

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hodász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. szeptember 1. napján 11:00 órai** kezdettel tartott, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hodászi Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

- Likvácsik Zsolt polgármester
 - Likvácsik Józsefné képviselő
 - Nagy Krisztián képviselő képviselő
 - Rézműves Ferenc képviselő
 - Dr. Szabó Lajos Miklós képviselő
 - Szabóné Molnár Margit képviselő
 - Tóth Béla képviselő képviselő
- 7 fő**

Tanácskozási joggal: - Biró Ferenc jegyző

Meghívottak:

- Lakatos Kálmán az RNÖ elnöke
- Lakatos Sándor az RNÖ tagja
- Lakatos Sándor Jenő bizottsági tag
- Szathmáry Attila bizottsági tag

Lakossági érdeklődők:

- Erdélyi Lajos helyi lakos
- Lakatos Gyula helyi lakos

Likvácsik Zsolt polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott **7 fő** települési képviselő közül **7 fő** jelen van.

Javasolja, hogy **Likvácsik Józsefné és Nagy Krisztián** képviselőket jelölje ki a Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A Képviselő-testület **7** jelen lévő tagja **7 igen szavazattal, egyhangúlag Likvácsik Józsefné és Nagy Krisztián képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének** kijelölte.

Likvácsik Zsolt polgármester: Javasolja, hogy a mai ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását fogadja el a Képviselő- testület

Kéri, aki egyért napirendi javaslatával, kézfeltartással jelezze!

A képviselő testület **7** egyhangú igen szavazattal egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával.

1. Előterjesztés a Hodász Nagyközség csapadékvíz-elvezetése TOP-2.1.3-16 pályázat benyújtásának megtárgyalására

Előadó: Likvácsik Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés mellékletben csatolva

Írásbeli előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz!

Likvácsik Zsolt polgármester elmondja, hogy a TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések címen pályázatot szeretnének benyújtani, csapadékvíz-elvezetésre. Hodász belterületén évek óta vannak problémák a belvíz elvezetésével, a kápolna környéken, ha jön egy nagy eső megáll a víz. Közösén, megmozgatva minden szálát, megpróbáltunk utána járni és megoldást keresni. A program megnyílt újra az előkészítő munkák megtörténtek, testületi határozatra van szükség. A határozat-tervezetet mindenki megkapta, de fel is olvasom.

Akinek kérdése, észrevétele van tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Likvácsik Zsolt polgármester kéri, aki egyetért a Terület-és településfejlesztési Operatív program keretében megvalósítandó projekt benyújtására és megvalósításra vonatkozó felhatalmazásról, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

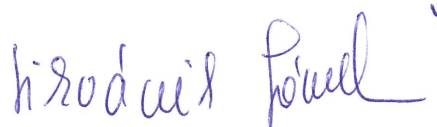
Hodász Nagyközségi Önkormányzat

Képviselő-testületének

36/ 2020 (IX.1.)

Terület- és Településfejlesztési Operatív Program

keretében megvalósítandó projekt benyújtására és megvalósítására vonatkozó felhatalmazásról



A Képviselő-testület

1. a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2.1.3-16 SB2 kódszámú TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című felhívása keretében megvalósítandó Hodász Nagyközség csapadékvíz-elvezetése című projekt benyújtásával egyetért, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, illetve a szükséges intézkedéseket megtegye;

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. egyetért azzal, hogy a projekt nyertessége esetén, a polgármester a támogatásban részesített projekt megvalósításához szükséges dokumentumokat aláírja, illetve a szükséges intézkedéseket megtegye;

Határidő: az IH döntését követően

Felelős: polgármester

Likvácsik Zsolt polgármester elmondja, hogy a felhatalmazás alapján tudjuk megadni a felhatalmazást a szakembereknek. Szeptember 4.-én lezárják a rendszert. Ezt a problémát meg kell oldani! A FETIVIZIG-el is fel kell venni a kapcsolatot, mivel a Vízkárelhárítási tervünket is aktualizálni kell. A Katasztrófavédelemtől is voltak kint és jelezték, hogy lenni kell a településnek egy jóváhagyott tervvel. Ami nekünk van, azt aktualizálni kell, vannak a számítógépen térképek, de ezt is meg kell csináltatni.

2. **Előterjesztés a Hodász Nagyközség csapadékvíz-elvezetése TOP-2.1.3-16 pályázat benyújtásához szükséges projekt előkészítő tanulmány elkészítésre beadott ajánlatok elbírálására**

Előadó: Likvácsik Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés mellékletben csatolva

Likvácsik Zsolt polgármester ez már a konkrétabb munka része, ezt el lehet számolni a pályázat költségvetéséből. A projekt előkészítő tanulmány hiányában a pályázatot nem lehet beadni.

Kértünk segítséget cégektől, akik ezzel foglalkoznak. 5 cégnek küldtük ki az árajánlat kérőt., ebből 3 cég vissza is jelzett.

Elkészült a Döntési-értékelési jegyzőkönyv:

A három ajánlattevő cég neve :

hívatali & Pótlak

Nagy

1./ ADÓLABOR Könyvelőiroda 4481 Nyíregyháza, Seregély utca 11. B. ép
Megajánlott vállalási ár: bruttó 6.985.000,-Ft

2./ TELE-FUN TAX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, Etel köz 15.2
emelete:8.
Megajánlott vállalási ár: bruttó 6.604.000,-Ft

3./ Hajdú-PR-KO Szolgáltató Kft 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/a ép. 1.emelet 12.
Megajánlott vállalási ár: 5.969.000,-Ft

A Hajdú-PR-KO Kft adta a legkedvezőbb árajánlatot, velük vesszük fel a kapcsolatot.

Ha kérdés észrevétel van tegye fel a képviselő-testület. Mint már mondtam, szeptember 4.-én zárják a rendszert és döntenünk kell minél hamarabb, sürget az idő.

Lakatos Kálmán az RNÖ elnöke elmondja, hogy most van lehetősége a testületnek, hogy a Sója Miklós utca kereszteződésénél fennálló helyzetet megoldja. Ne maradjon ki a Dózsa György utca, az is legyen megoldva, a kivitelezővel, így kell megoldani.

Likvácsik Zsolt polgármestert elmondja, hogy aki egyetért azzal, hogy a legjobb árajánlatot fogadjuk el, melyet Hajdú-PR-KO Szolgáltató Kft 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/a ép. 1.emelet 12. nyújtott be, melynek megajánlott vállalási ára: 5.969.000,-Ft, kérem kézfeltarással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
37/ 2020 (IX.1.)**

A Hodász Nagyközség csapadékvíz-elvezetése TOP-2.1.3-16 pályázat benyújtásához szükséges projekt előkészítő tanulmány elkészítésére beadott ajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület

3. elhatározza, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2.1.3-16 SB2 kódszámú TOP-2.1.3-16 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című felhívása keretében megvalósítandó Hodász Nagyközség csapadékvíz-elvezetése című projekt előkészítő tanulmány elkészítésére beadott ajánlatok közül, a beszerzési eljárás során készült döntési-értékelési jegyzőkönyv alapján a **Hajdú-PR-KO Szolgáltató Kft.**




(4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/A ép. 1. emelet 12.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja az eljárás nyertesének a megajánlott 5.969.000 forintos vállalási árral.

4. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás eredményének ajánlattevőkkel való közlésére, a szerződés kiküldött tervezete szerinti megkötésére és a projekt előkészítő tanulmány elkészítése során szükséges minden további nyilatkozat megtételére.

3. Előterjesztés a Hodász Nagyközség településrendezési tervének módosításra

Előadó: Likvácsik Zsolt polgármester

Likvácsik Zsolt polgármester elmondja, hogy ez a napirendi pont megtárgyalása teljesen más témát érint, mint az előző. A BÁSZNA Zrt. sertés kocatelepet szeretne létrehozni, Hodász közigazgatási területén. A beruházás 2 ütemben történne, melynek beruházási értéke 5Mrd forint. A beruházás 1. üteme várhatóan 2021 közepén indul, a jelenleg elérhető legmodernebb technológiával a környezet minél alacsonyabb igénybevétele, terhelése mellett. Megnéztük a térképen hol találhatóak ezek a területek, hogy az esetleges kellemetlen szagok a lakosságot ne zavarják. Hodásztól elég távol esik, inkább Mátészalka és Jármi problémája lesz.

Hodász Önkormányzat nevén fog futni a projekt, de a BÁSZNA Zrt., mindent magára vállal és ők fizetnek minden költséget.

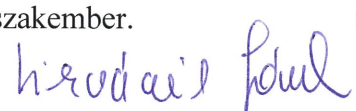
Várom a kérdéseket, észrevételeket.

Nagy Krisztián képviselő elmondja, hogy ez egy nagyon jó projekt, a szerződésekre nagyon oda kell figyelni, nehogy problémája legyen az önkormányzatnak.

Likvácsik Zsolt polgármester természetesen mindenre figyelni fogunk.

Tóth Béla képviselő elmondja, hogy a Mátészalka felé vezető út, a falú levégén baloldalon fogják elépíteni a telepet, az M49-es út is ott fog elhaladni. Hátha belehetne venni ebbe a beruházásba, a Szondi tanya felé vezető utat és rendbe fogják rakni. Fogom javasolni majd.

Lakatos Sándor Jenő bizottsági tag azt gondolom, hogy a csapadék az egyház területén nagy indulatokat váltott ki. Hol egymással veszekedtünk, hol pedig külön-külön. Minden követ megmozgattunk, hogy megoldást találjunk a problémára. Látom, hogy ez most megvalósul. Kérem, hogy a vonal maradjon meg, nem a kivitelező a fontos, az a lényeg, hogy megvalósuljon a beruházás. Látjuk, hogy néznek ki az utak, a műszakis majd megfelelően ellenőrizze. Tárgyaltunk arról, hogy hová kerüljön a gyűjtőakna, Rézműves Zoltán telkén terveztük, sajnos visszalépett, már a házát is elakarta adni. Az egyháznak van 1 80m³ -es aknája, az önkormányzattal van egy közös területünk. Ez egy komoly dolog és egy több évtizedes probléma kerül megoldásra. Fontos a kivitelező és egy független műszaki szakember.

A rendezési tervet 100 évre tervezik előre, érdemes lenne átgondolni és megismerni a területnek. Parcellákra van bontva és megvan határozva a beépíthetőség, az épületek magassága is. Célszerű lenne átnézni, hogy van-e lehetőség a paraméterek megváltoztatására. Fizetni kell ezért a rendezési tervért, de hosszabb távon megérné.

Építési engedélyek nincsenek, mindenki építkezik engedélyek nélkül. Erről senki nem tud. Át kell nézni a rendezési tervet, ezt javaslom.

Likvácsik Zsolt polgármester jogosnak tarja a felvetést, elkészület az önkormányzat Arculati kézikönyve, abban minden le van írva.

Erdélyi Lajos helyi lakos mi végig jártuk a területet a tervezővel. Van egy keret összeg, nem kell a Rézműves Zoltán házát megvenni, csak egy ösvényre van ott szükség, mivel a szivattyúkat karban kell tartani, ha szemét kerül bele, elromlik.

Ha illegális szemétkerakóhelyre bukkannak a munkák során, akkor elbukta a pályázatot az önkormányzat. Fel kellene tárnai a területet.

Likvácsik Zsolt polgármester elmondja, hogy van önkormányzatnak 896 m² területe, 3 méter a szolgalmi utat kel biztosítani Rézműves Zoltánnak. 2 darab akna van, ebből 1 tele van szeméttel, amit ki kell tisztítani. A 3 a szikkasztóakna 200-300 m³ víz befogadására alkalmas, öntözésre is lehetőség van. Tudjuk, hogy az szennyvízbe is nagyon sok szemét kerül, sok mindent takarítottunk már ki belőle. A szivattyút, ha cserélni kell, abból is probléma lesz, mert ha egy hétig esik az eső, akkor egy hétig nem áll le a szivattyú. Befogadó-szikkasztó akna lesz, ott az úton nem áll meg a víz. A szivattyú árán, amit megspórolunk, a Dózsa György utca kiépítésbe be lehet tervezni. Fedett akna rendszer lesz, szikkasztó jelleggel, a három akna elbírja az esőt.

Lakatos Sándor Jenő bizottsági tag elmondja, hogy azon a területen nagyon sok szemét és építési törmelék van.

Ha ez megvalósul jövőre egy játszótér és park kiépítése legyen a terv. A szivattyút kíméli, ha jól van meg építve a rendszer.

Tóth Béla képviselő elvileg tavasszal felújítják a Dózsa és Széchenyi utcát.

Likvácsik Zsolt polgármester javasolja az előterjesztésben foglaltakat elfogadni.

Akinek kérdése, észrevétele van tegye meg.

Likvácsik Zsolt polgármester kéri, aki egyetért a határozat-tervezetek szerinti határozatok meghozatalával egyetért, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2020. (IX.01.)
határozata

A BÁSZNA Sertés Zrt. Településrendezési Terv módosítása iránti kérelmének
megtárgyalásáról

A Képviselő-testület

5. a BÁSZNA Sertés Zrt. kérelmét megtárgyalta, a Településrendezési Terv módosításához a Hodász külterület 057/101, 057/102, 057/103, 057/104, 057/105, 057/106, 057/107, 057/108, 057/109, 057/110, 057/111, 057/112, 057/113 057/139, 057/140, 057/191 helyrajzi számokat érintően hozzájárul kérelmező beruházásának végrehajtását elősegítendő
6. Felhatalmazza a polgármestert a kérelmezővel és az Art Vital Kft.-vel az eljárás költségeinek a kérelemben leírt módon való viseléséről szóló megállapodás megkötésére.
7. Felhatalmazza a polgármestert a tervezési munkálatok és a főépítési megbízásról szóló szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

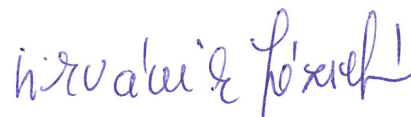
HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
39/2020. (IX.01.)
határozata

Nyilatkozat területek termelésből való kivonásával kapcsolatban

A Képviselő-testület

8. a BÁSZNA Sertés Zrt. kérelmének megfelelően a Településrendezési Terv módosításához hozzájárult.

A Hodász 057/101, 057/102, 057/103, 057/104, 057/105, 057/106, 057/107, 057/108, 057/109, 057/110, 057/111, 057/112, 057/113, 057/123, 057/124 057/139, 057/140, valamint a létrejövendő 057/191 helyrajzi számú területek termelésből való kivonásához hozzájárul



4. Egyebek

Likvácsik Zsolt polgármester tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2020.08.28.-án értesítést kaptunk a Magyar Állankincstáról, hogy visszafizetési kötelezettségünk van, a 2018.évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó elszámolás során keletkezett, adminisztrációs hiba miatt. Emlékszünk rá, hogy ugyan ez volt a téli rezsi csökkentéses fa elszámolásával is. Hamarabb került kiosztásra a fa, mint ahogy megalkottuk volna a rendeletet és határozatokat. 4.852.000 Ft-ot kell visszafizetni. A fizetési határidő 28.-ától számított 30 nap.

Ennek a levélnek az ismertetése a szomorú kötelesség, nem voltam elragadtatva tőle én sem.

Tóth Béla képviselő elmondja, hogy az a véleményem, ennek lesz folytatása!

Ami én tapasztalok, nincs rend a hivatalban, vannak, akik húznak és akik nem dolgoznak, nincsenek tisztában dolgokkal.

Az adminisztráció felelős vezetője a jegyző, ha valaki nincs tisztában a jogszabályokkal, akkor az is a jegyző hibája.

10 millió forint elmegy, fegyelmezetlenségből. Ezen változtatni kell, az ügyintéző elkíván menni, aki a vétséget elkövette. Tisztázni kellett volna és meg kellett volna beszélni. A dolgozókat hetente össze kellene hívni, elég laza a fegyelem. A munkaidő az munkaidő! Jelen kell lenni mindig és ellenőrizni!

A dolgozó mit csinál? Ha laza a főnököm, laza vagyok én is. Ezen változtatni kell, nem lehet így csinálni. A törvényben pontosan leírja a feladatokat, minden le van írva, csak be kell tartani. Mindenkinek igénye van a pénzre és most 4 millió nincs. Várni kell, amíg normalizálódik a helyzet.

A Szondi tanyára 12 millió forintot kellett volna költeni, ha elfogadják a pályázatot, és a mostani bírságokkal együtt az 20 millió.

Nem azért, mert nem akarunk segíteni, itt van a járvány, az állam elvette a gépjárműadót iparüzési adót jövőre kell befizetni, a mezőgazdasági bevételt nem lehet másra használni.

A munkaidőt be kell tartani, a dolgozók segítség egymást.

Egy jó jegyző sok mindent levehet a polgármester válláról. Üljetek le, beszéljétek meg mindent, mert így nem lehet megoldani.

Biró Ferenc jegyző tudna válaszolni a felvetésekre, de az elnyújtaná az ülést és mennie kell a gyermekeért az iskolába, legközelebb készséggel válaszol.

Likvácsik Zsolt polgármester elmondja, hogy jegyző úrnak el kell mennie, ezért az ülést berekesztem.

A napirendi pontok megtárgyalását követően egyéb közérdekű észrevétel, hozzászólás nem hangzott el ezért **Likvácsik Zsolt polgármester** megköszönte a jelenlétet és az ülést **12 óra 00** perckor bezárta.

Kmf.



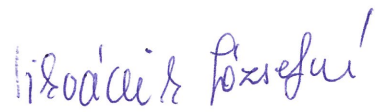
Likvácsik Zsolt
polgármester



Biró Ferenc
jegyző



Nagy Krisztián
jegyzőkönyv hitelesítő



Likvácsik Józsefné
jegyzőkönyv hitelesítő