

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2013. MÁJUS 29-ÉN 9:00 ÓRAI KEZDETTEL TARTOTT RENDES ÜLÉSÉNEK JEGYZŐ KÖNYVE.

Száma:314-10/2013.

A: JEGYZŐKÖNYV

B: RENDELET: 8/2013.

C: HATÁROZATOK:39-40-41-42-43-44-45-46/2013.

TÁRGYSOROZAT:

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat beszámolója.
- 3./ Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetének elfogadására.
- 4./10/2011. (II.10.) számú határozat módosításáról.
- 5./ Egyebek:
 - A 377 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmek megtárgyalása.
 - Suszter Sándorné iskolaigazgató nyugdíjba vonulása alkalmából történő köszönetnyilvánításról.
 - A Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft. készletének értékesítéséről.
 - A lakosság támogatása a háztartási szennyvíz nem közművel történő elszállításáról.

Hodász, 2013. május 29.




Nagy János
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. május 29-én 9:00 órai kezdettel tartott rendes üléséről.

JELLEN VANNAK:

Nagy János polgármester, Bihari Béla alpolgármester, Garami Attiláné, Likvácsik Zsolt, Máté Béla, Tóth Béla, Tóthné Darabánt Anikó képviselők, összesen: 7 fő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:

dr. Szondi Szabolcs jegyző, Kovács László külsős alpolgármester, Lakatos Kálmán, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Lakatos Sándor, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagja, Rézműves Melinda, Rézműves Elemér kérelmezők, Szekrényes András, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat igazgatója.

Az ülésre meghívót kapott Fülöp István, a Mátészalkai Járási Hivatal vezetője, de a képviselő-testület ülésén nem jelent meg.

NAGY JÁNOS polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő jelen van, így az ülést megnyitja. Javaslatot tesz 2 jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére. Máté Béla és Tóth Béla képviselőket javasolja, hogy a képviselő-testület jelölje ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal Máté Béla és Tóth Béla képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének kijelölte.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok felcserélését. Az első napirendi pontban szereplő polgármesteri beszámoló megtárgyalását tegyük a végére annak tárgyát az Egyebek napirendi ponton belül tárgyalja meg a képviselő-testület, és akinek kérdése van, az egyebek napirendi pontban tegye fel.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Javaslom, hogy a 3. napirendi pont tárgyalásával kezdjük meg az ülést.

NAGY JÁNOS polgármester: szavazásra teszi fel a napirendi pontokat az elhangzott módosító javaslatokkal.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal elfogadta a polgármester javaslatát a napirendi pontok megtárgyalásáról.

1./ napirendi pont:

A SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TEMETKEZÉSI VÁLLALAT BESZÁMOLÓJA.

Előadó: Szekrényes András, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat igazgatója

/ beszámoló, határozat-tervezet mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: Átadom a szót igazgató úrnak.

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: Mindenki megkapta a 2012. évi temetőüzemeltetési bevételről és költségekről szóló beszámolónkat, kimutatásunkat. Minden dokumentummal alá van támasztva. A hiányosságokat pótoltuk, a nyilvántartás elkészült és a parcellakönyv is rendben van. A kerítés elkészült, így zárhatóvá vált a temető. Az E-on számlákat küldjük át részünkre, hogy rendezni tudjuk. A ravatalozó nagyon rossz állapotban van, mi is hozzájárulunk a rendbetételéhez. Javaslom, közösen készítsünk egy tisztességes költségvetést. A hulladékot folyamatosan el fogjuk szállítani. Arra kérem a képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek és a ravatalozó rendbetételét oldjuk meg.

NAGY JÁNOS polgármester: Átadom a szót a képviselő-testületnek, akinek kérdése van, tegye fel.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Arra szeretnék választ kapni, hogy a tevékenységek anyag felhasználása mit takar, és az üzemeltetési eredmény kit illet meg?

GARAMI ATTILÁNÉ képviselő: Milyen segítséget kér az önkormányzattól a ravatalozó rendbetételéhez?

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: Mindent tételesen tudunk bizonyítani. A nyereség és a veszteség az üzemeltetőé. Minden, ami bevételként keletkezik, azt visszaforgatjuk. A ravatalozó rendbetétele önkormányzati feladat, (tető javítása) a karbantartás az üzemeltetőé. Minél később kezdünk a tető rendbehozatalához, annál többre fog kerülni. Az önök feladata, de mi mindenben segítünk. Az állampolgárok meg vannak elégedve.

NAGY JÁNOS polgármester: 100.000 Ft. normatívát kapunk évente, de mindenki tudja, hogy ez nagyon kevés. Valóban sürgős lenne az épület tetőszerkezetét rendbe hozni. Egy esetleges zárlat következtében rossz rágonodlni, mi történhet. Ebben a kérdésben sürgősen döntenünk kell!

GARAMI ATTILÁNÉ képviselő: Az önkormányzatnak a tető kijavításához van anyaga?

NAGY JÁNOS polgármester: A Kft-nek van lemeze, amivel meglehet javítani a tetőt, de vásárolni is lehet.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Közösen megnéztük a kerítést, amit rendben találtunk, de a ravatalozó állapota változatlan. Már korábban is döntöttünk arról, hogy meg kell javítani. Egy esetleges zárlat komoly problémákat okozhat. Én azt javaslom, hogy azonnal meg kell csináltatni, bármennyibe is kerüljön. Meg kell venni az anyagot, mert minden perc drága, nem kell tovább húzni az időt. A Kft. anyagának felhasználáshoz nem járulok hozzá. A lakosság nagyon panaszkodik, nagyon magasak a szolgáltatási díjtételek. Én azt javaslom, hogy a szolgáltatási díjtételeket részletesen kapjuk meg. Sírkő állításához, ha idegen sírköves állítja fel, 12.000 Ft-ot kell fizetni, ez felháborító! Ezekről a testületnek tudni kell! Javaslom, a testületnek, hogy ezeket vizsgáljuk felül, mert ez így nem mehet! Minden képviselő-testületi tagot megkeresnek és elmondanak bennünket mindennek!

NAGY JÁNOS polgármester: Hozzám csak akkor jönnek, hogy a köztemetésre biztosítsuk a szükséges összeget, de van még plusz több százezer forint egyéb dolgokra a



hozzátartozóknak. Az a véleményem, hogy legyen rálátása az üzemeltetőnek, hogy mi történik a temetőben és a sírkövesekre is vonatkoznak a szabályok. Minden vállalkozás profitorientált. Megkérem igazgató urat, válaszoljon a feltett kérdésekre.

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: Valóban azt kell mondanom, hogy a temetkezés nagyon drága. Törvénymódosításról egyeztetések folynak. Más a fenntartás és az üzemeltetés, és amit a temettetőknak fizetni kell. Én voltam, aki jelezte, hogy a 15.000 Ft. díj magas. Nekünk is van sírkő üzemünk és mi is az ország minden területén fizetjük a temető fenntartói díjat. Minden más szolgáltatásunk nyilvános, a szolgáltatási díj nem az.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A rendeletben 3.000 Ft. van, én akkor azt kértem legyen a melléklet hozzátéve.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Arra szeretnék választ kapni, hogy kinél kell bejelenteni, ha valaki sírkövet szeretne felállíttatni? Én azt javasoltam, hogy a sírkövessel kell egyeztetni, gondolom ennek nincs akadálya. Azzal én sem értek egyet, hogy 12.000 Ft-ot kell fizetni, plusz a sírkő ára. Ki volt helyezve a sírkövekre, hogy ki mennyivel tartozik, ez nem megengedett!

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: Azért nem én vagyok a felelős, hogy önök eddig ezt az összeget nem szedték be. Mi nem akarjuk kizsigerelni az embereket és minden esetben meg kell keresni a temetőgondnokot. A sírkövesnek ezt tudni kell, van egy nyomtatvány, amit ki kell tölteni és ennek van egy díja, amit be kell fizetni. Ezt követően mehet a munka. Be kell tartani a jogszabályokat!

MÁTÉ BÉLA képviselő: A rendeletben nem ez van!

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: Ezt fogadta el a képviselő-testület!

NAGY JÁNOS polgármester: Ha azt akarjuk, hogy rendezett legyen a temető, valakinek ezt felügyelni kell. Az én szüleim sírját is nehezen lehet megközelíteni.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Ki van függesztve a temető-rendelet és a díjtételek, ezért keresnek meg minket az emberek. Nagyon drága a temetés. A fejfákon elhelyezett cédulák lelkileg felkavarnak mindenkit. Ilyen összegek befizetésért a lakosság elvárhat dolgokat, mert a ravatalozó nagyon rossz állapotban van. A sírhelymegváltással kapcsolatosan szeretném kérdezni, aki egyszer már megvette most újra fizessen érte? Ez mindenkit felháborít, én azt javaslom tárgyaljuk újra.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A sírhelymegváltás tárgykörét törvény illetve kormányrendelet szabályozza, abban az önkormányzatnak nincs rendeletalkotási felhatalmazása.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Igazgató úr a temetőben nagyon nagy volt a gaz, én kértem meg a polgármester urat, hogy küldjön ki embereket és rakják rendbe. Ez milyen szempont alapján történik?

NAGY JÁNOS polgármester: Kimentünk és levágtuk a gázt, de még az nap jött a Temetkezési Vállalat dolgozója, hogy levágja a fűvet.

LAKATOS KÁLMÁN, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Az önkormányzatnak, a költségvetésből kellene finanszírozni a 12.000 Ft-os költséget, és nem a lakosságtól kéne beszédni ezeket az összegeket.

TÓTH BÉLA képviselő: Azt javaslom, hogy egy későbbi időpontban a szolgáltatási díjakat beszéljük át.

SZEKRÉNYES ANDRÁS, a Temetkezési Vállalat igazgatója: A Kegyeleti közszolgáltatási szerződést megkötöttük. Ha csökkenteni, a díjtételeket a képviselő-testület, miből fogjuk ellátni a feladatokat? Nem lehet elvárni egy szolgáltatótól, amit nem lehet megoldani! Nem értem ezt a gondolkodást, csak minden elvárásnak megfelelni nem lehet! Azt tetszenek kritizálni, amihez semmi közük!

BIHARI BÉLA alpolgármester: Szekrényes úr rendesen kioktatott minket! Közös megegyezéssel bármikor módosítható a szerződés. Vizsgáljuk felül a következő ülésen, ezt szavazzuk meg és tegyünk rá pontot.

MÁTÉ BÉLA képviselő: A temetési segély adható, ezt megszüntetjük, és helyette szolgáltatásban támogatjuk a lakosságot, de ez problémát okozhat.

NAGY JÁNOS polgármester: 20.000 Ft. temetési segélyt adunk mindenkinek és a buszt is ingyen a lakosság rendelkezésére bocsátjuk. Ezen is el kell gondolkodni, amikor az államtól 100.000 Ft-ot kapunk egy évre. Gondoljuk át, hogy milyen a szolgáltatás, ő abból gazdálkodik, ami itt keletkezett.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A szociális hozzájárulásról nem kell beszélni, a szociális helyzetet meg kell nézni.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Temetkezési Vállalat 2012. évi beszámolóját fogadjuk el.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 6 igen és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
39/2013. (V. 29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat 2012. évi beszámolójáról

A képviselő-testület

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Máté Béla képviselő 10:05 órakor elhagyta a termet, így a jelen lévő képviselők száma 6 fő.



NAGY JÁNOS polgármester: Bihari Béla alpolgármester úr javasolta, hogy a következő testületi ülésen a rendeletet és a díjtételeket vizsgáljuk felül, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
40/2013. (V. 29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló rendeletben rögzített díjtételek felülvizsgálatáról

A képviselő-testület

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2012. (XII.19.) önkormányzati rendeletben rögzített díjtételeket a következő képviselő-testületi ülésen felülvizsgálja.

A polgármester szünetet rendel el 10:15-től 10:35-ig.

Máté Béla képviselő a szünet végén visszaérkezett, a jelen lévő képviselők száma 7 fő.

2./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 11/2012. (IX.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/ előterjesztés, rendelet-tervezet mellékelve/

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az előterjesztés mögött lévő két táblázat az önkormányzat törzsvagyonáról tartalmaz kimutatást, ami a rendelet mellékleteként kerülne elfogadásra.

Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet megalkotásakor volt néhány vitatott tétel a törzsvagyon tekintetében, így akkor a törzsvagyont tartalmazó melléklet nem került elfogadásra.

Azóta ezeket a vitatott tételeket felülvizsgáltam, és az új kimutatás már ennek megfelelően készült el.

A belvíztározó volt az egyik vitatott tétel. Megvizsgáltam és most úgy találom, hogy ez nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonához. A belvíz elleni védekezés kötelező feladat ugyan, a katasztrófavédelem része, de nem önkormányzati, hanem állami feladat.

Hiányolta a képviselő-testület, hogy korábban a művelődési ház épületét nem vettük be a törzsvagyonba. A művelődési ház jelenleg nem üzemel ugyan, de a beruházáshoz kapcsolódó pályázat kapcsán vállaltuk, hogy a beruházás befejezése után legalább öt évig kultúrházként üzemeltetjük.

Ugyanez a helyzet az idősek klubja nemrég átadott épületével is. Véleményem szerint ezek a vagyontárgyak a korlátozottan forgalomképes vagyonhoz tartoznak.



TÓTHNÉ DARBÁNT ANIKÓ képviselő: A vízműtelep 34.500 Ft.-ra van értékelve ez csak az épületre vonatkozik vagy a mellette lévő területre? A berendezés, ami az épületbe van, sokkal többbe kerül. Javaslom, nézzük át.

MÁTÉ BÉLA képviselő: 52%-a a mi tulajdonunkban van, a többi tulajdonrész a környező településeké és ez van felértékelve 34.500 Ft-ra! A földterületet, az épületet és a berendezést kell beépíteni az összegbe. Szakértővel fel kell értékelteni.

NAGY JÁNOS polgármester: A TRV felértékelte, azt kell kikérni és az alapján beépíteni.

LIKVÁCSIK ZSOLT képviselő: Az egészségház és a szolgálati lakás is nagyon csekély összegre lett felértékelve.

NAGY JÁNOS polgármester: Amortizálódott és nem költöttünk rá semmit.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Oda kell írni, hogy könyvszerű érték.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Az óvodánál is módosítani, az amortizációt figyelembe kell venni.

TÓTH BÉLA képviselő: Évente 2%-kal le kell venni az amortizáció miatt az óvoda beruházás összegével megnövelt értékéből.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Az egészségház és szolgálati lakás ne ilyen értékben szerepeljen.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Ez könyvszerinti érték, ha eladásra kerül, a piaci értéket kell figyelembe venni.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Meg kell nézni, mert ettől többet ér.

TÓTH BÉLA képviselő: Minden értéknövekedést rá kell vezetni, ez megtörtént?

NAGY JÁNOS polgármester: A vízműtelepet és az egészségház és szolgálati lakást megnézzük és korrigáljuk. Javaslom elfogadni a rendelet módosítását.

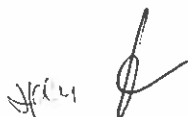
A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Hodász Nagyközségi Önkormányzat
képviselő-testületének
8/2013. (V.29.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Hodász Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) valamint a 13. § (1), 18 § (1) bekezdéseiben, az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak valamint egyes centrális



alárendeltségű szervek feladat és hatásköréről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bekezdés j. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. –ben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott vagyon, mely vagyonelemeket az 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzati vagyonból nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná vagyonelemet nem minősít.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona az Nvtv.-ben meghatározott vagyon, mely vagyonelemeket a 2. számú melléklet tartalmazza.

2. §

E rendelet 2013. június 3-án lép hatályba.

3./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉKKAL KAPCSOLATOS KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS TERVEZETÉNEK ELFOGADÁSÁRA.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/előterjesztés, határozat-tervezet mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: A szerződést mindenki megkapta. A Kft. ügyvezetőjével egyeztettem, részletfizetési megállapodást írtunk alá. Annyi kedvezményt kaptunk, hogy július 15-től fogják megkezdeni inkasszálni. 24 hónap alatt bruttó 640.000 Ft. összeget kell megfizetni. Sajnos, a lakosság nagy része a lakásfenntartási támogatást nem arra költi, amire kellene. Tudok olyan településekről, ahol a lakásfenntartási támogatást az önkormányzat visszatartja, és abból fizetik a közüzemi díjakat.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A szerződés-tervezet pontosítása, kiegészítése tárgyában beszéltem a közszolgáltató vezetőjével. Email-ben jeleztem neki a szerződés-tervezetben lévő hiányosságokat, amit előtte telefonon megbeszéltünk.

A KÜJ és KTJ azonosítók hiányoznak a tervezetből, azon kívül nem a tavaly áprilisi díj szerepel a díjakról szóló részben.

Valószínű, a zöldhulladék-szállítással megemelt díjtétel szerepel ott, de az utóbbit vissza szeretnénk mondani.

A jogszabály ugyanakkor megmondja, mennyi lehet július 1-től a díj és attól amúgy sem lehet eltérni. A tavaly áprilisi díjat lehet 4.2 %-al növelni és azt kell csökkenteni július 1-től 10 %-al.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Aggályosnak tartom, most amikor a kormány a rezsicsökkentést szorgalmazza. Nincs jogosítványa a Kft-nek a képviselő-testület tudta nélkül a 10%-al



megemelt összegű csekket kiküldeni. Ezt módosítaniuk kell, vonják vissza. Jegyző úr törvényes ez így?

NAGY JÁNOS polgármester: Arról van szó, hogy a zöldhulladék szállítására a kukát ki hozták és eddig nem kellett fizetni érte, egyébként nagyon sokan nem vették át a kukát. Ebben az évben pedig már fizetni kell. Vissza kell küldeni a kukákat, mert ha tesznek bele szemetet, ha nem, akkor is fizetni kell érte.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A 10 éves szerződés aláírásával nem értek egyet, az nagyon hosszú idő. Én 5 évet javaslok.

TÓTH BÉLA képviselő: 4.2%-al megemelve küldte ki a számlát, júliustól 10%-al csökkenti.

LAKATOS KÁLMÁN, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Javaslom, mielőtt adók módjára megkezdődne a behajtás, jegyző úr a lakosságot tájékoztassa. Ki kell függeszteni, hogy mikor kezdik meg a behajtást, a lakosság megnyugtatása érdekében.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Javaslom, hogy ne egy összegben emeljék le, hanem részletekben.

NAGY JÁNOS polgármester: Jegyző úr már kiküldte az értesítést a lakosságnak. Ha a lakosság nem fizeti be havonta a 640.000 Ft-ot, az önkormányzat csődbe megy.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Ne függesztük ki, ha mindenki megkapta az értesítést.

LAKATOS KÁLMÁN, a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Figyelmeztetni kell a lakosságot, hogy mi fog történni.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A részletfizetés az ügyfelekkel egyeztetés alapján történik. A tájékoztatást megkapták.

NAGY JÁNOS polgármester: Egyeztetünk, és az alapján fogjuk a pénzt beszedni.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: A lakosság részére a 110 l-es kuka 270, Ft.+Áfa?

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: 250, Ft+Áfa helyett 226, Ft+Áfa lesz .

NAGY JÁNOS polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az alábbi módosításokkal fogadja el a napirendi pontot, közszolgáltatási szerződés 5 évre írja alá és a díjtétel a tavalyi áprilisi díjtétel alapulvételével kerüljön megállapításra.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
41/2013. (V.29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetének elfogadásáról



A képviselő-testület

1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetét az alábbi módosításokkal fogadja el: a szerződést 5 éves időtartamra köti meg és a díjtétel a tavaly áprilisi díj alapulvételével kerüljön meghatározásra.

2./ Meghatalmazza a polgármestert a szerződés-tervezet aláírásával.

Határidő: 15 nap

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Módosítani kell a képviselő-testületnek a társulási üléseken polgármester úr helyettesítéséről szóló határozatot.

NAGY JÁNOS polgármester: Én jegyző urat, Bihari Béla alpolgármester urat és Tóth Gábort javaslom.

A képviselő testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
42/2013. (V.29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

a 10/2011. (III.10.) számú határozat módosításáról

A képviselő-testület

A 10/2011. (III.10.) számú határozatának 2.) pontját az alábbiakban módosítja:

A Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületét a Társulásba Nagy János polgármester teljes jogkörrel történő helyettesítését – akadályoztatása esetén – az alábbiakban határozza meg:

Bihari Béla alpolgármester, a képviselő-testület tagjai akadályoztatása esetén
Szondi Szabolcs jegyző
Tóth Gábor műszaki előadó.

4./ napirendi pont
EGYEBEK

Rézműves Melinda kérelme

SZMK kérelme

Éva Menza Kft. kérelme

Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft. készletének értékesítése

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Rézműves Melinda módosította a kérelmét és a 377 hrsz-ú ingatlanra tartja fent. Egy másik fél, Rézműves Elemér is kérte az ingatlant és én úgy gondoltam, hogy mind a kettőjüket meghívom az ülésre.

szc

NAGY JÁNOS polgármester: Annak a lakásnak nem Rézműves Elemér a tulajdonosa és nincs joga kérni a földet. Rézműves Melinda fenntartja az igényét a telekre. Gondoljunk a jövőre, a kisebbségnek a felzárkóztatására, én javasolom a képviselő-testületnek, hogy fogadja el Rézműves Melinda kérelmét.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Nem kell félreérteni, amit mondani fogok. Azon vagyok fennakadva, hogy egy olyan házról beszélünk, akinek a tulajdonosa meghalt. Az a ház 300.00 Ft-nál többet nem ér, vállalkozási jelzálog van rajta, ami 3 millió forint. A házat lelakták és a kertet soha nem művelték meg. Rézműves Elemért megkérdezném, hogy miért nem művelte a kertet? A Kft. engedélyt kapott rá, hogy a szemetet elszállítsa onnan, de nem éltek a lehetőséggel. A Tájház udvarán nagyszabású rendezvények vannak, én azt javasolom, hogy adjuk oda a földet Rézműves Melindának, rakja rendbe, hiszen ezzel is a falut szépíti.

RÉZMŰVES ELEMÉR: Én rendben tartom a kertemet.

NAGY JÁNOS polgármester: Rézműves Melinda már többször rendbe rakta, tudjuk nagyon jól, hogy volt, amikor náddal kellett körbekeríteni a rendezvény előtt, hogy ne szégyenkezzünk az ott látottak miatt. A kisebbségnek kötelessége a lakókörnyezetének rendbe tétele, mert ellenkező esetben a segínyt el lehet venni.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Ez egy kormányrendelet és jegyző úrnak ellenőrizni kell, hogy a kereteket gondozzák-e az ott lakók.

NAGY JÁNOS polgármester: Örülök, hogy Máté Béla képviselő úr is hasonló véleményen van.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak mi a véleménye?

LAKATOS KÁLMÁN, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Az önkormányzatnak van egy határozata, hogy ingyen adja a földet, most meg megváltozott minden?! Nagyon sok romának nem volt a tulajdonában a lakáshoz tartozó föld. Kellemetlenül érint, mert mind a két fél érdekét képviselem. Önök döntenek, hogy kinek adják el a földet.

NAGY JÁNOS polgármester: Valóban van egy ilyen határozat, de Rézműves Elemér nem a tulajdonosa, ő rá ez nem vonatkozik.

LAKATOS KÁLMÁN, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: Lehet, de ezzel egy lavinát fogunk elindítani. Kíváncsi leszek a következő kérelmezőhöz, hogy fognak hozzá állni.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Nem az a személy a lakás tulajdonosa, aki benne lakik, a telek pedig az önkormányzat tulajdonában van. Én megnéztem azt a portát, és az önkormányzatnak joga van ellenőrizni, hogy rendben van-e a kert.

LAKATOS SÁNDOR, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagja: 2006-ban született határozat, hogy a cigánytelepen lévő ingatlanokat is hozzá adják a lakóházakhoz, az érintettek 5 %-a élt ezzel a lehetőséggel. Az összes tulajdonlapot kikértük, 45m²-rel rendelkeznek az ott élő emberek, a többivel az önkormányzat rendelkezik. A szolgalmi utat biztosítani kell. Valakinek fel kell vállalni, hogy rendbe tegyék ezeket az ingatlanokat, csereingatlanokat kell felajánlani. Hosszú távon ez problémákat fog jelenteni.



BIHARI BÉLA alpolgármester: Mennyit ajánl fel ezért a telekért Rézműves Melinda?

RÉZMŰVES MELINDA kérelmező: Köszönöm, hogy tárgyalja a kérelmemet a képviselő-testület. Én a telket akarom megvenni és nem a házat. Rézműves Elemér felajánlotta, hogy vegyem meg, de nem tudtunk megegyezni. A Tájház a faluban fog maradni, a falu vagyona. Ez az első Roma Tájház, a falunak fejlődni kell. Nem tudok összeget mondani.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Mégis valamit mondani kell, legyen 20.000 Ft.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A 20.000 Ft-al egyetérttek.

NAGY JÁNOS polgármester: Én 5.000 Ft-ot javaslok.

TÓTH BÉLA képviselő: Javaslom, legyen 10.000 Ft.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy 10.000 Ft.-ért legyen az ingatlan értékesítve.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
43/2013. (V.29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

a 377 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmek megtárgyalása

A Képviselő-testület

A Hodász 377 hrsz-ú ingatlant bruttó 10.000 Ft. összegben értékesíti Rézműves Melinda részére.

NAGY JÁNOS polgármester: Mint azt mindenki tudja Suszter Sándorné az általános iskola megbízott igazgatója nyugdíjba megy, 40 évet dolgozott. Úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak is értékelni kell, de az SZMK is megkeresett bennünket, hogy méltóképpen köszönjük meg a kitartó munkáját. Javaslom 25.000 Ft. összegben vásároljunk neki egy aranygyűrűt.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az SZMK valóban megkeresett bennünket, hogy képviselő-testület fejezze ki köszönetét Suszter Sándornénak a falu érdekében végzett munkájáért valamint, amennyiben lehetséges, részesítse őt anyagi juttatásban.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Egyetérttek a polgármester úrral.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
44/2013. (V.29.) KT. számú



h a t á r o z a t a

Suszter Sándorné iskolaigazgató nyugdíjba vonulása alkalmából történő köszönetnyilvánításról.

A Képviselő-testület

Suszter Sándorné iskolaigazgató nyugdíjba vonulása alkalmából köszönetét fejezi ki számára a nagyközség érdekében végzett 40 évi munkásságáért, és felhatalmazza a polgármester 25.000 Ft. összegig ajándék vásárlására.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Szeretném a képviselő-testületet tájékoztatni, hogy Komoróczy találkozót szerveznek, és az óvodában biztosítanánk a család számára a helyszínt. Éva Menza Kft-t is megkeresték, de ő bérleti díj ellenében biztosította volna a helyszínt.

A képviselő-testület a bejelentést tudomásul veszi.

NAGY JÁNOS polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a nyári gyermekétkeztetésre a pályázatot beadtuk, mely 250 gyereket érint. Éva Menza Kft. ebben az évben nem vállalta el az étkeztetés lebonyolítását. Nagy Endre mátészalkai vállalkozó megkeresett minket, hogy ő megoldaná ezt a feladatot. Én javaslom, hogy Bihari Béla alpolgármester úr folytassa le a tárgyalást a vállalkozóval, ha a pályázatot megnyerjük. Élelmiszer segítyt fogunk osztani ismételten a lakosságnak.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az Éva Menza Kft. írásban jelezte, hogy július 1-től július 28-ig a nyári szünet alatt a konyhát nem üzemeltetné.

NAGY JÁNOS polgármester: Nem tartom korrektnek Éva Menza Kft. hozzáállását. Nem vállalta el a nyári gyermekétkeztetést, bezárja egy hónapra a konyhát, egy hónap múlva újra indítja.

TÓTH BÉLA képviselő: A Leader újraszerveződéséről van-e valamilyen információ? Vállalkozói réteget képviseli-e valaki Hodászárról?

NAGY JÁNOS polgármester: Ha önkormányzatoknak kell képviselni a helyi érdekeket és így pályázhatnak vállalkozók és civil szervezetek is.

TÓTH BÉLA képviselő: Ha a pályázat kiírása megtörtént, szeretnénk kellő információt kapni, hogy nézzünk utána.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Megkerestek abban az ügyben, hogy a Kft tulajdonában lévő térkövet és lemezt megvásárolnák. Én azt javaslom, hogy értékesítsük ezeket a dolgokat. A Kft megszűnt és én utána jártam az önkormányzat, mint tulajdonos értékesítheti. Az anyagok értékesítéséből befolyt összeg az önkormányzaté.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Mi van azokkal, akiknek tartozik a Kft.?



MÁTÉ BÉLA képviselő: Nem hiányzik a csőd büntett! Én azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy szavazzuk meg és hozzunk róla határozatot. Jegyző úr törvényes, amit most mondtam?

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A célokkal egyetértek, de a végrehajtást aggályosnak tartom, mivel nincs ügyvezetője a Kft-nek.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Szakembereket kérdeztem meg és azt mondták, hogy a jegyző képviselő-testületi határozattal eljárhat.

NAGY JÁNOS polgármester: A ravatalozó tetőszerkezetét kellene kijavítani, és ha a lemezt felhasználnánk, akkor ebben az esetben nem követünk el törvénysértést?

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A Kft. ügyvezetés révén érvényesen semmit nem tehet.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Arra kérem a polgármester urat, hogy bízzuk meg a jegyző urat, de ő előtte tájékozódjon, hogy törvényes-e.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Addig semmit nem lehet értékesíteni, amíg jegyző úr nem tájékozódik arról, hogy törvényes-e!

TÓTH BÉLA képviselő: A törvényt be kell tartani!

MÁTÉ BÉLA képviselő: Jegyző úr addig nem járhat el, amíg nincs képviselő-testületi határozat.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Tulajdonos kötelezettsége törvényes képviselőről, vagyis ügyvezetésről gondoskodni. A tulajdonos meghatalmazása azért nem elfogadható, mert csak a cégjegyzésre jogosult adhat érvényesen meghatalmazást.

TÓTH BÉLA képviselő: Célfeladatot kapott a jegyző úr, így kell meghatározni.

NAGY JÁNOS polgármester: Pillanatnyilag nincs felszámolás alatt a Kft. és mint tulajdonosnak milyen jogaink vannak az eszközök értékesítésében? Jegyző urat bízzuk meg e feladat végrehajtásában törvényes kereten belül. Javaslom, az elmondottakat elfogadni.

Szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
45/2013. (V. 29.) KT. számú
h a t á r o z a t a

A Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft készletének értékesítéséről.

A Képviselő-testület



Megbízza dr. Szondi Szabolcs jegyzőt, vizsgálja meg, hogy törvényes keretek között a jelenlegi helyzetben milyen lehetőségek vannak a Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft készletének értékesítésére.

Máté Béla képviselő 12:40 órakor elhagyta a termet, így a jelen lévő képviselők száma 6 fő.

NAGY JÁNOS polgármester : A kiküldött beszámolóban is szerepel, hogy az IKSZT pályázat kapcsán határidő hosszabbítási kérelmünket elutasították.

Az elutasítás indoka az volt, vis maiorra lehet hivatkozni, mi pedig gazdasági ellehetetlenülésre hivatkoztunk, ami nem vis maior.

Az ezzel kapcsolatos fellebbezés 2103. május 27-én benyújtásra került.

TÓTH BÉLA képviselő: A gazdasági ellehetetlenülés valóban nem tartozik a vis maior körébe.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Egyetértek azzal, hogy a gazdasági ellehetetlenülés nem tartozik a vis maior körébe, mégis úgy gondoltam, be kell adni a fellebbezést. Arról értesültem ugyanis, hogy a tervekhez képest kevés IKSZT beruházás valósult meg, így elképzelhető, hogy időközben lazítanak az elbírálás szabályain.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Én azt javaslom, hogy meghívásos közbeszerzés legyen és fejezzük be minél hamarabb!

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A TRV megküldte önkormányzatunk részére a háztartási szennyvíz nem közművel történő összegyűjtésére és elszállítására vonatkozó szerződés tervezetét. A szerződés tervezet nem tartalmazza, hogy az önkormányzat ezen közszolgáltatás tárgyában a lakosságnak 2013. január 1-től nyújtott 400 Ft/m³ támogatást biztosít.

A mátészalkai üzemegység vezetője arról tájékoztatott, hogy ő tolmácsolta a TRV vezetése felé, de a Cég vezetése nem foglalkozott vele. Megbeszéltük, hogy én fogok a tárgyban észrevételt írni. Azonban, még ha később ez a szerződésben rendeződik, addig is támogatásban kellene részesíteni a lakosokat.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Javaslom, hogy a pénztárban fizessék vissza mindenkinek számla ellenében, január 1-től a támogatás összegét.

NAGY JÁNOS polgármester szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

46/2013. (V. 29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a lakosság támogatása a háztartási szennyvíz nem közművel történő elszállításáról

A Képviselő-testület:



Hozzájárul ahhoz, hogy a lakosságnak a háztartási szennyvíz nem közművel történő összegyűjtése és elszállítása tárgyában 2013. január 1-től nyújtott 400 Ft/m³ támogatás számla alapján a házipénztárból kerüljön utólag kifizetésre.

Mivel több tárgy nem volt, a polgármester az ülést 12:55 órakor bezárja.

Kmf.


Nagy János
polgármester


Tóth Béla
jkv. hitelesítő




dr. Szondi Szabolcs
jegyző


Máté Béla
jkv. hitelesítő

Hodász Nagyközség
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

Száma: 458-6/2013.

M E G H Í V Ó

Hodász Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület rendes ülését

2013. május 29-én (szerdán) 9:00 órakor tartja,

melyre meghívom.

Az ülés helye: A polgármesteri hivatal tanácskozó terme.

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1./ Előterjesztés a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és közéleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Nagy János polgármester
- 2./ Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 3./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat beszámolója.
Előadó: Szekrényes András, az Sz-Sz-B Megyei Temetkezési Vállalat igazgatója
- 4./ Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetének elfogadására.
Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző
- 5./ Előterjesztés a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálására.
Előadó: Nagy János polgármester
- 6./ Egyebek.

Hodász, 2013. május 23.




Nagy János
polgármester

Meghívottak:

Fülöp István, a Mátészalkai Járási Hivatal vezetője

Kovács László alpolgármester

Lakatos Kálmán, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Szekrényes András, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat igazgatója (3. napirendi pont)

Pályázók (5. napirendi pont)

J E L E N L É T I Í V

2013. május 29.

- 1./ Nagy János polgármester
- 2./ Bihari Béla alpolgármester
- 3./ Garami Attiláné képviselő
- 4./ Likvácsik Zsolt képviselő
- 5./ Máté Béla képviselő
- 6./ Tóth Béla képviselő
- 7./ Tóthné Darabánt Anikó képviselő

if-
.....
.....
Garami Attiláné
.....
Likvácsik Zsolt
.....
Máté Béla
.....
Tóth Béla
.....
Tóthné Darabánt Anikó
.....

Meghívottak:

- 1./ Dr. Szondi Szabolcs jegyző
- 2./ Kovács László külsős alpolgármester
- 3./ Lakatos Kálmán Roma Nemz. Önk. elnöke
- 4./
- 5./
- 6./
- 7./
- 8./
- 9./
- 10./

Dr. Kovács László
.....
Kovács László
.....
Lakatos Kálmán
.....

Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Temetkezési Vállalat

4400. Nyíregyháza, Pazonyi tér 5. Pf: 100.

Tel/fax/ 42/408-445, e-mail: iroda@temetkezesnyh.hu, www.nyiregyhazitemetok.hu

Polgármesteri Hivatal

Nagy János

Polgármester Úrnak

Hodász

Petőfi u. 6. sz.

4334

Ikt: 14²/2013.

Ügyintéző: Igazgató/Tné

Tárgy: Tájékoztató

Tisztelt Polgármester Úr!

Hodász Nagyközség Polgármesteri Hivatala és a Sz. Sz .B. m. Temetkezési Vállalat által megkötött *Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződésben* foglaltaknak megfelelően megküldjük a 2012. évi temetőüzemeltetési bevételekről és költségekről szóló beszámolóunkat, kimutatásunkat.

Nyíregyháza, 2013. május 22.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei
Temetkezési Vállalat
4400 Nyíregyháza, Pazonyi tér 5.
Adószám: 10020102-2-15

Tisztelettel:

Szekrényes András

igazgató

Égység: 80012

HODÁSZ

Adatok Ft-ban

Azonosító	MEGNEVEZÉS	2012 DECEMBER III
1	Temetésszolgáltatás árbevétele	0
2	Halott szállítás árbevétele	0
3	TEMETÉSSZOLGÁLTATÁS ÖSSZESE	0
4	Sirgondozás árbevétele	0
5	Vállalkozók által befizetett díj	0
6	Sírhelybétele	88 819
7	Ravatalhasználati díj	342 519
8	Hűtési díj ravatalozóban	70 866
9	Temetés utáni hulladék elszállítás	0
10	Halott átvétel, kiadás	0
11	Sírásás, fagyos föld vágása	0
12	Parkolási díj	0
13	Temető fenntartási hozzájárulás	0
14	TEMETŐÜZEMELTETÉS ÖSSZESEN	502 204
15	ALAPTEVÉKENYSÉG BEVÉTELE ÖS	502 204
16	Sírkötevékenység bevétele	0
17	Vásárolt virág árbevétele	0
18	KIEGÉSZÍTŐ TEVÉKENYSÉG ÖSSZE	0
19	NETTÓ ÁRBEVÉTEL	502 204
20	Aktivált telj értéke	0
21	Egyéb bevételek	0
22	TEVÉKENYSÉG BEVÉTELE ÖSSZES	502 204
23	Tevékenység anyagfelhasználása	127 613
24	Igénybe vett szolgáltatások	0
25	Egyéb szolgáltatások	0
26	Tevékenység energia felhasználása	0
27	Üzemanyag felhasználás	17 010
28	ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁS ÖSS	144 623
29	Béreköltség	130 451
30	Személyi jellegű kifizetések	0
31	Bérjárulékok	0
32	SZEMÉLYI JELL RÁFORDÍTÁS ÖSSZ	130 451
33	Értékcsokkenés	0
34	KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	275 074
35	Közvetített szolgáltatás	0
36	Egyéb ráfordítások	0
37	Önkormányzati adók	0
38	Szociális hozzájárulási adó /SZOCHÓ/	26 151
39	Kp alapokkal elszámolás	0
40	RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	26 151
41	ÜZLETI/ÜZEMI/ TEV EREDMÉNYE	200 979
42	Pénzügyi műveletek bevétele	0
43	Pénzügyi műveletek ráfordítási	0

Egység: 80012

HODÁSZ

Adatok Ft-ban

Azonosító	MEGNEVEZÉS	2012 DECEMBER III
44	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNY	0
45	Rendkívüli bevételek	0
46	Rendkívüli ráfordítások	0
47	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0
48	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	502 204
49	RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	301 225
50	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	200 979

Hodász Nagyközség
Jegyzőjétől
4334 Hodász
Petőfi u. 6.

Száma: 11/3013.

Előterjesztés
- képviselő-testülethez -

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.
(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület 2012. október 28-án tartott ülésén elfogadásra került. Nem került ezen az ülésen – néhány vitatott vagyonelem miatt – a rendelet mellékleteként az önkormányzat törzsvagyonát tartalmazó kimutatás elfogadásra.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (1) alapján **a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.**

A (2) bekezdés szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a **törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja**, és amelyet

a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,

b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon).

c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A (3) bekezdés alapján a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak

a) a helyi közutak és műtárgyaik,

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,

c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légitforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légitforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint

d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

A (4) bekezdés alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül az Nvtv 2. mellékletében meghatározott, valamint törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként meghatározott a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.

Az (5) bekezdés szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi

a) a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű.

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés, továbbá

d) a Balatoni Hajózási Zrt.-ben fennálló, a helyi önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés.

Az Nvtv. 5. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat vagyonából az a vagyonelem lehet a törzsvagyon része, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. Ez utóbbi feltétel hiányában egy adott vagyonelem sem forgalomképtelen, sem korlátozottan forgalomképes vagyontárgy nem lehet.

A helyi önkormányzat forgalomképtelen vagyonához tartoznak azok a vagyontárgyak, amelyek a törvény alapján kizárólagosan a helyi önkormányzat tulajdonában lehetnek és amelyek közvetlenül kötelező önkormányzati feladat ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálják.

A helyi önkormányzat forgalomképtelen vagyonához tartoznak továbbá azok a vagyontárgyak is, melyeket törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít.

Korlátozottan forgalomképes a települési önkormányzat vagyonából a törvény alapján az a vagyontárgy, amely megfelel az 5. § (4) bekezdésben foglalt feltételeknek.

Önkormányzati rendelet is kimondhatja a települési önkormányzat vagyontárgyának korlátozottan forgalomképes voltát, de ez esetben a vagyontárgynak mindenképpen meg kell felelni a törzsvagyonra vonatkozó általános már korábban ismertetett feltételnek, miszerint közvetlenül kötelező önkormányzati feladat ellátását illetve hatáskör gyakorlását kell szolgálnia.

(Ezen rendelkezés figyelembe vételével – ellentétben a korábbi gyakorlattal – nem lehet önkormányzati rendeletben korlátozottan forgalomképesse nyilvánítani pl. zártkerteket vagy szolgálati lakásként használt bérleményeket.)

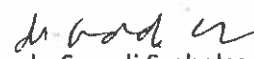
Mindezeket együttesen figyelembe véve elkészült az önkormányzat törzsvagyonának kimutatása, mely – a rendelet-tervezet elfogadásával - a vagyonrendelet mellékleteit képezné.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés alapján elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2013. május 24.

Tisztelettel:




dr. Szondi Szabolcs
jegyző

**Hodász Nagyközségi Önkormányzat
képviselő-testületének
/2013. (V.23.)
önkormányzati rendelet-tervezete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hodász Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) valamint a 13. § (1), 18 § (1) bekezdéseiben, az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköréről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bekezdés j. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. § (1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. -ben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott vagyon, mely vagyonelemeket az 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzati vagyonból nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná vagyonelemet nem minősít.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona az Nvtv.-ben meghatározott vagyon, mely vagyonelemeket a 2. számú melléklet tartalmazza.

2. §

E rendelet 2013. június 3-án lép hatályba.

Hodász, 2013. május 22.

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

Forgalomképtelen ingatlanok

Sorszám	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Helyrajzi szám	Nettó érték
				2013. március 31-én
1.	Közút	1/1	59	2296790
2.	Közút	1/1	70	2112697
3.	Közút	1/1	79	271514
4.	Közút	1/1	93	41041548
5.	Közút	1/1	113	26507441
6.	Közút	1/1	118	1525855
7.	Közút	1/1	165	1895956
8.	Közút	1/1	174	9764516
9.	Közút	1/1	198	22112408
10.	Közút	1/1	257	16360256
11.	Közút	1/1	284/1	11744
12.	Közút	1/1	294/1	12346038
13.	Közút	1/1	331	14389768
14.	Közút	1/1	350	81215
15.	Közút	1/1	385	3806542
16.	Közút	1/1	400	7706078
17.	Közút	1/1	406	14478097
18.	Közút	1/1	455	10109761
19.	Közút	1/1	485/1	8213160
20.	Közút	1/1	500	6051573
21.	Közút	1/1	519	6872708
22.	Közút	1/1	555	5070002
23.	Közút	1/1	589	92968
24.	Közút	1/1	669	4220352
25.	Közút	1/1	691	2206389
26.	Közút	1/1	738	11918005
27.	Közút	1/1	764	258879
28.	Közút	1/1	795	1887160
29.	Közút	1/1	835	14613112
30.	Közút	1/1	886	2707581
31.	Közút	1/1	908	9933824
32.	Közút	1/1	935	37434315
33.	Közút	1/1	981	7703025
34.	Közút	1/1	1012	23751694
35.	Közút	1/1	1020	318775
36.	Közút	1/1	1064	18019484
37.	Közút	1/1	1122	1035967
38.	Közút	1/1	1128	2345894
39.	Közút	1/1	1160	12815619
40.	Közút	1/1	1173	939548
41.	Közút	1/1	1176	314258
42.	Közút	1/1	1372	848905
43.	Közút	1/1	1387	95995
44.	Közút	1/1	1434	604071
45.	Közút	1/1	1519	156154

46.	Közút	1/1	1522	341336
47.	Közút	1/1	1530	257929
48.	Közút	1/1	1616	4565
49.	Közút	1/1	1655	88883
50.	Közút	1/1	1674	1234680
51.	Közút	1/1	1726	72028
52.	Közút	1/1	1727	300847
53.	Közút	1/1	1781	255745
54.	Közút	1/1	1783	424696
55.	Közút	1/1	04	3450469
56.	Közút	1/1	05/4	168524
57.	Közút	1/1	07	786154
58.	Közút	1/1	010	327923
59.	Közút	1/1	012/1	3041752
60.	Közút	1/1	017/1	1243001
61.	Közút	1/1	020	12391781
62.	Közút	1/1	022	9436167
63.	Közút	1/1	024	11111182
64.	Közút	1/1	036	6510683
65.	Közút	1/1	037	14929824
66.	Közút	1/1	040	202018
67.	Közút	1/1	042	1448068
68.	Közút	1/1	044	289767
69.	Közút	1/1	068/1	19797363
70.	Közút	1/1	070	1600389
71.	Közút	1/1	072	725986
72.	Közút	1/1	074	253965
73.	Közút	1/1	076	419701
74.	Közút	1/1	093	1622226
75.	Közút	1/1	0100	1702473
76.	Közút	1/1	0101/12	82883
77.	Közút	1/1	0101/16	598105
78.	Közút	1/1	0102	12408685
79.	Közút	1/1	0112	2065591
80.	Közút	1/1	0116	2053498
81.	Közút	1/1	0122	148755
82.	Közút	1/1	0123/2	1165985
83.	Közút	1/1	0134/9	84589
84.	Közút	1/1	01329/3	383079
85.	Közút	1/1	01396/4	356500
86.	Közút	1/1	0140	1419203
87.	Közút	1/1	0142	985978
88.	Közút	1/1	0144	24683636
89.	Közút	1/1	0146/5	681367
90.	Közút	1/1	01446/22	345073
91.	Közút	1/1	0146/28	493893
92.	Közút	1/1	0146/51	692450
93.	Közút	1/1	000000/2	345711

Összesen

510648247

2. számú melléklet

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok

1.	Iskola	1/1	1	109500742
2.	Polgármesteri Hivatal	1/1	8	25263290
3.	Könyvtár és műhely	1/1	546	23577836
4.	I. Orvosi rendelő	1/1	551	32107799
5.	Szociális Szolgáltató Központ, Sporttelep	1/1	554	30904713
6.	Orvosi rendelő és szolgálati lakás	1/1	856	25280788
7.	Óvoda	1/1	936/1	441431294
8.	Egészségház és szolgálati lakás	1/1	937	610011
9.	Köztemető	1/1	0101/7	627913
10.	Sporttelep, Öltöző	1/1	693	3324979
11.	Kultúrház	1/1	548	46877426
12.	Vízműtelep	1/1	630	34500
Összesen				739541291

Hodász Nagyközség
Jegyzőjétől
4334 Hodász
Petőfi u. 6.

Száma:-----/2013.

E l ő t e r j e s z t é s

- a képviselő-testülethez -

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetének elfogadására.

Tisztelt képviselő-testület!

Önkormányzatunk a hulladékgazdálkodási feladatokat társulással, az Észak-Alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás útján látja el, a közszolgáltató az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft (a továbbiakban: Közszolgáltató).

A Közszolgáltató eljuttatta hozzánk a közszolgáltatási szerződés tervezetét, ami – elfogadása esetén – 2013. július 1-től lépne hatályba, és határozott időtartamra, 10 évre szólna.

A hulladékról szóló 2012. CLXXXV. tv. (A továbbiakban: Ht.) 33. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

A 34. § (1) bekezdés szerint a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására a közszolgáltatóval írásbeli szerződést köt.

A (2) bekezdés értelmében a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására csak 1 hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köthet.

(3) A települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést csak az OHÜ által

Az (5) bekezdés szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

a) a közszolgáltató, illetve a tagok (részes felek) azonosító adatait (név, cím, KÜJ-, KTJ-, KSH-azonosítók),

b) a közszolgáltatási tevékenység megnevezését,

c) a közszolgáltatási tevékenységgel érintett területet,

d) a közszolgáltatási tevékenység végzésének időtartamát.

A (7) bekezdés értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés a közszolgáltatóval legfeljebb 10 évre köthető meg.

A Ht. 36. § (1) bekezdés szerint a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladataik ellátása érdekében egymással társulhatnak. A társulás tartalmát és feltételeit a helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó jogszabályok keretei között társulási megállapodásban állapítják meg.

A 37. § (1) bekezdés alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a közszolgáltató

a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította, vagy

b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.

A (2) bekezdés szerint a felmondási idő legfeljebb 6 hónap.

A (3) bekezdés alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a települési önkormányzat képviselő-testületének haladéktalanul intézkednie kell a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának biztosításáról.

A (4) bekezdés alapján a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a szerződés megszűnésétől az új hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról gondoskodik.

Az (5) bekezdés értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

A (6) bekezdés alapján a települési önkormányzat a birtokában lévő és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályba lépésének napján az új közszolgáltatónak átadja.

A szerződés tervezete megfelel a törvényi előírások kritériumainak. A díjtételre vonatkozó rész alapján a tavalyi díjtétel 4.2 %-al megemelve kerülne beállításra, mint kiszabható legmagasabb díjtétel.

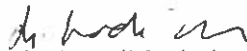
A tervezetben szereplő legmagasabb díjtétel nem tartalmazza a 10 %-os rezsicsökkentési előírást, azonban azt a jogszabályi előírások alapján a Közzolgáltatónak a számlázásnál figyelembe kell majd vennie.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a mellékelt szerződés tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2013. május 24.

Tisztelettel:




dr. Szondi Szabolcs
jegyző

HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
/2013.() KT
h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetének elfogadásáról.

A képviselő-testület

1./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés tervezetét elfogadja.

2./ Meghatalmazza a polgármester a szerződés-tervezet aláírásával.

Határidő: 15 nap

Hodász, 2013. május 24.

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

Nagy János
polgármester

Közzolgáltatási Szerződés

amely egyrészről:

Név	Hodász Önkormányzata
Székhely:	4334 Hodász, Petőfi u. 6
PIR törzsszám	732505
Adószám:	15732509-2-15
Bankszámlaszám:	10700402-2504600-51100005
Számlavezető:	CIB Bank Mátészalkai fiók
Aláírásnál képviseli:	Nagy János polgármester

mint a kötelező közzolgáltatást elrendelő (továbbiakban: Önkormányzat), mint **megrendelő**, másrészről:

Név	Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft.
Székhely:	4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
Cégjegyzékszám:	15-09-071361
KSH azonosító:	13919867-3811-113-15
Adószám:	13919867-2-15
Bankszámlaszám:	11600006-00000000-22654573
IBAN szám:	HU16 1160 0006 0000 0000 2265 4573
Számlavezető:	ERSTE Bank Nyrt.
Aláírásnál képviseli:	Éberhardt Gábor ügyvezető

(továbbiakban: közzolgáltató) mint kizárólagos **közzolgáltató**

között az alábbiak szerint jött létre.

Felek a szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás (továbbiakban: Társulás) az alapító okiratban felsorolt helyi önkormányzatok részvételével a 2006. március 06.-án kelt alapító okirattal jött létre, a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény – továbbiakban Ttv. - 16.§-a alapján.

Felek megállapítják, hogy a Társulás tagönkormányzatainak feladat-ellátási körébe tartozik a hulladékkezelési közzolgáltatás (a továbbiakban: közzolgáltatás) szervezése és fenntartása. E kötelezettségük teljesítése érdekében, a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei regionális Szilárdhulladék-gazdálkodási Rendszer – I. szakasz elnevezésű, 2004/HU/16/C/PE/004. azonosítási számú KA projekt – továbbiakban KA projekt - megvalósítására és a meglévő rendszerekkel együtt történő üzemeltetésére hozták létre a Társulást.

A Társulást létrehozó Alapító Okirat és a Társulási Megállapodás aláírásával a tagok, mint önkormányzatok kötelezettséget vállaltak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően a hulladékgazdálkodási feladatokat közösen valósítják meg.

A Társulást alapító önkormányzatok a Társulás Alapító Okiratában és önkormányzati rendeleteikben ruházták át a közfeladat ellátásával kapcsolatos feladatkört, így a közzolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatását és a Társulás és a Közzolgáltató közötti közzolgáltatási szerződés megkötését.

A Társulás - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben (továbbiakban: Ötv.), a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben (továbbiakban: Hgt.), valamint a strukturális alapok és a Kohéziós Alap felhasználásának általános eljárási szabályairól szóló 14/2004. (VIII. 13.) TNM-GKM-FMM-FVM-PM együttes rendelet (TNM rendelet) 39/A.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően -, a rá átruházott, önkormányzati feladat-ellátási körbe tartozó - a KA projektben megvalósuló - *regionális* települési szilárd hulladékkezelő eszközrendszer üzemeltetése és jelen szerződésben meghatározott *regionális* települési szilárd hulladékkezelési közzolgáltatások teljes körű ellátása céljából, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) előírásainak megfelelően a Kbt. 2/A § szerinti járt

IV. A Közzszolgáltató nyilatkozata

IV.1. A Közzszolgáltató jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közzszolgáltatás ellátására vonatkozó jogszabályi feltételekkel, hatósági engedélyekkel, engedélyezett telephellyel, a közzszolgáltatáshoz szükséges járműparkkal, a környezeti károk bekövetkezése esetén az azonnali beavatkozáshoz szükséges felszerelésekkel és eszközökkel, a közzszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú képzett szakemberekkel, nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszerrel, azok folyamatos üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik.

IV.2. A Közzszolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott időtartamra és feltételekkel vállalja a szerződés II. pontjában megjelölt közzszolgáltatás teljesítését.

IV.3. A Közzszolgáltató a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás végzésére jogosult alvállalkozót igénybe venni.

IV.4. A szerződés teljesítése során elháríthatatlan akadály, műszaki meghibásodás, munkaszervezési ok miatt a Közzszolgáltató teljesítési segédet, közreműködőt vehet igénybe.

IV.5. A közzszolgáltatási szerződés nyilvános.

V. A közzszolgáltató teljesítése

V.1. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződés hatálya alatt köteles az Önkormányzat rendeletében meghatározott alkalommal, a tulajdonos által szabványos gyűjtőedényben összegyűjtött települési szilárd hulladékot célgépeivel begyűjteni, annak elszállításáról és ártalmatlanításáról a környezetvédelmi hatóság által engedélyezett hulladéklerakó telepen gondoskodni.

V.2. A Közzszolgáltató évente 1 alkalommal lomtalanítást szervez, amelynek során az Önkormányzat által kijelölt helyen a lakosság által összegyűjtött lomhulladékot elszállítja. A Közzszolgáltató által első alkalommal végrehajtott lomtalanításra 2013. év tavaszán kerül sor.

V.3. A Közzszolgáltató vállalja a gyűjtőszigeteken elkülönítetten gyűjtött hulladékok begyűjtését, elszállítását, ártalmatlanítását és kezelését.

V.4. A Közzszolgáltató a településen biztosítja a szelektív hulladékok házhoz menő gyűjtését a családi házas övezetekben: Az ingatlan tulajdonosok részére évente 12 db sárga és 12 db kék színű szelektív hulladékgyűjtő zsák kerül kiosztásra, melyben az azokon feltüntetett hulladéktípusok kerülnek havi rendszerességgel begyűjtésre.

V.5. A Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatási szerződés folyamatos és teljes körű megfelelő teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember rendelkezésre állásának biztosítására.

veszi. Az ingatlantulajdonosok az ingatlanon keletkezett hulladék gyűjtésére az Önkormányzat rendeletében meghatározott gyűjtőedényeket használhatják.

VII.2. A Közzolgáltató nem köteles elszállítani a nem rendszeresített gyűjtőedényben kihelyezett hulladékot.

VII.3. A keletkező többlethulladék szabványos edényzetben történő elszállítására az ingatlantulajdonos külön megállapodást köt a Közzolgáltatóval.

VII.4. A Közzolgáltató nem köteles a meghibásodott, éles vagy csorbult szélű, testi épséget veszélyeztető edényzetet üríteni.

VII.6. A megjelölt szállítási napon a tulajdonos köteles az edényzetet reggel 6 órára a Közzolgáltató által megközelíthető helyre, a közút illetőleg a gyalogjárda szélére a közlekedés- és vagyonbiztonság szabályaira figyelemmel kihelyezni. A tulajdonos köteles a gyűjtő edényzet kihelyezési helyét megközelíthetővé tenni, akadálytól mentesíteni, téli időszakban a hótól megtisztítani.

VII.7. A tulajdonos kötelezettsége az edényzet tisztántartása, fertőtlenítése, amelyet a közzolgáltatóval külön megrendelésre, díjfizetés ellenében is elvégeztethet.

VII.8. Az összegyűjtött hulladékot a tulajdonos köteles üríthető állapotban tárolni, az összetömörödött és befagyott hulladék üríthetőségéről gondoskodni.

VII.9. A gyűjtőedényzetben tilos veszélyes hulladékot, izzó anyagot, illetve egyéb olyan hulladékot tárolni, amely a gyűjtéssel foglalkozó Közzolgáltató alkalmazottainak egészségét, testi épségét veszélyezteti, illetve a gyűjtő járművek berendezéseinek rongálódásához vezethet.

VIII. A Közzolgáltató tevékenységével összefüggő kötelezettségei

VIII.1. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatást a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, az önkormányzat vonatkozó helyi rendeletének és e szerződésben meghatározottaknak megfelelően, rendszeresen, biztonságosan, a szakmai szabályok és követelmények szerint végezni, a szolgáltatást akadályozó körülményekre, károkra az Önkormányzat figyelmét felhívni.

VIII.2. A Közzolgáltató feladata teljesítése során köteles a gyűjtés helyét a lehulló hulladéktól megtisztítani, a területet tisztán hátrahagyni.

VIII.3. Amennyiben a Közzolgáltató a meghatározott szállítási napon a szolgáltatást elvégezni nem tudná – műszaki vagy időjárási okok miatt, illetve ha a szedési nap munkaszüneti napra esne – úgy azt az akadály elhárulását követő munkanapon köteles teljesíteni.

VIII.4. A Közzolgáltató a szakmában elvárható gondossággal köteles az edényzetet kezelni.

VIII.5. A Közzolgáltató nem vállal anyagi felelősséget a nem szabványos edényzetben keletkezett károkért.

X.1. A Közzolgáltató minden negyedévben utólag – az e szerződésben meghatározott lakossági és önkormányzati intézményi szolgáltatások elvégzésének egy-egy negyedéves értékéről – évente 4 db. egyenlő összegű számlát bocsát ki közvetlenül a lakosság részére, aki azt készpénzáttutalási megbízással a számlán szereplő fizetési határidőre pénzügyileg teljesíti, vagy díjbeszedőnek készpénzben megfizeti.

X.2. Az Önkormányzat köteles a közzolgáltatást érintő változásokat a változást követő 15 napon belül jelezni a Közzolgáltató felé.

X.3. A közzolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás.

XI. A szerződő felek jogszabályból eredő kötelezettségei

XI.1. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- a. a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltatónak szükséges információkat szolgáltat,
- b. a közzolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolását elősegíti,
- c. a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolását elősegíti,
- d. a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyeket és létesítményeket kijelöli,
- e. biztosítja a Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogát,
- f. helyi hulladékgazdálkodási tervet készít és hagy jóvá,
- g. a szerződés hatálya alatt harmadik személlyel a szerződés tárgyában meghatározottakra vonatkozóan közzolgáltatási szerződést nem köt, kivéve, ha a Közzolgáltató súlyos mulasztásából eredően a szilárdhulladék gyűjtése ártalmatlanítása másképp nem oldható meg.
- h. a helyi önkormányzat rendeletben szabályozza a lakosság és egyéb érintettek részére a települési szilárd hulladék gyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának szabályait,
- i. a Közzolgáltató a közzolgáltatás díjának megállapítására irányuló kezdeményezését megtárgyalja, a díj kialakításában együttműködik, és azt rendeletében évente megállapítja,
- j. gondoskodik a lakosság, illetve az érintettek folyamatos tájékoztatásáról, ennek során együttműködik a Közzolgáltatóval,
- k. írásban megadja a települési szilárd kommunális hulladék kezelésében érintett ingatlanok számát, a Hgt. 23.§. g.) pontja szerint adatot szolgáltat Közzolgáltató számára, illetve a bekövetkezett változásokról szükség szerint tájékoztatja a Közzolgáltatót.

XI.2. A Közzolgáltató kötelezettségei:

- a. a közzolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
- b. a közzolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése,
- c. a közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,

XV.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a közszolgáltató:

- a. a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította; vagy
- b. a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette
- c. a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

XV.2. Ha a Közszolgáltató a települési önkormányzattal hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására szerződést kötött, a szerződésben foglalt teljesítés megkezdését megelőzően a szerződést legkésőbb 3 hónappal mondhatja fel. Ha a közszolgáltató az előírt határideig a szerződést nem mondja fel, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a szerződésben előírtaknak megfelelően ellátja.

XV.3. A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a. a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- b. a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

XV.4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a közszolgáltató a települési önkormányzat döntése alapján az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapig a közszolgáltatást változatlanul ellátja.

XV.5. A felmondást a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal az ok részletes megjelölésével lehet fogatosítani.

XV.6. A felmondási idő alatt a felek e szerződés tartalma szerint kötelesek eljárni és az abban foglalt kötelezettségüket szerződésszerűen és maradéktalanul teljesíteni, a közszolgáltatásra kiírt közbeszerzési eljárás esetén a pályázók részére információkat biztosítani, és a közszolgáltatás zavartalan átvételét lehetővé tenni.

XV.7. Felmondás esetén, amennyiben az Önkormányzatnak a Közszolgáltató eljárása, tevékenysége folytán kára keletkezett, a Közszolgáltató azt köteles az Önkormányzat részére maradéktalanul megtéríteni.

RÉSZLETFIZETÉSI MEGÁLLAPODÁS

A jelen létrejötti egyeztetés:

ÉSZAK-ALFÖLDI KÖRNYEZETGAZDÁLKODÁSI KFT. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7., képviseli: Éberhardt Gábor ügyvezető), mint HITELEZŐ,

és

HORVÁTH ÖNKORMÁNYZAT (székhely: 4334 Horodász, Petőfi Sándor Utca 6., képviseli: Nagy János polgármester) között,

az alábbiakban megállapított és az alábbi feltételek szerint:

1. Az adós kijelenti, hogy az adósságot a hitelező felé a jelen megállapodás mellékletét képező részletfizetési ütemezés alapján a jelen megállapodás megkötésének napján összesen **15.270.118 Ft** összegű tartozást, ki nem egyenlített tartozásból fenn, tekintettel arra, hogy az engedményezési eljárásnak tárgyát képező, adós módjára behajtandó hulladék-közsolgáltatási díj megfizetésére az engedményezési eljárásban az adós készséget vállalja. Az adós a Ptk. 242. §-a alapján jelen okirat megkötésével az előbbi tartozásnak a teljesítést jogánát és összességét elismeri.

2. Az adós a 1. pont szerinti elismert tartozás rendezése érdekében a jelen megállapodást köti. Az adós kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pont szerinti tartozását a jelen megállapodás aláírását követő hónapról kezdődően havonta rendszerességgel, 24 hónap alatt, egyenként bruttó **640.000 Ft.** összegű részletesen lekötést minden év 15. napjáig fizeti meg a hitelező részére, olyan módon, hogy a teljes tartozás megfizetésére a jelen megállapodás megkötésének napján a mindenkor esedékes részlet összegének megfelelő, a hitelező által benyújtott azonnali befizetési megbízás teljesítésére. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányban az adós a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg átadja a hitelező részére, amely a jelen megállapodás mellékletét képezi.

3. Az adós kijelenti, hogy a fenti fizetési ütemezést elfogadja. Adós a jelen okirattal kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás tárgyát nem képező, a jövőben kibocsátásra kerülő számlák teljes összegét a megadott határidőben megfizeti a hitelező részére.

4. Az adós kijelenti, hogy amennyiben a 2. pontban foglaltak szerinti összegben és határidőben az ott megadott megfizetésre kerülne, úgy, abban az esetben az 1. pont szerinti tartozás teljes összegét azonnal esedékessé válna. Az adós a jelen megállapodásból eredően az adóssal szemben a jövőben nem támaszt semmilyen követelési igényt, beleértve a késedelmi kamat iránti igényét is.

5. Az adós megállapodik abban, hogy amennyiben az adós a 2. pont szerinti fizetési ütemezés bármely részletét későbbi 35. napon megfizetésre késedelembe esik, úgy abban az esetben a késedelmi kamattal együtt azonnal esedékessé válnak. Ugyanezen rendelkezés irányadó abban az esetben is, ha az adós a jelen megállapodás hatálya alatt a jelen megállapodás tárgyát nem képező, a jövőben kibocsátott számlák teljes összegét határidőre nem fizeti meg. Az adós kijelenti, hogy ezt a lehetőséget elfogadja.

6. A jelen megállapodás az Éberhardt Gábor ügyvezető kérdésekre tekintettel a Ptk. rendelkezései az értelemszerűen.

7. A jelen megállapodás a fenti feltételek elfogadását követően, mint akaratukkal mindenben egyetértően, aláírásra került.

Észak-Alföldi
Környezetgazdálkodási Kft.
4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
2017.07.20. 17-2-15

ÉSZAK-ALFÖLDI KÖRNYEZETGAZDÁLKODÁSI KFT.
ÉBERHART GÁBOR ÜGYVEZŐ

HÍTELEZŐ NYILATKOZÁS, HOGY ELSŐ IZBEN
AZ INKASSZÓS MEGBÍZÁST 2013. JÚLIUS
HÓNAPBAN NYÚJTÁ BE.

Észak-Alföldi
Környezetgazdálkodási Kft.
4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
Adószám: 15-2-15



Hodász Nagyközség Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

BESZÁMOLÓ

A két ülés között tett fontosabb intézkedéséről és közéleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

1./ Az Integrált Községi és Szolgáltató Tér kialakítása és működtetése című projekt keretében 2013.04.12. napján vis maior kérelmet és megvalósítási határidő meghosszabbítására irányuló kérelmet nyújtottunk be a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz. A beruházás határidejének 1 évvel való meghosszabbítását kértük, hivatkozva gazdasági nehézségeinkre és a kivitelező cég (Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft.) működésképtelenségére. Kérelmünk 2013. 05. 09. napján elutasításra került. A megvalósítás határideje 2013. április 15-én járt le. Indoklasként megállapítást nyert, hogy a gazdasági helyzettel összefüggő indoklás nem minősül vis maior eseménynek. A határozattal szemben fellebbezéssel lehet élni, amely a napokban benyújtásra fog kerülni.

2./ A belvíztározóval kapcsolatban a művelési ág megváltoztatásának intézése folyamatban van. A benyújtott kérelemhez a megosztási vázrajz elkészült és mellékletként el lett küldve. Határozatot az ügyben még nem kaptunk.

Vékony Miklós ügyvéd úr vállalta a tulajdon átruházás ügyében az eseti megbízást. A szerződéstervezetet még nem készítette el, mivel arra hivatkozott, hogy annak elkészítéséhez szüksége lenne a Földhivatal határozatára.

3./ Éberhárd Gábor az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. ügyvezetője 2013. május 15-án hivatalunkban járt, amely napon személyes egyeztetésre került sor vele a szilárd hulladékkal kapcsolatos kérdésekben. A személyes egyeztetésen sor került a részletfizetési megállapodás aláírására. A megállapodás alapján önkormányzatunknak, mint mögöttes felelősnek, 15.270.118. Ft. bruttó összegű lejárt esedékességű lakossági tartozást kell megfizetni 24 hónap alatt, bruttó 640.000 Ft. összegű részletben. Kérésemnek megfelelően írásban nyilatkozott arról, hogy első ízben az inkasszós megbízást 2013. júliusában fogják benyújtani.

Megküldésre került részükről a közszolgáltatási szerződés tervezete is, melyről a 4. napirendi pontban fogunk részletes tájékoztatást adni.

4./ A TRV. Zrt. – miután a képviselő-testület a korábbi közszolgáltatási szerződés tervezetét 2013. április 12-én elutasította – újabb szerződés tervezetet küldött a háztartási szennyvíz összegyűjtésével és elszállításával (szennyvízszippantás) kapcsolatosan. A szerződés tervezet alapján visszaállították szolgáltatási díjként a tavalyi díjtételt, viszont nem került beemelésre képviselő-testület döntése a 400 Ft./m³ támogatásról. Mivel a szerződés tervezetet több okból, törvényességi szempontból is kifogásolható, így azt nem hoztam be megtárgyalásra a képviselő-testület elé. A jegyző törvényességi észrevételt készül írni ezzel kapcsolatos a közszolgáltatónak.

5./A képviselő-testület 26/2013. (IV.12.) KT számú határozatában döntött arról, hogy a Pénzügyi bizottság ellenőrzéséről készült jelentést az Állami számvevőszék felé meg kívánja küldeni, - a pénzügyi bizottság tagjaival egyeztetve - 2013. május 14-én megtörtént.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2013. május 23.




Nagy János
polgármester

Tárgy: kiegészítő kérelem földterület vásárlásra

4334 Hodász Petőfi u. 6 sz.
Tel.: 44/550-026
Fax.: 44/350-237

Tisztelt Jevző Úr!

Kérem Önt, hogy a legközelebbi képviselőtestületi ülésen – 2013. május 29. – terjessze elő kérelmemet a testületi tagok felé. Amennyiben lehetőség van rá kérem, szíveskedjen lehetővé tenni, hogy tanácskozási szándékkal jelen lehessen az ülésen, a kérelem megtárgyalása időpontjában.

A telek eladási árának meghatározásakor kérem vegyék figyelembe, hogy azt közösségi célokra kívánjuk használni, amit az Alkotótárs területével egybenyitva nem csak a telepen élő cigány gyermekek, hanem a faluban élő magyar fiatalok és az ide látogató hazai és külföldi vendégek is használhatnak folyamatosan. Idén elsősorban közösségi kertként konyhakerti növényeket és virágokat szeretnénk ültetni a telekre.

Az évek alatt felhalmozott szemet elszállításá-
valaminél a rosszminőségű talaj termőfölddel történő kicserélése
elengedhetetlen, hiszen a gyermekek biztonsága szempontjából csak így tudjuk használhatóvá tenni.

A képviselőtestület és az Önkormányzat gazdasági érdeke, hogy az említett településrész szepüljön, ápolt képet mutasson és méltó körülmények között működjön az Alkotóház, mint közintézmény.

Bízom pozitív döntésükben!

Tisztelettel;

Perminia helicina

Rézműves Melinda
kérelmező

Hodász, 2013. május 27.

Endre utca

Rézműves Melinda
1077 Budapest
Izabella u. 36-38. fsz.12
e-mail: rezmuves.melinda@chello.hu
telefon: 06 30 546 2212

Nagy János
polgármester részére

Hodász

Hodász, 2013. máj. 3. dr. Horváth L.

Tárgy: földterület vásárlási kérelem

HODÁSZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÉRKEZETI: 2013. MÁJ 03.	
Szám: 2553	Előadó:
Előadó:	Ügyintéző: dr. Horváth L.

Tisztelt Polgármester Úr!

Vásárlási szándékomat szeretném bejelenteni a Hodász, Ady Endre utca 31. helyrajzi szám: 377, valamint a Hodász, Ady Endre utca 28. helyrajzi szám: 397 alatt lévő földterületekre, amelyek Hodász Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képezik.

Kérem Önt, hogy a legközelebbi képviselőtestületi ülésen – 2013. március 28. – tegyessze elő kérelmemet a testületi tagok felé és amennyiben lehetőség van rá, kérem, szíveskedjen lehetővé tenni a személyes meghallgatásomat is.

Kérelmem kapcsán az alábbiakat kívánom előadni:

A Hodászi Roma Tájház a helyi lakosság számára a kultúrához való hozzáférés, a közösségi művelődés lehetőségét teremti meg a településen. A Tájház, alapításának évétől lehetőséget teremt a település életére, a roma lakosság népességmegtartó képességének fokozására. A helyi roma néphagyományok továbbadásában, a helyi közélet szervezésében, a helyi igények szakszerű feltárásában és kielégítésében meghatározó szerepe van a Tájháznak.

A településen élő roma és nem roma lakosság együttélésének nagy tradíciója van. A helyi romák körében folyó közösségépítő munka nemzetközi szinten vált ismertté. De számos hazai és nemzetközi televízió és rádió tudósítás valamint újságcikk szól a településen élő romák és nem romák példaértékű együttéléséről, a település is ez által vált nevezetessé.

A Tájházban eddig megtartott, a jelenleg futó és a jövőben tervezett rendezvényeink programjaink üzenete az, hogy romák és nem romák együtt dolgozva értéket alkothatnak.

Hiszek abban, hogy a romák és nem romák összefogásával és együttes akaratával túl tudunk lendülni a nehézségeken és képesek vagyunk a megoldások felé haladni a közös munka által pedig valós eredmények születhetnek.

A Tájház a kérelem tárgyát képező két telkek kibővített területen a jövőben is a település további fejlődésének fentiekben említett érdekeit kívánja szolgálni és azt tovább erősíteni.

A telkek egybenyitásával növelni tudjuk a hazai és a külföldi látogatók számát és emelni tudjuk azokat a napokat, amelyeket a faluban töltenek. Ezzel hozzájárulunk a falu bevételeihez, hiszen a vendégek a faluban szeretnék majd szállást és étkezést igényelni, így a helyi lakosok és vállalkozók jövedelemhez juthatnak.

A jelenleg építés alatt álló Alkotóház létrehozásával, időszaki kiállításokat, mesterség bemutatókat és népismereti gyermektáborokat fogunk rendszeres időközönként rendezni, bemutatót a tájegység kultúráját.

A mai fiatalokban rengeteg hasznos energia, lendület, ötlet van, amely ráadásul a felnőttek, a közösség örömet, elismerését is kivívhatja ezért teret szeretnénk engedni a helyi fiatalság számára közösségi szerepvállalásuk kibontakoztatására, melynek megvalósítására az Alkotóház változatos programokat, valamint helyet és eszközöket kínál majd számukra.

A Tájház 12 éves működése alatt a szomszédos kertek látványa inkább rosszabb lett, mintsem javult, szépült volna. Tavaly óta patkányok lepték el és költöztek a Tájház félig földbeásott kunyhójának nádtetőzetébe valamint az Alkotóházba. A most is fennálló helyzetet nem tudjuk addig megszüntetni, amíg a szomszédos telkeket le nem fertőtleníti és a felhalmozott szemetet, trágyát elszállítatjuk és az elhanyagolt udvari WC -ket lebontjuk. Addig arra kell számítanunk, hogy a vendégeink látogatását patkányok, egerek és a gondozatlan gazos kertek látványa zavarja, amelyet rettenetesen szégyellünk. A két telek egészségtelen állapota miatt súlyosan korlátozva van a tevékenységünk, a településre látogató turisták előtt most már inkább rejtegetnünk kell a Tájházat és Alkotóházat, mintsem itt tartani és vendégül látni őket több napra. Vendégeink közül többen is szóvá tették már a szomszédos telkek elhanyagolt állapotát, legutóbb a Máltai Szeretetszolgálat munkatársai és az ELTE orvostanhallgatói jelezték, hogy nem szívesen hoznak ide gyermekeket nyaralni, amíg a szomszédos környezet ilyen egészségtelen állapotban marad. Egy hete egy kultúrával és turizmussal foglalkozó televíziós bemutatókozást utasítottunk vissza.

Vásárlási szándékkal egyrészt ezen a helyzeten szeretnénk változtatni. Másrészt a jövőben tervezett programjainkhoz a jelenleginél nagyobb területre is van szükségünk. A Tájházat körülvevő két földterület alkalmas tevékenységeink kiterjesztésére, éppen ezért a helyi gyermekekkel elhatároztuk, hogy idén rendbe tesszük a megvásárolni kívánt két kertet és egy részében veteményezni fogunk, minden résztvevőnek lesz egy kis veteményes ágyása, amelyért ő lesz a felelős. Emellett virágokkal és gyümölcsfákkal kívánjuk szépíteni a területet, valamint szeretnénk egy kemencét is építeni.

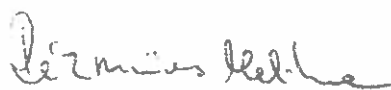
Kérem Tisztelt Polgármester Urat, és a Képviselő Testületet, hogy lehetőségeik szerint támogassák fenti törekvéseinket azáltal, hogy lehetővé teszik az említett földterületek megvásárlását.

A vételár meghatározásánál, kérem szíveskedjen figyelembe venni és méltányolni a Tájházhoz köthető, a kultúra és az oktatás területén eddig végzett közcélú, önkéntes formában, díjazás nélkül végzett munkámat. Más munkából van jövedelmem, amelyből jelenleg négyen élünk lányommal és szüleimmel, akik tavaly decembere óta hozzám költöztek.

Rendezvényeinkre, ahogy eddig is a jövőben is szeretettel várjuk Önt és a Tisztelt Képviselő testület tagjait, jelenlétük mindig megtiszteltetés számunkra.

Hodász, 2013. március 18.

Tisztelettel:


Rézműves Melinda

Jelen kérelemről értesülnek:

- a képviselőtestület tagjai

Kérlekem!

személyi

Annak a Szervezet feladatát a Kejvisele
Testületéhez hogy Hódászi Ady E. u. 31
alatti káposztásos Rezervációs Emlék
Szék. 1988 X. 17.

Angol. Balogh Margit

mint Tulajdonos Szervezet a hódászi

(Búcsúháza Tulajdonosban lévő
földet. Megvásárolni és Szervezet

ha a nevezett. Kérlekem, hogy rendeljen
Szervezet tartani és tisztán.

Kérlekem a Tisztelt Kejvisele Testületet.
hogy Kérésemet fogadják el

2013.05.24.

[Handwritten signature]

HODÁSZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett: év 2013. MÁJ. 29. -n	
Szám: 299/1	Melléklet:
Előirat:	Ügyintéző: <i>[Handwritten signature]</i>

Hodász Község
Képviselő Testületének

HODÁSZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÉRKEZETT: év 2013 MÁJ 27. hó -n	
Száma: 3746	Melléklet:
Előirat:	Ügyintéző: Székelyi Róbert

Tisztelt Cím!

A hodászi Kölcsey Ferenc Általános Iskola Szülői Munkaközössége az alábbi kéressel fordul Önökhöz, hogy Suszter Sándorné Igazgató Asszony 10 éves pedagógusi munkáját elismerni szíveskedjen, mivel nyugdíjba vonul.

Hodász, 2013.05.27

Köszönettel:

Demeter Tünde
SZMK vezetője

A Képviselő Testület egyetemes ülésén a 12. sz. határozattal

2013. május 21. napján

2013. május 21. napján

2013. május 21. napján

ÉVA Menza Kft
DEBRECEN
Tarján u.90.

Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő Testületének
HODÁSZ
Petőfi S. u. 6

HODÁSZI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÉRKEZETI: 2013 MÁJ 29. év hó -n	
Száma: 3267.	Melléklet:
Előírat:	Ügyintéző: [Signature]

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Demjénne Komoróczy Éva, mint az **ÉVA Menza Kft** ügyvezetője azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő Testülethez, hogy 2013.július hó 01-től - július hó 28-ai bezárólag a konyhán a főzés szüneteltetését engedélyezni szíveskedjen.

A kérésem azzal indoklom hogy ez időszak alatt az Óvoda zárva tart (nyári szünet), a szociális étkezők létszáma 25-30 fő/nap. Ilyen kevés létszámnál a konyha működtetése veszteséges.

A főzés újbóli indulása 2013. július hó 29 (hétfő).

Hodász 2013.május 28.

Tisztelettel:

Demjénne Komoróczy Éva
Demjénne Komoróczy Éva
ügyvezető

□ **ÉVA MENZA KFT.**
4032 Debrecen, Tarján u. 90.
Adószám: 14227105-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-014610
Bszlsz.: 12052705-01013093-0010000