meghirdetni. A pályázatot az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező Szociális Bizottság bírálja el. E rendeletben nem szabályozott pályázati feltételeket (értékelési szempontrendszer, egyéb eljárási határidők, szabályok és feltételek) bérbeadó határozza meg.

5 .A bérleti szerződéseket Közjegyző előtt kell kötni, melynek költsége a bérlőt terheli.

8.§

1. A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) pályázati feltételeket,
- b) az ingatlan jellemzőit (szobaszám, berendezések, alapterület, komfortfokozat, helyrajzi szám,),
- c) az ingatlan településen belüli fekvését, pontos címét,
- d) lakás lakbérét,
- e) a pályázat benyújtásának határidejét, az elbírálás módját és határidejét,
- f) a lakásbérleti szerződés időtartamát,
- g) kizáró kritériumokat,
- h) pályázat érvénytelenségét eredményező kritériumokat,
- i) pályázat keretében benyújtandó dokumentumok felsorolását,

- j) az EFOP-2.4.1-16-2017-00039 és az EFOP-1.6.2-16-2017-00013 azonosítószámú projekt ismertetését, feltételeit.

2. A benyújtott pályázatnak tartalmazni kell:

- a) kitöltött, aláírt pályázati adatlapot,
- b) részletes önéletrajzot,
- c) motivációs levelet,
- d) iskolai végzettségről szóló igazolást,
- e) munkaszerződést/munkáltatói igazolást, vagy munkáltatói szándéknyilatkozatot
- f) önkéntes munkára tett vállalásról szóló nyilatkozatot
- g) házassági anyakönyvi kivonatot, vagy jegyző előtt tett élettársi nyilatkozatot, pályázó gyermekének/gyermekeinek születési anyakönyvi kivonatának másolatát,
- h) a pályázó személyazonosító adatait (születési neve, helye és dátuma, anyja neve), lakcímét, valamint a személyazonosító adatait, és lakcímét igazoló dokumentumok azonosítóját,
- i) jövedelmi és vagyoni viszonyokra vonatkozó nyilatkozatot, illetve azokat igazoló dokumentumokat,

3. Érvénytelen a pályázat:

- a) ha pályázat a benyújtása határidőt követően kerül benyújtásra,
- b) ha a pályázatot nem a felhívásban megadott címre nyújtják be,
- c) ha a pályázó nem tartozik a felhívás szerint meghatározott jogosultsági körbe,
- d) ha a pályázatot nem a megadott adatlapon adták be, vagy a kitöltési nyelve nem magyar,
- e) ha a pályázatot nem a pályázó írta alá, vagy nem írta alá,
- f) ha a pályázó a hiánypótlást nem teljesíti, vagy hiányosan teljesíti, vagy a tisztázandó kérdésre nem ad egyértelmű magyarázatot, illetve az ellentmondást nem oldja fel.

4. Amennyiben a pályázat hiányosságban szenved, úgy egyszeri alkalommal, 3 napos hiánypótlási határidő kitűzésével kell felhívni a pályázót a hiányosságok pótlására.

5. Hiánypótlás helyett, vagy mellett, 3 napos határidő kitűzésével tisztázó kérdés tehető fel a pályázó részére, amennyiben pályázata nem egyértelmű, ellentmondásos adatokat tartalmaz.

6. Az érvénytelenséget a bérbeadó állapítja meg. Az érvénytelenségről, és annak indoklásáról írásban kell tájékoztatni a pályázót.

7. A szociális bérlakások bérlőit lakbérfizetési kötelezettség terheli.

8. A lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) határozott időre, de legfeljebb 1 évre köthető
- b) bérlet időtartamát
- c) lakás adatait
- d) lakás helyiségeinek felszereltségét

- e) bérlő adatait
- f) bérlővel együtt költöző személyek adatait
- g) a bérleti díj összegét
- h) a birtokbaadás időpontját
- i) a lakásbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket Pl. az ingatlan kezelését, udvar rendben tartására
- j) a lakás önkormányzati tulajdonra történő utalást
- k) a lakás bérbeadása esetén azt a feltételt, hogy a bérlő a lakást megtekintette, és a bérbeadó és a bérlő által általa ismert állapotban veszi bérbe, így a bérbeadó nem felel a lakás azon hiányosságaiért és hibáiért, amelyeket nem ismer.
- l) a bérleti szerződésben a bérlőt figyelmeztetni kell, hogy a bérlő köteles életvitelszerűen a lakásban lakni. A lakástól történő két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban, a távollét kezdetétől számított 8 napon belül a bérbeadónak bejelentni. A bérlő által bejelentett távollét alatt – mely különösen egészségügyi ok, a Ptk. szerinti közeli hozzátartozó ápolása, gondozása, munkahely-változás, tanulmányok folytatása lehet – erre való hivatkozással felmondani nem lehet. Nem lehet felmondani a szerződést abban az esetben sem, ha a bérlő a bejelentést menthető okból (pl. egészségi állapotban hirtelen bekövetkezett romlás, munkába állási idő rövideje miatt) mulasztotta el, és erről a bérbeadót felhívásra – írásban tájékoztatja. Amennyiben a bérlő a fentieket elmulasztja, a bérbeadó a lakásbérleti szerződést felmondja.
- m) a bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a bérleményt üres, tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó részére visszaadni, leltár szerint,
- n) a bérlő kötelezettségszegésének jogkövetkezményeire való felhívást
- o) a bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Ltv., és az e rendelet szabályai az irányadók
- p) leltár
- q) az Ltv.**21. § (1)** A bérlő a lakásba más személyt - a kiskorú gyermeke, valamint a befogadott gyermekének az együttlakás ideje alatt született gyermeke kivételével - a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be, mely szerződésmódosítást von maga után.

9. Bérlőt terhelő kötelezettségek:

1. a bérlő köteles gondoskodni

- a) helység burkolatainak felújításáról, pótlásáról, cseréjéről,
- b) a helységekben található berendezések karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről
- c) az ingatlanhoz tartozó környezet rendben tartásáról (utca, udvar), kert műveléséről és a gyommentesen tartásáról
- d) állatokat a lakásban nem tarthat, egyéb esetben az állattartási szabályokat betartva kell eljárni
- e) a bérlő és a vele együtt költözők a lakásban nem dohányozhatnak
- f) évente tisztasági festést kell csinálni
- g) az ingatlanra semmilyen más épület nem épülhet

- h) az ingatlan jellegén, színén a bérlő nem változtathat
- i) a téli időszakban temperáló fűtésről gondoskodni szükséges.

9. §.

1. A befogadáshoz történő hozzájárulás iránti kérelmet írásban kell a hivatalnál benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a befogadott személy arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor a lakást 3 napon belül elhagyja.

10. §.

1. A bérlővel a bérbeadó csak akkor kötheti meg a bérleti szerződést, ha a bérlő a szerződési feltételeket vállalta.
2. A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a leendő bérlő a szerződésben vállalja, hogy
 - a) a bérbeadó által kibocsátott lakbér, vízdíj, valamint a szolgáltatók álltak kibocsátott számlákat határidőben kiegyenlíti,
 - b) amennyiben az ország területén beköltözhető (beleértve a bármilyen jogcímen hasznosított) lakáshoz vagy főbérleti joghoz jut, illetve lakásgondját más módon megoldja, a bérbeadónak a lakást leadja,
 - c) a lakást csak lakás céljára használja,
 - d) a lakást albérletbe nem adhatja ki, a bérleti jogot nem ruházhatja át
 - e) a bérbeadó részéről történő bérleményellenőrzéseket lehetővé teszi.
3. Amennyiben a bérleti szerződésben vállalt, előzőekben felsorolt lényeges kötelezettségeit a bérlő megszegi, a bérleti szerződést a bérbeadó az Ltv. 24-25. §-aiban foglaltak szerint felmondja.
4. A bérbeadó köteles a lakást komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel együtt a bérleti szerződésben megjelölt időpontban, tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, leltár szerint a bérlő használatába átadni. A helyszínen készült leltárban fel kell tüntetni a lakás, illetőleg lakásberendezések tényleges állapotát, az esetleges hibákat, hiányosságokat. A bérlő az átvételt - észrevételeinek írásbeli rögzítésével - a leltár aláírásával ismeri el.
5. A lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha tiszta és az épület központi berendezéseinek lakásban lévő részei és a komfortfokozatának megfelelő lakásberendezései üzemképes állapotban vannak.
6. A bérlő felel a vele egy háztartásban élők okozta károkért.
7. A lakás átadásakor észlelt hibák, hiányosságok megszüntetéséről a bérbeadó köteles gondoskodni
8. Lakbérfizetési kötelezettség a lakás tényleges átadásától áll fenn.

III. RÉSZ

A lakásbérleti jogviszony megszűnése

11. §.

1. A bérbeadó és a bérlő a lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntetheti.

12. §.

1. A lakásbérlet megszűnésekor a bérlő által kötelezően elvégzendő munkák:
 - a. a lakás birtokbavételekor meglévő minőségű falfestés, mázolás;
 - b. lakásberendezések működőképessé tétele.
2. A bérbeadónak a lakás visszaadásakor meg kell állapítania a lakás és a lakásberendezések tényleges állapotát, és a megállapításokat, illetőleg az esetleges hibákat, hiányosságokat jegyzőkönyvbe kell foglalni, amelyben nyilatkoztatnia kell a bérlőt az őt terhelő hibák és hiányosságok megszüntetésének, illetőleg az ellenérték megtérítéséről, amihez igénybe vehető a lakbér megtakarítás része.
3. Ha a bérlő a hibák és hiányosságok megszüntetésére, vagy az ellenérték megtérítésére nem nyilatkozik, illetőleg a bérbeadó a bérlő nyilatkozatát nem fogadja el, a bérbeadó a bérleti szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a bíróságtól kérheti a bérlő felelősségének megállapítását.
4. A bérlő köteles a lakás bérét és költségeit mindaddig megfizetni, amíg azt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak jegyzőkönyvben át nem adja.
5. Ha a bérlő a saját költségén létesített lakásberendezéseket a lakás visszaadásakor leszereli, a bérbeadónak kötelezni kell a bérlőt az eredeti állapot visszaállítására, vagy annak költségének megtérítésére, illetőleg a rendeltetésszerű használhatóság más módon történő biztosítására.

13. §

1. Ha a lakásbérleti jogviszony a bérlő halála miatt szűnt meg, a bérbeadó az örököst:
 - a. felhívja, hogy a lakásban maradt hagyatéki tárgyakat az örökhagyó halálát követő 30 napon belül szállítsa el, és a lakás kulcsait térítési igény nélkül adja le.
 - b. nem kötelezheti a bérlő által elmulasztott karbantartási és javítási munkák elvégzésére, illetőleg azok költségeinek a bérbeadó felé történő megtérítésére.

2. Ha az örökös a hagyatéki tárgyakat a lakásból határidőre nem szállítja el, azokat a bérbeadó az örökös költségére és veszélyére - raktárban, vagy arra alkalmas más helyiségben helyezi el. Ennek során a hagyatéki tárgyakról - az erre vonatkozó szabályok szerint - leltárt kell felvenni, azokat gondosan kell kezelni.
3. Amíg az örökös a hagyatéki tárgyakat a lakásból nem szállítja el, az üresen tartott lakással kapcsolatos olyan üzemeltetési és fenntartási költségek, amelyek egyébként a bérlőt terhelnék, az örököst terhelik.
4. Ha az elhalt bérlőnek lakbér, vízdíj, illetve használatbavételi díj hátraléka van, akkor a bérbeadó köteles azt hagyatéki teherként bejelenteni.

V. RÉSZ

Lakásbérleti díj

14. §.

1. Lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a lakás és helyiségei használatáért lakbért továbbá az e jogviszony keretében a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatásért a bérlő díjat köteles fizetni.
2. A bérlő a következő külön szolgáltatásokért fizet külön díjat:
 - a) lakóház áramdíja,
 - b) szemétszállítás és tároló edény bérleti díja,
 - c) lakóház fűtésdíja,
 - d) lakóház karbantartási díja,
 - e) kéményseprés, kémény-felülvizsgálat díja,
 - f) víz- és szennyvíz díja,
3. A külön szolgáltatások díja a szolgáltató által kibocsátott számla alapján kerül kiszámításra a bérlő részére.

15. §.

1. A Képviselő-testület a lakbér mértékét a lakás alapvető jellemzői, így különösen komfortfokozata, hasznos alapterülete, minősége, a lakóépület állapota és a településen, illetve a lakóépületen belüli fekvése, továbbá a szerződés keretében a bérbeadó által nyújtott szolgáltatás figyelembevételével határozza meg.
2. Szociális bérlakások esetében a Képviselő-testület 2021-től évente új bérleti díjat állapíthat meg.
3. A lakbért módosítani kell, ha a lakás alapterületében vagy komfortfokozatában, illetőleg a lakbér mértékét növelő vagy csökkentő tényezőkben változás következik be.
4. Az Ltv. 12. § (1) A bérlő a lakbért a szerződésben meghatározott összegben és időpontban köteles a bérbeadó részére megfizetni. Ha a felek a lakbérfizetés

időpontjában nem állapodtak meg, a bérlő a lakbért havonta előre egy összegben, legkésőbb a hónap 10. napjáig köteles megfizetni.

5. Lakbér szociális bérlakás esetén 25.000 Ft/hó, melyből 5000 Ft havonta megtakarítási összegként elkülönítésre kerül, mely megtakarítási összeg a bérlet megszűnését követően lakhatását hivatott megkönnyíteni.
6. Önkormányzati lakások esetében a bérleti díj egyedi díjszabású.

VII. Rész

Záró rendelkezések

16. §.

Ez a rendelet a 2021. május 5. napján lép hatályba.

Hodász, 2021. április 19.

Likvácsik Zsolt
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2021. V. 5.

Dr. Varga Pál
jegyző

1. melléklet

- a 7/2021.(IV. 26.) önkormányzati rendelethez

A képviselő-testület szociális bérlakásoknak minősíti az alábbi önkormányzati bérlakásokat, amiket az EFOP-2.4.1-16-2017-00039 azonosítószámú pályázat támogatásában beruházásaként építtetett és felújított.

Bérlakások száma:	hrsz.:
4334 Hodász Bem J. utca 3/A	937 új
4334 Hodász, Bem J. utca 3/B	937 új
4334 Hodász Petőfui S. utca 3/A	115 felújított
4334 Hodász, Petőfi S. utca 3/B	115 felújított
4334 Hodász, Petőfi S. utca 5/B	116 felújított
4334 Hodász, Petőfi S. utca volt tűzoltószertár	116 Felújított nagy alapterületű
4334 Hodász, Petőfi S. utca 5 új építésű 116 hrsz	116 új