

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK 2014. JÚNIUS 12-ÉN 13:00 ÓRAI KEZDETT
TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE.

Száma: 416-11/2014.

A: JEGYZŐKÖNYV

B: RENDELET: 10-11/2014.

C: HATÁROZAT: 42-43/2014.

TÁRGYSOROZAT:

1./ Előterjesztés a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására

2./Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet megalkotására.

3./Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítására.

4./ Előterjesztés a támogatási kérelmek elbírálására.

Hodász, 2014. június 12.



Nagy János
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Hodászi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 2014. június 12-én 13:00 órai kezdettel tartott rendes üléséről.

JELLEN VANNAK:

Nagy János polgármester, Bihari Béla alpolgármester, Garami Attiláné, Likvácsik Zsolt, Tóth Béla, Tóthné Darabánt Anikó képviselők, összesen: 6 fő

TÁVOL MARADT: Máté Béla képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:

dr. Szondi Szabolcs jegyző, Kovács László külsős alpolgármester, Lakatos Kálmán RNÖ elnöke.

NAGY JÁNOS polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait valamint a meghívottakat.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 6 tagjából 6 fő képviselő jelen van, így az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz 2 jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére. Garami Attiláné és Tóthné Darabánt Anikó képviselőket javasolja, hogy a képviselő-testület jelölje ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal Garami Attiláné és Tóthné Darabánt Anikó képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének kijelöli.

NAGY JÁNOS polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

1./ napirendi pont:

Előterjesztés a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII:19.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/előterjesztés, rendelet – tervezet mellékelve/

Garami Attiláné

Tóthné Darabánt Anikó

NAGY JÁNOS polgármester: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta a díjtételek felülvizsgálatát. Megkérem a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő testület tagjait a bizottság véleményéről.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Bizottsági ülésünkön több vélemény is elhangzott. Az 1. sz. melléklet a Hodászi köztemető díjtételi táblázatokban nettó árat tartalmaznak. Javaslatként kezdeményezzük, hogy a felsorolásban minden egyes tétel bruttó ár legyen. Továbbá, javasolja a bizottságunk, hogy a sírhely újraváltási díja egyezzen meg a sírhely megváltási díjak összegével. Pénzügyi bizottságunk 4 fő igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek megvitatásra, elfogadásra a fenti javaslatok alapján az önkormányzat temetőről és temetkezési tevékenységről szóló rendelet módosítását.

TÓTH BÉLA képviselő: Állást kell foglalni abban a tekintetben, hogy akiket az önkormányzat saját halottjának tekintet, a hozzátartozóinak kell –e fizetni az újra megváltás díját?! Ennek benne kell lenni a rendeletben.

NAGY JÁNOS polgármester: Én már ezt felvetettem.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Tisztáznunk kell az időbeni hatállyal kapcsolatban néhány kérdést. Azokkal az emberekkel, akik befizették a 20. 000 forintot velük mi lesz? Ha valaki a már esedékes díjat nem fizette meg, arra már az új rendelkezések vonatkoznak?

BIHARI BÉLA alpolgármester: Én megkérdeztem Suszter Sándort és ő azt mondta, hogy 32 fő fizette be. Azt nem tudom, hogy a befizetésről kaptak-e számlát! Az újra megváltás befizetési határideje december 31.

SZONDI SZABOLCS jegyző: A temetés napjától számít a megváltás díja, és a vonatkozó jogszabály alapján az újra megváltás annak lejártától számítódik.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Kaptak temetési segélyt!

NAGY JÁNOS polgármester: Amióta én vagyok a polgármester 20.000 Ft-os temetési segélyt kap az elhunyt családja.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Én a kompenzálásra gondoltam. Csak az kapjon temetési segélyt, aki tényleg rá van szorulva. Az így megtakarított pénzt fordítanánk kompenzálásra.

Garami Attila

Tóth Darabánt Anikó

BIHARI BÉLA alpolgármester: Véleményem szerint, akiket az önkormányzat saját halottjának tekintett, azoknak a családjá ne fizesse meg az újra megváltás díját!

GARAMI ATTILÁNÉ képviselő: Igen, és ez a rendelkezés örökérvényű legyen!

TÓTH BÉLA képviselő: Nem kell nekik újra megváltani.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Honnan számít a módosítás hatálya, és mi lesz azokkal, akik befizették a 20.000 forintot.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Mindig módosulnak a rendeletek és sajnos lesznek olyanok, akiket ez hátrányosan érint.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Mikortól lépjen hatályba a rendelet?

BIHARI BÉLA alpolgármester: 2014. június 16-tól.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Igazságos legyen!

TÓTH BÉLA képviselő: Azt kell megtudni, hogy a szolgáltató számlát állított-e ki a díj befizetéséről!

NAGY JÁNOS polgármester: Aki az előterjesztés és a szóbeli módosító javaslatok alapján egyetért a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet módosításával kérem, szavazzon.

A képviselő-testület 6 jelenlévő tagja 4 igen 1 nem 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2014. (VI.12.)
önkormányzati rendelete
A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 40. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében kapott jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Garami Attiláné

Tóth Béla

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 8. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) A Hodászi köztemető díjtételeit az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Nem kell az I. számú mellékletben meghatározott sírhely újra megváltási díjat megfizetni az elhunyt hozzátartozójának, amennyiben az elhunytat az önkormányzat saját halottjának tekintette és eltemetéséről gondoskodott.

2. §

A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

3. §

E rendelet 2014. június 16. napján lép hatályba.

Hodász, 2014. június 12.

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

1. számú melléklet:

A Hodászi köztemető díjtételei

Sírhely megváltási díjak

Megnevezés	Bruttó ár (Ft.)
Gyermek sírhely	2.000.-
Egyes sírhely	3.900.-
Kettes sírhely	7.900.-
Kettőnél több közös sírhely sírhelyenként	3.900.-
Sírbolt (kripta) férőhely díja 60 évre	7.900.-
Egyes urnasírhely 10 évre	2.000.-
Kettős urnasírhely 10 évre	4.000.-
Urnafulke díja 10 évre	4.000.-

Sírhely újraváltási díjak

Garami Attila

Dr. Szondi Szabolcs

Megnevezés	Bruttó ár
Gyermek sírhely	2.000.-
Egyes sírhely	3.900.-
Kettes sírhely	7.900.-
Kettőnél több közös sírhely sírhelyenként	3.900.-
Sírbolt (kripta) férőhely díja 60 évre	7.900.-
Egyes urnasírhely 10 évre	2.000.-
Kettős urnasírhely 10 évre	4.000.-
Urnafülke díja 10 évre	4.000.-

Temető fenntartási hozzájárulási díj a temetési szolgáltatók kivételével, a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők részére

Megnevezés	Bruttó ár
Új sírkő felállítása esetén	3.500.-
Sírkő felújítás esetén	3.000.-
Sírkő tisztítás esetén	3.000.-
Sírkő építés esetén	3.500.-
Váza illetve táblacsere esetén	500.-
Fejkő csere esetén	500.-
Fedlap behozatal esetén	800.-
Gyermek sírkő felállítása esetén	1.500.-
Alapozás, térburkolás esetén	1.500.-
Lépcső vagy áthidaló behozatal esetén	500.-
Fejrész csatolás esetén	500.-
Urnasírhelyre történő új sírkő felállítása esetén	1.500.-
Urnasírhelyre történő új sírkő felújítása esetén	800.-

Egyéb díjtételek	
Megnevezés	Bruttó ár
Ravatalozó használati díj	11.800.-
Hűtési díj /alkalmanként /	4.000.-
Sírázás	15.000.-
Hantolás	10.000.-
Fagyos föld felvágása	5.000.-

Toklas Doubout 6. 19

2./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

Véleményezi: Pénzügyi bizottság

/előterjesztés, rendelet-tervezet mellékelve/

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: A Pénzügyi bizottság ülésén a magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatosan több vélemény elhangzott. A lakosság körében a bevallás hiánya, melyet pótolni szükséges. Fél év eltelte után legyen kimutatva, hogy az adóból mennyi összeg folyt be. Javaslatként elhangzott, hogy a nem lakó ingatlan mentességet élvezzen. Pénzügyi bizottság 4 fő igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy a rendelet 2.§-a alapján „Mentes az adófizetési kötelezettség alól” a), b) és c) pontja egészüljön ki d) pontként a nem lakott lakóingatlannal. E javaslat alapján bizottságunk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek megvitatásra, elfogadásra az önkormányzat magánszemélyek, kommunális adójáról szóló rendelet-tervezet módosítását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Hodász Nagyközségi Önkormányzat

Képviselő-testületének

11/2014. (VI.12.) önkormányzati rendelete

A magánszemélyek kommunális adójáról.

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdés valamint 5. és 6. §-aiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikkében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat Hodász nagyközség illetékességi területén a magánszemélyek kommunális adóját bevezeti.

Garami Attila

Tóthné Darabánt Anikó

2.§

Mentes az adófizetési kötelezettség alól

- a) a lakással egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség(ek),
- b) külterületen lévő lakás és ehhez a lakáshoz tartozó valamennyi nem lakás céljára szolgáló helyiség,
- c) beépítetlen telek, továbbá a
- d) nem lakott lakóingatlan.

3.§

Az adó mértéke adótárgyanként: 4.000,-Ft/év.

4.§

(1) Ez a rendelet 2014. július 1-én lép hatályba, de kedvezőbb rendelkezéseit 2009. január 01.-től kell alkalmazni.

(1) Egyidejűleg hatályát veszti Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a kommunális adóról szóló 11/2008. (IX.09.) rendelete.

3./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT. BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSÁRA.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/bérleti-üzemeltetési szerződés mellékelve/

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A TRV. Zrt megküldte részünkre a 2012. júliusában kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosítását. Ez arról szólna, hogy a 2013. és 2014. évre vonatkozóan a vízi közmű használatáért bérleti díjat fizetnének.

Ügyintézőjünkkel folytatott egyeztetés alapján a bérleti díjat utólag, a gazdasági év lezárását követően fizetnék ki, tehát ebben az évben kapnánk meg a 2013. évre járó bérleti díjat, ígéretük szerint a szerződés aláírását követően 2 hónapon belül.

Gonami Attila

Tóth Dániel

A bérleti díj összege a településről közművel elvezetett ivóvíz és szennyvíz mennyisége alapján került meghatározásra, ami településünkön az adott évben kb. 100.000 m³ volt.

NAGY JÁNOS polgármester: Nem kellene neked szerintem ebbe beavatkozni. A Kristályvíz nem kötött semmilyen egyezséget a TRV-vel. A mi településünknek 11-12 millió forintja van, és most ezt adjuk oda fillérekért?! 32 település vitatkozik a TRV-vel, míg a vagyoni helyzetünk nem tisztázódik, nem írunk alá semmit! Veled beszél a TRV képviselője, de a társasággal nem tárgyalnak!

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az általuk elküldött szerződés tervezetét köteles vagyok a képviselő-testület elé terjeszteni! Az előterjesztéshez pedig megfelelő információk kellenek, ezért kerestem az ügyintézőjüket telefonon.

NAGY JÁNOS polgármester: Hogy akarunk mi szerződést kötni a TRV-vel, amikor egy társulás tagjai vagyunk!? 130 millió forint eszközállománya és kb. 70 millió forint kézpénze van a Kristályvíz Kft-nek.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: 2012-ben aláírtuk a szerződést, amelyben a vízi közművet üzemeltetésre átadtuk. Akkor bérleti díj került meghatározásra. A bérleti díj kifizetése nem befolyásolja közvetlenül a Kristályvíz Kft-be bevitt vagyonunk sorsát.

NAGY JÁNOS polgármester: Addig, míg a vagyoni helyzetünket nem tisztázzuk, ne kössünk velük semmilyen szerződést! A 32 település társult tagságként lépett be a TRV-be, mert kötelező volt! Most meg egyenként akarnak behálózni minket?!

TÓTH BÉLA képviselő: A társulás jogilag még él?

NAGY JÁNOS polgármester: Igen, ez az Ivóvízminőség javító társulás, amelyben 13 település vesz részt.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Ez a társulás egy meghatározott project elvégzésére lett létrehozva. Ha ez a project elkészül, meg fogják szüntetni a Kristályvíz Kft-t is. A tervek szerint végelszámolással fog megszűnni.

TÓTH BÉLA képviselő: A vagyon elszámolása után fogadjuk el a szerződést!

BIHARI BÉLA alpolgármester: 2012. júniusában írtuk alá a szerződést. Akkor fel volt értékelve a vagyonunk?

Garami Attiláné

Tóth Béla

NAGY JÁNOS polgármester: Ők akkor mondtak egy összeget, amivel mi nem értettünk egyet. Most is ezen megy a vita.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Akkor nincs miről beszélni!

NAGY JÁNOS polgármester: Addig, míg a vagyoni helyzetünk nem tisztázott nem írunk alá semmit. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a szerződés-tervezetét utasítsa el.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az előterjesztést elutasította:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
42/2014.(VI.16.) Kt. számú
h a t á r o z a t a

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítására.

A Képviselő-testület

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítását e l u t a s í t j a .

4./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK ELBÍRÁLÁSÁRA.

Előadó: Nagy János polgármester
/ismertetés szóban /

NAGY JÁNOS polgármester: A kimutatásban mindenki látja, hogy az ágapító gép összesen 2.730500.- Ft-ba került, melyből 1 millió előleget kifizettünk a fennmaradó összeget két részletben kell kifizetni. Ebben az évben kitermeli az árát. Az nincs benne a kimutatásban, hogy az intézmények normatíváját mennyivel pótoljuk. Ha a kérelmeknek eleget akarunk tenni azt az idei bevétel terhére, lehet. Az ÁNTSZ ellenőrzést tartott az iskolában és részletesen leírták, hogy melyek azok a hiányosságok, amelyeket pótolni kell. Miből lesz ez a költség kifizetve?

GARAMI ATTILÁNÉ képviselő: Egészségügyi meszelés szükséges.

Garami Attiláné

Nagy János

NAGY JÁNOS polgármester: Én nem voltam jelen, amikor a bizottság tárgyalta a kérelmeket, mert tudtam, hogy nincs rá pénz!

TÓTH BÉLA képviselő: Nem fogadtuk el, mert nem volt egyértelmű javaslat. Az utolsó bekezdés egy kicsit irritáló, mi a civil szervezetek támogatására próbáltunk megoldást találni és „nem szétosztani” a pénzt!

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Nem egyszerre kell, hanem ahogy jön a bevétel. Egy sorrendet kell felállítani, hogy ki legyen az első. Az egyházak által szervezett kirándulásokra is biztosítani kell az autóbust.

NAGY JÁNOS polgármester: Ha sorrendet akarunk, akkor a Czine Mihály nyugdíjas klub legyen az első. A meghívókat már elküldték.

LAKATOS KÁLMÁN, a RNÖ elnöke: Mit tett Hodászért Czine Mihály? Mit hozott ebbe a faluba? Azt javaslom, hogy falunapot kellene szervezni, ahol együtt lehetne mindenki és jól érezhetné magát.

NAGY JÁNOS polgármester: Nagyon sok mindent tett Czine Mihály a faluért, ő a településünk leghíresebb embere. Elismert irodalomtörténész. Ha az adót mindenki rendesen befizetné, akkor lenne pénzünk! Közel 20 millió forint kintlévőségünk van.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta, nincs pénz. Szükségtelen sorrendet felállítani. Az idei mezőgazdasági termelés bevételeiből kell finanszírozni, ahogy a bizottság javasolta. A református egyház elsőnek adta be a kérelmét, ha a festést befejezték, benyújtják a számlát.

TÓTH BÉLA képviselő: A területalapú támogatásból lehet fedezni, tervezés nélkül is meg van a fedezet, így nem kell az időjárást figyelembe venni.

NAGY JÁNOS polgármester: Fontossági sorrend legyen, a Czine Mihály Nyugdíjas Klub legyen az első. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzott javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
43/2014. (VI.12.) Kt. számú
h a t á r o z a t a

Garami Attila

Tóth Béla

a támogatási kérelmek elbírálásáról

A Képviselő-testület

1./A támogatási kérelmeket az alábbiak szerint fogadja el:

a) Református egyházközség	részére	600.000 Ft,
b) Czine Mihály Nyugdíjas Klub	részére	250.000 Ft,
c) Görög Katolikus Egyház	részére	100.000 Ft,
d) Görög Katolikus Cigány Egyház	részére	100.000 Ft,
e) Golgota keresztény Gyülekezet	részére	150.000 Ft,
f) Iskolás gyerekek kirándulására		200.000 Ft

támogatást biztosít.

2./ Biztosítja továbbá a tulajdonában lévő autóbussz ingyenes használatát a gyermekek egyházak által szervezett kirándulásaira.

5./ napirendi pont:

EGYEBEK:

GARAMI ATTILÁNÉ képviselő: Lehetőség van pályázatot benyújtani az iskola felújítására.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A pályázati kiírás nem konkrétan az energetikai korszerűsítésre vonatkozik. Benne van például a szigetelés és a nyílászárók cseréje is.

NAGY JÁNOS polgármester: Mi a garancia arra, hogy elnyerjük? Két pályázatot nem lehet beadni ugyanarra, mivel már egy pályázatunk elbírálás alatt van. Holnap tárgyalni fogok napelemes pályázattal kapcsolatban.

Garami Attiláné

Tóthné Dörösi Zsuzsanna

BIHARI BÉLA alpolgármester: De nekünk nem kell nyílászárókat cserélni!

NAGY JÁNOS polgármester: Az IPR-es pályázatra előre kell fizetni, ami 1.400.000 Ft-ot.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Ezt az összeget most kaptuk meg!

NAGY JÁNOS polgármester: Igen, de beleolvadt a költségvetésbe. Én úgy látom, hogy most nincs erre pénz! Ha az eszközök és a bérek fedezetéből vonjuk el, nem írok alá semmit, mert mindennap átcsoportosítunk.

TÓTH BÉLA képviselő: A kamera pályázatról lehet már tudni valamit?

NAGY JÁNOS polgármester: Mi nem nyertük meg!

TÓTH BÉLA képviselő: Nyírmeggyes elég nagy összeget nyert. Hodászon olyan jó a közbiztonság?!

NAGY JÁNOS polgármester: Szakmai alapon történt az elbírálás.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Az IKSZT-vel kapcsolatban nincs semmi változás?

NAGY János polgármester: Nem rég hívott az ügyintéző az irányító hatóságtól. Mi a hitel kérelmet beadtuk és engedélyt is kértünk a Kormányhivataltól, de nem kaptuk meg. Szerintük vissza kell fizetni, én ebből jogi vitát fogok csinálni! 20% előleget nem biztosítottak saját forrásból kellett volna megoldani. A szerződésben 3 éven belül kellett volna megvalósítani. Ha az 1 év hosszabbítást megadták volna, már készen lenne. Mi nem vagyunk hibásak!

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: A nyári gyermekétkeztetéssel kapcsolatban azok a szülők, akik jogosultak ki lettek értesítve?

NAGY JÁNOS polgármester: 205 gyerek kapta meg és a Szociális Szolgáltató Központban lesz az étel kiosztása. Azt, hogy értesítették-e a szülőket, Repelik Zoltánné ügyintéző tudja megmondani. Remélem, a szülők az ételes edényt fogják vinni, mert nekünk nincs pénzünk arra, hogy megvásároljuk. A kistérség is szervez nyári tábor a gyerekeknek, mely 10 nap és 30 gyereket érint. Éva már nem áll úgy a dolgokhoz, ahogy kellene én jeleztem neki, hogy engedjen az árból, de nem hajlandó.

Garami István

Tóth Dombóczy

Mivel több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést 14:35 órakor bezárja.

Kmf.



Nagy János
polgármester



dr. Szondi Szabolcs
jegyző



Garami Attiláné
jkv. hitelesítő



Tóthné Darabánt Anikó
jkv. hitelesítő

**Hodász Nagyközség
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026**

Száma: 415-8/2014.

M E G H Í V Ó

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület rendkívüli ülését

2014. június 12-én (csütörtökön) 13:00 órától tartja,

melyre meghívom.

Az ülés helye: A polgármesteri hivatal tanácskozó terme.

N A P I R E N D I J A V A S L A T

1./ Előterjesztés a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

2./Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet megalkotására.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3./Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés 2. számú módosítására.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

4./Előterjesztés a támogatási kérelmek elbírálására.

Előadó: Nagy János polgármester

Hodász, 2014. június 4.



Nagy János
polgármester

Meghívottak:

Fülöp István, a Mátészalkai Járási Hivatal vezetője

Kovács László külsős alpolgármester

Lakatos Kálmán, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

J E L E N L É T I Í V

2014. június 12.

- 1./ Nagy János polgármester
- 2./ Bihari Béla alpolgármester
- 3./ Garami Attiláné képviselő
- 4./ Likvácsik Zsolt képviselő
- 5./ Máté Béla képviselő
- 6./ Tóth Béla képviselő
- 7./ Tóthné Darabánt Anikó képviselő

IF-
.....
.....
Garami Attiláné
Bihari Béla
.....
.....
Tóth Béla
Tóthné Darabánt Anikó
.....

Meghívottak:

- 1./ Fülöp István, a Járási Hivatal vezetője
- 1./ Dr. Szondi Szabolcs jegyző
- 2./ Kovács László külsős alpolgármester
- 3./ Lakatos Kálmán, a RNÖ elnöke
- 4./ Szekrényes András, igazgató
- 5./

.....
Dr. Fülöp István
.....
.....
.....
.....
.....

Hodász Nagyközség
Jegyzőjétől
4334 Hodász
Petőfi u. 6.

Száma: 417-21/2014.

Előterjesztés

- képviselő-testülethez -

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőről és a temetkezési szolgáltatásról szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület 2012. december 19-én tartott ülésén elfogadásra került.

A rendelet módosítására a díjtételek felülvizsgálata kapcsán 2013. augusztus 8. napján, 2013. augusztus 13-i hatállyal került sor.

A temető üzemeltetője beszámolójának tárgyaláskor felmerült a rendelet - díjtételek tekintetében történő - újabb felülvizsgálat szükségessége.

A felülvizsgálat lefolytatásra került, melynek eredményeként a Pénzügyi bizottság kidolgozta a javaslatát a rendelet módosítására.

A rendelet-tervezet elkészítésére a Pénzügyi bizottság javaslatának figyelembe vételével került sor.

Felhívom viszont a képviselő-testület figyelmét, hogy amennyiben a díjtételekből befolyó bevétel nem nyújt fedezetet az üzemeltetés szükségszerű és indokolt költségeire, úgy a különbözetet az önkormányzatnak saját költségvetése terhére biztosítani kell az üzemeltető részére.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés alapján elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2014.június 05.

Tisztelettel:



dr. Szondi Szabolcs
dr. Szondi Szabolcs
jegyző

**Hodász Nagyközségi Önkormányzat
képviselő-testületének
/2014. (VI.12.)**

önkormányzati rendelet-tervezete

**A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 40. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében kapott jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

E rendelet 2014. június 16. napján lép hatályba.

Hodász, 2014. június 12.

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

1. számú melléklet:

A Hodászi köztemető díjtételei

Sírhely megváltási díjak

Megnevezés	Nettó ár (Ft.)
Gyermek sírhely	2.000.-
Egyes sírhely	3.900.-
Kettes sírhely	7.900.-
Kettőnél több közös sírhely sírhelyenként	3.900.-
Sírbolt (kripta) férőhely díja 60 évre	7.900.-
Egyes urnasírhely 10 évre	2.000.-
Kettős urnasírhely 10 évre	4.000.-
Urnafülke díja 10 évre	4.000.-

Sírhely újraváltási díjak

Megnevezés	Nettó ár
Gyermek sírhely	2.000.-
Egyes sírhely	3.900.-
Kettes sírhely	7.900.-
Kettőnél több közös sírhely sírhelyenként	3.900.-
Sírbolt (kripta) férőhely díja 60 évre	7.900.-
Egyes urnasírhely 10 évre	2.000.-
Kettős urnasírhely 10 évre	4.000.-
Urnafülke díja 10 évre	4.000.-

Temető fenntartási hozzájárulási díj a temetési szolgáltatók kivételével, a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők részére

Megnevezés	Nettó ár
Új sírkő felállítása esetén	3.500.-
Sírkő felújítás esetén	3.000.-
Sírkő tisztítás esetén	3.000.-
Sírkő építés esetén	3.500.-
Váza illetve táblacsere esetén	500.-
Fejkő csere esetén	500.-
Fedlap behozatal esetén	800.-
Gyermek sírkő felállítása esetén	1.500.-
Alapozás, térburkolás esetén	1.500.-
Lépcső vagy áthidaló behozatal esetén	500.-
Fejrész csatolás esetén	500.-
Urnasírhelyre történő új sírkő felállítása esetén	1.500.-
Urnasírhelyre történő új sírkő felújítása esetén	800.-

Egyéb díjtételek

Megnevezés	Nettó ár
Ravatalozó használati díj	11.800.-
Hűtési díj / alkalmanként /	4.000.-
Sírásás	15.000.-
Hantolás	10.000.-
Fagyos föld felvágása	5.000.-

Hodász Nagyközség
Jegyzőjétől
4334 Hodász
Petőfi u. 3/B.

Száma: 417-22/2014.

Előterjesztés

- a képviselő-testülethez -

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

A magánszemélyek kommunális adóját településünkön a kommunális adóról szóló 11/2001. (XI.30.) rendelet vezette be 2002. január 1-i hatállyal, az adó mértéke akkor 1.000 Ft volt adótárgyanként.

A kommunális adóról szóló 11/2008. (IX.9.) rendelet az előbbi rendeletet hatályon kívül helyezte, az adó mértékét adótárgyanként 4.000 Ft-ra emelte.

Az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadása az adó értékét nem érintené, csak a mentességek rendszerét pontosítaná illetve módosítaná.

Hatályos rendeletünk 7. § alapján mentes a kommunális adó fizetési kötelezettség alól:

- a) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,
- b) valamennyi külterületi és zártkerti ingatlan felépítménye,
- c) a lakásnak, üzletnek, irodának, műhelynek, rendelőnek, üzleti célú raktárnak nem minősülő egyéb építmény, helyiség.

Fenti rendelkezés alapján tehát a beépítetlen telkek – az a) pontban foglaltak kivételével – adókötelesek, így azokra a helyi adóhatóságnak bevallás és a megfizetés elmulasztása esetén elévülési időn belül meg kell állapítani a fizetendő adót.

Az önkormányzat azonban rendeletében visszamenőleges hatállyal is mentessé teheti az említett vagyontárgyakat.

Hatályos rendeletünk felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy annak rendelkezései nagy része nem felel meg a magasabb szintű jogszabályok előírásainak, mivel egyrészt feleslegesen ismétli azokat, másrészt több ponton eltér tőlük.

Mindezek alapján nem volt célszerű a meglévő rendeletünket módosítani, szükségessé vált tehát ebben a tárgyban egy új rendelet tervezetének megalkotása.

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján a törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót) vezethet be.

A fenti törvény 5. § d) pontja alapján az önkormányzat rendeletével magánszemélyek kommunális adója adónem bevezetésére jogosult.

A Htv. 6. § értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

a) az 5. §-ban meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan megállapítsa,

d) az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,

e) e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza.

Az adó alanya az említett adónem esetében az a magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén építmény, valamint telek tulajdonjogával, továbbá nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Az adóalany csak magánszemély lehet.

A kommunális adókötelezettség keletkezése szempontjából az év első napján fennálló állapot az irányadó.

Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését, vagy a földrészlet belterületté minősítését követő év első napján keletkezik.

Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

Lakásbérleti jog esetén az adókötelezettség a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik. Az adó mértékének felső határa építményenként, telkenként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb évi 12 000 Ft.

Adóbevallást az adókötelezettség keletkezését (változását) követő 15 napon belül kell tenni. Nem kell újabb adóbevallást tenni mindaddig, ameddig az adókötelezettséget érintő változás nem következik be. Az adó megfizetése határozat alapján félévenként, két egyenlő részletben, az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig esedékes.

A rendelet-tervezet 1. §-a a magánszemélyek kommunális adójának bevezetéséről rendelkezik a Htv. 2. § (1) bekezdése valamint a 6. § a) pontja alapján.

A 2. § a mentességeket határozza meg a Htv. 6. § d. pontja, a 3. § a törvény 6. § c. pontja szerint. A tervezet 4. §-a a záró rendelkezés, mely a hatályba lépés időpontjait rögzíti, ami a kedvezmények tekintetében visszamenőleges hatályú lenne.

A rendelet-tervezet elfogadásának nem lenne jelentősebb társadalmi hatása, mivel az adó mértékén nem változtatna, és az adózók településünkön amúgy is csak a lakott lakóingatlanok után fizetik meg a kommunális adót. A rendelet megalkotásával a mentességek köre átláthatóbb és egyértelműbb lesz.

Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság véleményezte. A rendelet-tervezet végleges változatának megalkotására a Bizottság véleményének figyelembe vételével került sor.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés alapján a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2014. június 05.

Tisztelettel:



Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
..../2014. (VI.12.) önkormányzati rendelet-tervezete
A magánszemélyek kommunális adójáról.

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdés valamint 5. és 6. §-aiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikkében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat Hodász nagyközség illetékességi területén a magánszemélyek kommunális adóját bevezeti.

2.§

Mentes az adófizetési kötelezettség alól

- a) a lakással egy helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség(ek),
- b) külterületen lévő lakás és ehhez a lakáshoz tartozó valamennyi nem lakás céljára szolgáló helyiség,
- c) beépítetlen telek, továbbá a
- d) nem lakott lakóingatlan.

3.§

Az adó mértéke adótárgyanként: 4.000-Ft/év.

4.§

(1) Ez a rendelet 2014. július 1-én lép hatályba, de kedvezőbb rendelkezéseit 2009. január 01.-től kell alkalmazni.

(2) Egyidejűleg hatályát veszti Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a kommunális adóról szóló 11/2008. (IX.09.) rendelete.

Hodász, 2014. június 05.

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről: **Hodász Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4334, Hodász Petőfi út 6., adószám: 15732509-2-15, bankszámla száma: 10700402-25304600-51100005),
mint ellátásért felelős továbbiakban: Átadó, - melynek képviselőjében: Nagy János polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000),
mint víziközmű-szolgáltató – továbbiakban Átvevő – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük 2012. június 29. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás tárgyában, melyet a felek 2014. március 10. napján módosítottak, a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításaként.

2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Az 1. pontban írt szerződés II./2.2. pontjának rendelkezési az alábbiak szerint módosulnak:

„ 2.2. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek éves bérleti díja 2013. és 2014. évben 1.266.739 Ft+ÁFA/év, azaz egymillió-kettőszázhatvanhatezer-hétszázharminckilenc forint+ÁFA/év.

2015. évtől kezdődően – a szolgáltatási díjba beépíthető amortizáció mértékétől függően - a víziközművek tárgyára eső amortizációjának összegével egyezik meg. A bérleti díj előzőekben írt számításának alapja a jelen szerződés II./3./ pontjában írt vagyonértékelésben megállapított vagyonérték.

A bérleti díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.”

4. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

5. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A jelen szerződést Hodász Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a/2014(.....) sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

A 2. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt,, 2014.

Kelt, Szolnok, 2014.

Hodász Nagyközség Önkormányzata

**Átadó
képviselésében eljár:
Nagy János
polgármester**

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság**

**Átvevő
képviselésében eljár
Hajdú Gábor
vezérigazgató**

T Á J É K O Z T A T Ó

2014.

a 2013. évben zöldségértékesítésből befolyt bevételek felhasználásáról

2013-ban az uborka és a zöldségek értékesítéséből 5.074 e Ft /felvásárló felé értékesítettünk 4.745 e Ft értékű uborkát, a fennmaradó összeget pedig a lakosság és az Éva-Menza Kft részére/, a kukorica értékesítéséből befolyt bevétel 611 e Ft, a területalapú támogatás 1.105 e Ft. Ezen összeg összesen: 6.790 e Ft, melyet a közfoglalkoztatás folyószámlájára különítettük el év elején.

2014. év során az alábbi kifizetések történtek az elkülönített összegből:

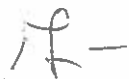
- 1.646 e Ft szociális tűzifa szállítási díja és önerő
- 1.321 e Ft a Viktória Ápoló – Gondozó Intézetnél egy világítótest kialakítása
- 459 e Ft 8 db számítógép pályázat önéreje
- 1.000 e Ft ágapritó gép előleg számla
- 200 e Ft iskola kirándulás támogatása
- 358 e Ft mezőgazdasági földterület biztosítása /4,5 ha/

Ö S S Z E S E N: 4.984 e Ft

Az ágapritó gép összesen 2.730.500.- Ft-ba kerül, melyből már 1 millió előleget kifizettünk. A fennmaradó összeget/1.730.500.-/ két részletben, június 30-ig és augusztus 31-ig kell megfizetnünk.

Összes felhasználás 6.715 e Ft, a tartalékból maradvány: 75 e Ft.

Hodász, 2014. június 11.


Nagy János

polgármester



SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

sz szerződ ésszám: GI072

amely létrejött egyrészről az Agroker Holding Zrt. (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kinizsi u. 2, bankszámlaszáma: 10918001-00000004-15811007 UniCredit Bank Hungary Zrt), mint eladó (továbbiakban Eladó), másrészt Hodász Nagyközség Önkormányzata, (székhelye: 4334 Hodász, Petőfi Sándor út 6.) mint vevő (továbbiakban, mint Vevő) között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya

1.1. Vevő ezen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul megrendeli az Eladótól az alábbi gépet, berendezést:

Típusa: **Volverini AY-600 ágaprító**

Gyártmány: **Volverini**

Felszereltség: alap

Szerződéses ár: **2.150.000,- Ft + ÁFA, azaz 2.730.500,- Ft**

1.2. Szállítási határidő

A szállítási szerződés tárgyának tervezett átadási időpontja: 2014. Év 14. hét.

Az Eladó alapfelszereltségű gépek, berendezések esetén a szállítási határidőt legfeljebb 3 héttel, többfunkciós felszereléssel rendelkező gépek esetén a szállítási határidőt 6 héttel lépheti túl.

1.3. Fizetési feltételek

Vevő a vételárat az alábbi ütemezésben fizeti:

1. részlet: bruttó 1.000.000,- Ft, fizetési határideje: 2014. 04.03.
2. részlet: bruttó 900.000,- Ft, fizetési határideje: 2014. 06.30.
3. részlet: bruttó 830.500,- Ft, fizetési határideje: 2014. 08.31.

1.3.1. Az eszköz tulajdonjoga Eladóról Vevőre a teljes vételár Eladó számláján történő jóváírása után kerül át, mindaddig eladó tulajdonát képezi.

1.4. Átadás-átvétel

1.4.1. Az Eladó a szerződés tárgyát képező gép-berendezés átvételének időpontjáról és helyéről értesíti a Vevőt.

1.4.2. A Vevő az értesítés kézhezvétele után számított 10 napon belül köteles a gépet-berendezést átvenni az Eladó által megjelölt telephelyen.

1.4.3. Amennyiben a Vevő az előírt, illetve a részére értesített határidőben a gépet-berendezést nem veszi át, a vele összefüggő teher- és kockázat átszáll a Vevőre, az Eladó pedig jogosult az átvétel tényleges időpontjáig tárolási díjat felszámítani.

1.4.4. Amennyiben a Vevő az Eladó által megadott póthatáridő eltelte után sem veszi át a gépet-berendezést, akkor az Eladónak jogában áll a szerződéstől elállni.

1.4.5. A gép-berendezés átvételekor a Vevő aláírásával az átvételi bizonylaton, illetve az átvétel tényével igazolja, hogy az adott gépet-berendezést hibátlanul vette át.

2. Szerződés felbontása

C

C