

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2012.
OKTÓBER 17-ÉN 9,00 ÓTAKOR TARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE.

Száma: 728-25/2012.

A: JEGYZŐKÖNYV

B: RENDELET: 9/2012.

C: HATÁROZATOK: 80-81-82-83-84-85-86/2012.

TÁRGYSOROZAT:

- 1./ Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és közéleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 2./Tájékoztató az Önkormányzat és a Településszolgáltatási Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről.
- 3./ Előterjesztés a Településszolgáltatási Nonprofit Kft. közbenső mérlegének elfogadására.
- 4./ Előterjesztés a Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről.
- 5./ Előterjesztés a főzőkonyha működtetésével kapcsolatban.
- 6./ Előterjesztés a Hodász külterület 0134/15 hrsz.-ú ingatlanral (belvíztározóval) kapcsolatos előszerződés jóváhagyására.
- 7./ Előterjesztés a Kölcsény Ferenc Általános Iskola működtetésével kapcsolatosan.
- 8./ Előterjesztés a tankönyvtámogatás biztosítására, a nem jogosult tanulók részére.
- 9./ Előterjesztés az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012. (II.29.) számú rendeletének módosítására.

Hodász, 2012 szeptember 26.




Nagy János
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hodász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 17-én 9, 00 órai kezdettel tartott üléséről.

J E L E N V A N N A K:

Nagy János polgármester, Bihari Béla alpolgármester, Máté Béla, Rézműves Jenő, Tóth Jenő, Tóth Béla, Tóthné darabánt Anikó képviselők, összesen: 6 fő

T Á V O L M A R A D T:

Rézműves Róbert képviselő igazolatlanul távol maradt.

T A N Á C S K O Z Á S I J O G G A L R É S Z T V E S Z:

dr. Szondi Szabolcs jegyző, Kovács László külsős alpolgármester, Dr. Vékony Miklós ügyvéd, Dr. Szűcs Zoltán Bereg-Audit Kft. tagja, Tóth Gábor megbízott ügyvezető, Lakatos Kálmán, Lakatos Sándor, Lakatos Sándor Nemzetiségi Önkormányzat tagjai, Szikszai Sándorné Pénzügyi Bizottság tagja.

NAGY JÁNOS polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van, így az ülést megnyitja. Javaslatot tesz 2 jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére Tóthné Darabánt Anikó és Rézműves Jenő képviselőket javasolja, hogy a képviselő-testület jelölje ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ és RÉZMŰVES JENŐ képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének kijelölte.

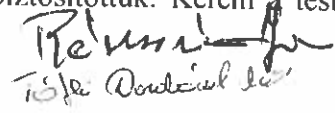
Javasolja a képviselő-testületnek, a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalást fogadja el.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

1./ napirendi pont:BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TETT FONTOSABB INTÉZKEDÉSEKRŐL ÉS KÖZÉLETI ESEMÉNYEKRŐL, VALAMINT A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Előadó: Nagy János polgármester
/Beszámoló mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: Felolvassa a beszámolót a képviselő-testületnek. Elmondja, hogy két dologról még tájékoztatja a testület tagjait. Szeptember 26.-i testületi ülésen már beszéltünk arról, hogy az Önkormányzat használatba adja tulajdonában lévő 879 m2 terület a Hitgyülekezetnek. Javaslom, hogy ezt határozatban rögzítsük. A szolgálati lakás felújításának költsége 400 ezer forintba fog kerülni és ehhez is kérem a testület jóváhagyását. Eddig mindenki saját magának rendezte be, mi az alapvető felszereltséget sem biztosítottuk. Kérem a testület tagjait, hogy fogadja el a beszámolót a kiegészítésekkel együtt.


Tóthné Darabánt Anikó

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

80/2012. (X.17.) KT. számú

h a t á r o z a t a

A Polgármester napirend előtti beszámolójának elfogadásáról.

A Képviselő-testület:

1./ A Hodász, Sója Miklós utca és az Ady Endre utca kereszteződésében található az Önkormányzat tulajdonát képező 879 m² területet használatba adja a Hitgyülekezetnek, az út kivételével.

2./ A szolgálati lakás felújításának a költségét 400 ezer forintra felemeli.

3./ A polgármester a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és közeleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját e l f o g a d j a .

2./ napirendi pont:

TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS A TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT. KÖZÖTTI SZÁMLAKAPCSOLATOK RENDEZÉSÉRŐL.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/ Tájékoztató, határozat –tervezet mellékleve/

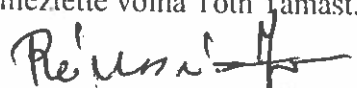
NAGY JÁNOS polgármester: Az előző testületi ülésen hoztunk egy döntést, melyben a Nonprofit Kft. felszámolása mellett döntöttünk. Átadom a szót Jegyző úrnak, hogy tájékoztassa a testületet.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Tájékoztatja a testületet és javasolja megvitatni illetve elfogadni a tájékoztatót.

NAGY JÁNOS polgármester: Folyamatosak a vizsgálatok a NAV és a Rendőrség részéről. A fa tulajdon jogának igazolása folyamatosan probléma, azért lett ilyen áron felértékelve, mert közmunkások is dolgoztak benne. Az Önkormányzat minden gépet átadott a Kft-nek ezért ők végezték a gépi munkát. Nagyon sok pénzt megtakarítottunk a fűtési szezon alatt.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: a Megállapodásban aktualizálni kellett volna. Jelenleg a számlakapcsolatok rendezése lenne a fő cél.

MÁTÉ BÉLA képviselő: A tulajdonosok nem tudtak arról, hogy Lakatos Mihály milyen jogcímen adta át a fát. A képviselő-testület hozott egy döntést és azt végre kell hajtani. Az önkormányzat minden pályázatot megnyert és Tóth Tamás kiadta alvállalkozónak a munkát. Számlázott az intézményeknél is és nincs a vezető által leigazolva. Nemcsak a fát kell tárgyalni, azonnali hatállyal fel kell számolni a Kft. Senki nem volt, aki figyelmeztette volna Tóth Tamást,


Tóth Tamás

hogy nem végezte jól a dolgát? Sorozatos félrevezetéseket tapasztalok az én irányomban. Nem fogok szavazni, sem dönteni a beruházások nincsenek leszámolva.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom, hallgassuk meg ügyvéd úr véleményét is.

TÓTH BÉLA képviselő: Szűcs úrtól szeretném megkérdezni, hogy a 2010. decemberi pénzáadás szabályos volt –e számviteli szempontból? Arra is választ szeretnék kapni, hogy magánszemély adhat – e tagi kölcsönt, mert ez minden évben működött a Kft-nél.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg – Audit Kft tagja.: A Kft. megszüntetésével kapcsolatban elmondanám a véleményemet, mivel a testület úgy döntött, hogy felszámolja. Azt kell eldönteni, hogy végelszámolással vagy felszámolással szűnjön, meg jogutód nélkül a Kft. Én a végelszámolást javasolnám a testületnek, mivel az Önkormányzat a tulajdonos és anyagilag kifizetődőbb. A 2011. évi gazdálkodásról a Bereg – Audit Kft. már nem adott záradékot, mivel folyamatban volt a felszámolás. Kiegyenlített számlák voltak a könyvvizsgálóval szemben, így hitelezőként már nem adhat záradékot. 2010-ben vezetői levelet adtunk át Tóth Tamásnak, melyben tájékoztattuk, hogy nincsenek rendben a számlázások az Önkormányzat és a Kft. között. Folyamatosan vita volt ezzel kapcsolatban emlékezni kell mindenkinek. Nem volt konkrét megállapodás az Önkormányzat és a Kft. között. Tóth Béla képviselő úrnak szeretnék válaszolni, hogy nem volt szabályos a 2010 decemberében történt pénzáadás az Önkormányzat részére, mivel mögötte nem volt semmi. Külső személy által adott tagi kölcsönről én nem tudok. Az Önkormányzat és a Kft. vonatkozásában tagi kölcsön nem volt elszámolva.

DR. VÉKONY MIKLÓS ügyvéd: A számlakapcsolatok rendezése az Önkormányzat érdeke. Tóth Gábor nem teheti meg azt, hogy pénzt ad át az Önkormányzatnak jogcím nélkül. A törvények előírásának követelményéről van szó, megteheti a testület, hogy nem fogadja el.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Én azt fogadom el, ami minősített magánokiratba lett foglalva. Az Erdő birtokossági Társulás vezetője a Kft-nek ajánlotta fel a fát, tehát a Kft-t kell tulajdonosnak tekinteni.

A leltárkészítéskor az aktuális vagyoni helyzetet vettük figyelembe. Nem jelezte nekem senki, hogy még lennének függő tételek, én 4 tételt vázoltam fel. Közbenső mérleget kell küldeni a Bíróságnak, felszámolási eljárási kérelem esetén. Addig nem indul el a felszámolási eljárás, amíg a mérleget nem fogadja el a testület, amíg azonban a függő tételeket nem rendezzük, nem tudunk hitelt érdemlő mérleget készíteni.

TÓTH BÉLA képviselő: Mint erdőgazdálkodó és erdő tulajdonos mondom, hogy két lehetőség van. Az erdő birtokossági társulat vagy haszonbérletbe veszi a területet vagy megbízásos alapon jár el. Ha az utóbbit választja, a tulajdonosok véleményét ki kell kérni.

Szűcs úrtól kérdezem, hogy nem vették észre azt, hogy 2008-2009-2010-2011-ben volt tagi kölcsön?

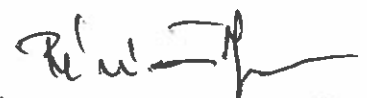
DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja : Nem tudok érdemben reagálni.

TÓTH BÉLA képviselő: Megkérdezem, hogy magánszemély adhat-e tagi kölcsönt?

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft.tagja: Csak a tulajdonos adhat, külső személy nem.

TÓTH BÉLA képviselő: A testületnek erről nem volt tudomása, mivel nem tárgyalta nem volt napirendi pont.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: A mérleget kell nézni.


Tóth Dorottya

TÓTH BÉLA képviselő: A vezetői levélről mi nem tudtunk, mi volt a tartalma? A felügyelő bizottság vizsgálata során tudtuk meg, hogy milyen hiányosságok vannak. A Megállapodás tartalmát is tavaly ismertük meg, vitatkoztam is ügyvéd úrral, hogy ez a Megállapodás nem jó. A probléma gyökere itt van.

NAGY JÁNOS polgármester: A erdőbirtokos tulajdonosok véleménye szerint nem tudták volna megoldani a tuskózást, a Kft. határidőre teljesítette az elvállalt munkát. Azt, hogy a kifizetést ők hogyan rendezték egymás között, én tudom.

DR. VÉKONY MIKLÓS ügyvéd: A 2011. évi beszámolót nem tárgyalta a testület. Ha elrendelik a felszámolást vagy a végelszámolást, tárgyalni kell mérleget. Az megint egy más kérdés, hogy milyen következményekkel jár, ha nem fogadja el a testület a mérleget.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Ügyvéd úr úgy beszélsz, mintha a testület lenne a hibás!

DR. VÉKONY MIKLÓS ügyvéd: Tulajdonosi kötelezettsége van a testületnek.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: A képviselő-testületnek tudni kell, hogy május 31-ig az éves beszámolót el kell készíteni, a felügyelő bizottság tárgyalja és a tulajdonos elé kell tární. Ez 2011-ben nem történt meg. Én azt tanácsolnám, hogy a jelenleg függő tételeket rendezni kell, a szolgáltatást valakinek meg kell fizetni. Dönteni kell és a lehető legkisebb veszteséggel kell megszüntetni a Kft-t. Mivel egyszemélyi tulajdonosról van szó, próbálják megkeresni a gazdaságilag legoptimálisabb utat.

MÁTÉ BÉLA képviselő: A jelen helyzetben nincs felügyelő bizottsága a Kft-nek. Erről nem beszél senki?

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: A testület felelőssége, felügyelő bizottságnak lenni kell.

DR. VÉKONY MIKLÓS ügyvéd: Érdemi döntést kell hozni. a tulajdonosnak minden helyzetben dönteni kell. A Kft. gazdálkodásáért a képviselő-testület nem felelős. Tulajdonosi felelősség fenn áll, ha elrendelik a jogutód nélküli felszámolást. Meg kell vitatni és elfogadni a mérleget, végelszámolásnál az Önkormányzat van pozícióban.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Tóth Tamást nem lehet büntetőjogilag felelősségre vonni? Nem termelt a Kft. semmit.

DR. VÉKONY MIKLÓS ügyvéd: Konkrét tényállás kellett volna Tóth Tamással szemben, ahhoz, hogy alapos gyanúról lehessen beszélni. Folyik azonban egy büntető eljárás jelenleg a Kft-vel kapcsolatban.

TÓTH BÉLA képviselő: Folyamatosan fegyelmezetlen és szabálytalan dolgok történtek. Soha semmilyen konkrét döntésben nem vett részt a testület. Tudjuk, hogy mire lehet használni a tagi kölcsönt, de mi nem tudtunk erről. Ez a gazdálkodás ide vezetett. Mindig szép és jó volt minden. Alapvető problémák vannak, amik felháborítanak.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Tóth Tamást nem lehet ide hívni?

TÓTH BÉLA képviselő: Engedély nélküli építés miatt 3 milliós bírságot szabtak ki, és erről mi a faluban hallottunk először. Számviteli és bizonylati rend nem volt betartva.

Rémi
Tóth Béla

MÁTÉ BÉLA képviselő: Arra hivatkozott, hogy a közmunkásokat nem tudta volna felügyelni.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: A Megállapodás kellett volna mindenről és mindent írásban rögzíteni.

Máté Béla képviselő: 9,50 órakor elhagyta a termet.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: Ingyen nem lehet dolgozni, mindent le kellett volna számlázni. Mi a záradékot a mérleg alapján adjuk ki. A mérleget el kell fogadni, e nélkül nincs előre lépés. Dönteni kell arról is, hogy végelszámolás vagy felszámolás legyen, az utóbbi egyszerűbb, de drágább a felszámoló biztos dönt mindenben és mindenről.

TÓTH BÉLA képviselő: Ha végelszámolást csinálunk saját emberrel meg lehet oldani, a felszámolás igaz egyszerűbb.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Gondolkodtam azon, hogy szóljak-e hozzá vagy sem. Annyiszor mondtam és kértem, hogy 2011-ben a felügyelő bizottság jelentése alapján vizsgáljuk felül a Kft. és az Önkormányzat pénzügyi kapcsolatát. Akkor kellett volna megtenni ezeket a lépéseket és felszámolni a Kft-t. A testület a hibás? De, amiről nem tud, azért nem lehet hibás. Tóth Béla elmondta, hogy nem tudtunk semmit, a községben hamarabb tudtak mindenről, mint mi. A NAV a jegyzőkönyvet májusban küldte meg és mi októberben szereztünk róla tudomást. 2010-ben volt megállapodás és a tűzifa nem szerepelhet költségként és ez benne van a jegyzőkönyvben is. A Kft. számlázott az Önkormányzat felé és nincs mellé téve alaph bizonylat. Miről beszélünk, hogy ki a hibás? Arról tudhat a testület, amiről tájékoztatják. A felszámolás mellett döntöttünk, végelszámolás vagy felszámolás legyen. Melyik a jó lehetőség, ha a végelszámolás mellett döntünk, akkor megkérem jegyző és ügyvéd urat, hogy a testületet mindenről tájékoztassa, hogy tiszta képet lássunk.

Máté Béla képviselő 10.25 órakor visszajött a terembe.

NAGY JÁNOS polgármester: Az intézményvezetők papíron mindig leadták az igényüket.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Az elvégzett munka igazolásáról van szó.

NAGY JÁNOS polgármester: Nem voltál ott mindig Intézményvezető asszony és ezért nem lett aláírva. Az előző munkát mindig le kellett volna igazolni és utána a következőt. Volt együttműködési megállapodás és a közmunkások bére nem volt le számlázva. A volt jegyző és a műszaki ellenőr által készített levél már a rendőrségen van. Minden dologról, ami az ülésen elhangzik, a rendőrség is tud, mert valaki feljelentést tesz. Szücs urat kérdezem, mit javasol?

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja.: Már többször mondtam én a végelszámolást javaslom, mert az Önkormányzat szempontjából kedvezőbb. A Kft-nek nincs vagyona, a hitelezőket nem tudja kifizetni és a NAV az első, aki felé rendezni kell az elmaradásokat. Ha a mögöttes felelősséget megállapítja a bíróság, akkor a végelszámolás a jobb, az Önkormányzatnak helyt kell állni. Ha a felszámolás mellett döntenek, a felszámoló biztos nem fogja a testület felelősséget vizsgálni. A felszámolás az egyszerűbb, mert minden munkát a felszámoló biztos fog végezni.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Én is a végelszámolást javaslom. Bihari Béla alpolgármester kérdésére szeretnék válaszolni a megállapodásról én is tudok, a Kft. szolgáltatott és az Önkormányzat nem fizetett. Az eszközöket bérbe adta az Önkormányzat. Tóth Tamás személyi felelőssége megmarad akkor is, ha megszűnik a Kft. Javasolom, hogy zárjuk le ezt a vitát.

[Handwritten signature]
Köszönöm

NAGY JÁNOS polgármester: A pénzügyi bizottság miért nem vette észre, hogy van 4.200.000 Ft én is később jöttem rá. Ez a magyarázat arra, hogy nincs a beruházás befejezve, a pénz az önkormányzatnál van és másra lett fordítva. A pénzügyi bizottságnak észre kellett volna venni.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: 2011-ben ellenőriztük a Kft. beadott számláját januártól- augusztusig. Felügyelő bizottság vette észre, hogy a 4.200.000. Ft._rossz sorba lett rögzítve. A pénzügy nem tudott ezekről a tételekről. Jelezném, hogy egyszer fordult elő, hogy nem tudtam leigazolni a munkalapokat. Döntsünk, hogy végelszámolás vagy felszámolás. A végelszámolás az Önkormányzat szemszögéből jobb, leltárt kell készíteni és a NAV az első, akit ki kell fizetni.

NAGY JÁNOS polgármester: A végelszámolás mellett kell dönteni, az alap költségvetésbe beépítettük a szállítói tartozásokat. Tájékoztatást kértünk a részletfizetési lehetőségekről. Az anyagokat olyan áron értékesítsük, hogy ne legyen veszteséges nekünk.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Mi nem fizetünk a Kft. helyett, a Kraszna-Tüzép is az Önkormányzat számlájára nyújtott be inkasszót.

DR. SZÜCS ZOLTÁN Bereg-Audit Kft. tagja: Kapott egy értesítést az Önkormányzat, jogosan vette le.

MÁTÉ BÉLA képviselő: A költségvetésből ki kell venni a Kft. szállítói tartozásait, módosítani kell a költségvetést.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A határidő módosításban a testület október 25-ig adott határidőt a számlakapcsolatok rendezésére és a felszámolási eljárás kezdeményezésére. A közbeni mérleget el kell fogadni ahhoz, lehessen kezdeményezni a felszámolási eljárást. Közbeni mérlegre akkor is szükség van, ha a tulajdonos végelszámolással akarja megszüntetni jogutód nélkül a Kft-t.

TÓTH BÉLA képviselő: A tűzifa kinek a tulajdona?

NAGY JÁNOS polgármester: A Kft. tulajdona a fa és már fel van köbözve. Orosz Géza felé fennálló tartozás pedig nem szerepel sehol.

TÓTH GÁBOR megbízott ügyvezető: Orosz Géza nem számlázott és nem szerepeltettük a Kft. mérlegében.

NAGY JÁNOS polgármester: Ügyvéd úr előtt nyilatkozatot tett Orosz Géza, hogy az IKSZT- és pályázatban fennmaradó keret összegből befejezi a beruházást.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Ha az Önkormányzat fizet a beszállítóknak, elbukunk mindent.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Az előző jegyző úr készítet egy jelentést, ahol 16 millió forint volt a szállítói tartozás. Több mindent kifizettünk már és mégis 15 millió forint áll fent még mindig.

NAGY JÁNOS polgármester: Hiába dolgozunk, ha nem hozunk érdemi döntést. A szakemberek elmondták a véleményüket. Jegyző úr dolgozza ki a további alternatívát. Javaslom a határozat – tervezetet elfogadni.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:


Tóth Gábor

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
81/2012. (X. 17.) KT.
h a t á r o z a t a

Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről.

A Képviselő-testület:

Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről szóló tájékoztatót e l f o g a d j a .

3./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT. KÖZBENSŐ MÉRLEGÉNEK ELFOGADÁSÁRA

Előadó: Tóth Gábor megbízott ügyvezető
/Előterjesztés, közbenső mérleg mellékelve/

Dr. Vékony Miklós ügyvéd 11,05 órakor elhagyta a termet.

NAGY JÁNOS polgármester: Az előterjesztést megkapta a testület, a további lépések megtételéhez szükséges elfogadni a közbenső mérleget.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az volt acél, hogy a pillanatnyi állapotot rögzítsük, a függő tételek nem kerültek bele a mérlegbe.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Elkészült a mérleg Tóth Gábor leírta, hogy áll a Kft. A testületnek kellene egy bizottságot létrehozni, akik elkészítenék a hivatalos leltárt.

TÓTH GÁBOR megbízott ügyvezető: A leltár elkészítésénél én voltam jelen, az Önkormányzattól 1 fő és a jelenlegi raktáros. A jelen állapotot tükrözi a mérleg.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A bizottsági tagok kiválasztásához nem kell a tulajdonos hozzájárulása.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A testületnek kellett volna dönteni, mert olyan leltár még nem készült, ahol Tóth Tamás is jelen lett volna. Értesíteni kell, hogy jöjjön és készítse el a leltárt, ha nem jelenik, meg hatósági leltárt kell készíteni.

TÓTH BÉLA képviselő: A 2011 évi leltárt és mérleget ki fogja aláírni, ha kifizetjük a könyvvizsgálót? A NAV ezt kérte és nekünk ezt rendezni kell.


Tóth Donát

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A beszámoló hiánya miatt bírságot szabhatnak ki, az éves beszámoló hiánya azonban sem a felszámolási eljárásnak, sem a végelszámolásnak nem akadálya.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Nonprofit Kft. közbenső mérlegét fogadja el.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
82/2012. (X.17.) KT. számú
h a t á r o z a t a

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. közbenső mérlegének elfogadásáról.

A Képviselő-testület:

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. közbenső mérlegét e l f o g a d j a .

4./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A NONPROFIT KFT. JOGUTÓD NÉLKÜLI MEGSZÜNTETÉSÉRŐL

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

/Előterjesztés, határozat-tervezet mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Az előterjesztést írásban a képviselők megkapták és azt szóban nem kívánom kiegészíteni. A végelszámolást javaslom a testületnek.

NAGY JÁNOS polgármester: Nem Önkormányzati forrásból lett kifizetve a Kraszna-Tüzép Kft.

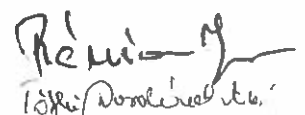
TÓTH BÉLA képviselő: Mi vagyunk a tulajdonosok és nekünk kell fizetni.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Tóth Tamás személyi felelősségre vonásának meg kell történnie.

NAGY JÁNOS polgármester: Folyik a rendőrségi nyomozás.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Ki ellen folyik a nyomozás?

NAGY JÁNOS polgármester: Ismeretlen tettes ellen.


Rémi

MÁTÉ BÉLA képviselő: Mi ezekről nem tudunk. Kijelentem, hogy a mai naptól nem vagyok hajlandó Dr. Vékony Miklós ügyvéd úrral leülni és tárgyalni. Meg kell nézni, hogy mennyi pénzzel tartozunk, és jegyző úr vizsgálja meg, hogy ki bízta meg az ügyvéd urat. A következő testületi-ülésen térjünk vissza ezekre a kérdésekre.

NAGY JÁNOS polgármester: Ügyvéd úr mindig azon van, hogy segítse a munkánkat. Dönteni kell végelszámolás vagy felszámolás.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Ha a felszámolást választjuk, akkor a felszámoló biztos fog dönteni mindenben.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Igen, ő fog dönteni mindenben és az ő díjazása elsőbbséget élvez.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A végrehajtás menetében ne csak Tóth Gábor legyen megbízva.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek a határozat-tervezetet elfogadni.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
83/2012. (X.17.) KT.

h a t á r o z a t a

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről

A Képviselő-testület:

- 1./ A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. végelszámolását rendeli el.
- 2./ A végelszámolás kezdő időpontja: 2012. november 5.
- 3./ Végelszámolóként a Kft. jelenlegi ügyvezetőjét, Tóth Gábort jelöli meg.
- 4./ A Kft. jelenleg fennálló tartozásaira – amennyiben vagyona annak megfizetésére teljes körűen nem nyújt fedezetet – kötelezettséget vállal.
- 5./ 66/2012. (IX.10.) KT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

5./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A FŐZŐKONYHA MŰKÖDTETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

Előadó: Nagy János polgármester

/Előterjesztés, határozat-tervezet mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: A konyhát működtetni kell, a gyermekétkeztetési normatíva nem fog változni, az alapanyagok ára biztosan emelkedni fog. Nekünk is egy feladat lesz, hogy miből fogjuk pótolni a kb. 12-14 millió forintot, amit az állami normatívához hozzá kell tenni. Ez plusz kiadásként fog megjelenni. Volt egy alapszerződés, melyben 3 évre akartuk meghosszabbítani, ez nem történt meg. Dönteni kell, hogy ez a szerződés marad vagy december 1-től új szerződést írunk.

Rényi János
Tóth Gábor

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: El kell döntenünk, hogy milyen időtartamra kötjük meg a vállalkozási szerződést. Új szerződést kell írni, a régi már nem érvényes.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Javaslom, a határozat-tervezetet fogadjuk el, 1 évre és majd januárban visszatérünk rá. A szerződésben mindent pontosan rögzíteni kell.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy 2015. június 30-ig hosszabbítsuk meg az Éva Menza Kft. vállalkozási szerződését.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
84/2012.(X.17.) KT. számú
h a t á r o z a t a

A főzőkonyha működtetéséről és üzemeltetéséről.

A képviselő-testület:

1. Hodász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Ferenc Általános Iskola épületében található főzőkonyha és a kiszolgáló helyiségek céljára használt épületrészt 2012. december 1-jétől 2015. június 30-ig hasonló feltételekkel az ÉVA MENZA Kft-nek bérbeadja.
- 2./ Megbízta a polgármestert, hogy az ÉVA MENZA Kft. ügyvezetőjével a jelenlegi feltételekkel kösse meg a vállalkozási szerződést.

6./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A HODÁSZ KÜLTERÜLET 0134/HRSZ.-Ú INGATLANNAL (BELVÍZTÁROZÓVAL) KAPCSOLATOS ELŐSZERZŐDÉS JÓVÁHAGYÁSÁRA.

Előadó: Nagy János polgármester

/Előterjesztés, határozat-tervezet, társulási megállapodás, haszonbérleti szerződés mellékelve/

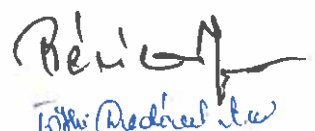
NAGY JÁNOS polgármester: Kiküldtem a szerződést, amit mindenki meg is kapott. Ügyvéd úrral beszéltem az alapszerződés már hatályon kívül van helyezve, mivel az új megállapodás aláírásra került. Öntözni szeretnénk a tó mellett lévő földeket.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Valóban megkaptuk a szerződéseket. ez vesztette hatályát? Megkérdezném ügyvéd urat ki írta alá a társulási szerződést, mert Komoróczy Erzsébet biztosan nem.

NAGY JÁNOS polgármester: Én nem tudom bebizonyítani, hogy ki írta alá a szerződést.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Jegyző urat kérdezem, hogy érvényben van –e még a kisajátítás? Én úgy tudom, hogy minimális földeket ajánlottak fel.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: Igen, van kisajátításról jogszabály.


Tóthi (Redő) Kft.

NAGY JÁNOS polgármester: Ez nem adomány volt, hanem hozzájárulás.

MÁTÉ BÉLA képviselő: 10 évre írták meg a haszonbérleti szerződést, 3,1 ha nagyságú területről. Fel vagyok háborodva, hogy ilyen szerződés jött létre.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Miért nem lehetett az adásvételi szerződést úgy megírni, hogy annak tárgyaként a belvíztározó helyét jelölnék meg.

NAGY JÁNOS polgármester: Amikor megépült a belvíztározó, jegyző feladata lett volna azt a vagyonkataszterben feltüntetni.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Megszavazta a testület a belvíztározót, majd halastó lett. Tisztán szeretnék látni egy ekkora vagyont illetően. A helyi takarékszövetkezet 80 millió forint hitelt adott.

NAGY JÁNOS polgármester: Két takarékszövetkezet adhat ekkora hitelt.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Én úgy tudom 122 millió forint lett kifizetve a tóra.

NAGY JÁNOS polgármester: A tóra nem lett ennyi pénz kifizetve! Bármilyen beszerzés volt az Önkormányzatnál, az akkori jegyző utasítására Sinka Jánosné mindent a tóra könyvelt le.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Sinka Jánosné honnan tudta volna?

NAGY JÁNOS polgármester: Én ezt egy rendőrségi feljelentésből tudtam meg. 2-3 milliós beruházás volt a pályázaton kívül. A testület tudtával lett átminősítve horgásztóra, amit le is ellenőriztek tavaly.

TÓTH BÉLA képviselő: Ügyvéd úr azt mondta, hogy több milliós bírság várható, mivel az Önkormányzat nem jegyeztette be a művelési ágból való kivonást a beruházás elkészültével. A földvédelmi bírság jelen esetben 16.000 Ft/ AK és az 50 %-os kedvezmény is igénybe vehető, így kb. 454. 320 Ft. A bírságtételek jogszabályban vannak meghatározva. Jó lett volna, ha ügyvéd úr itt van és választ kaptam volna a kérdéseimre. Nincsenek szinkronban ezek a dolgok, és most ügyvéd úr azt mondja, hogy hatályon kívül van helyezve!

NAGY JÁNOS polgármester: Ügyvéd úr a haszonbérleti szerződést nem látta.

TÓTH BÉLA képviselő: A belvíztározóra nincs jelenleg érvényben lévő haszonbérleti szerződésünk? Csak egy megállapodás van, hogy felajánlja a földterületet a társulásnak Komoróczy Tibor. A haszonbérleti szerződésben megjelölt 0,5 ha földterület nem a belvíztározó területe. Miért nem így tájékoztattott minket ügyvéd úr? A társulás által létrehozott vagyonnal mi van? A gesztor feladata, hogy lebonyolítson mindent. A beruházással létre jött vagyon az a társulás tulajdona. Ez így nem maradhat és tisztázni kell, én ezt ilyen ellentmondásokkal nem tudom elfogadni.

NAGY JÁNOS polgármester: Hozzászólásában elmondja, hogy az új megállapodás törvényes, ügyvéd úr jelenlétében írta alá Komoróczy Tibor.

2006-ban történő átadáskor, miért nem merült fel ez a kérdés?

Elmondja továbbá, hogy a vagyonleltárba fel kellett volna vezetni és ez nem történt meg, a jegyző nem tudta a kötelességét.

Reli...
Reli...

BIHARI BÉLA alpolgármester: A mai napig nem derült volna ki, ha Tóth Béla képviselő úr nem akart volna földet venni Komoróczy Tibortól.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Vállalni kell a felelősséget a jegyzőnek.

TÓTH BÉLA képviselő: Én még a pályázatot sem láttam.

NAGY JÁNOS polgármester: Kit vonunk felelősségre? Dr. Csoba Beátát?

TÓTH BÉLA képviselő: Az Önkormányzat kárára mindent lehet csinálni!? Ilyen nincs az én értékrendemben!

KOVÁCS LÁSZLÓ külsős alpolgármester: Én a pénzügyi bizottság elnöke voltam akkor és soha senki nem kért fel bennünket, hogy nézzünk utána dolgoknak a belvíztározóval kapcsolatban. A Takarékszövetkezettől felvett hitel lebonyolítására szavaztam. A ciklus lejárta előtt a belvíztározó másodhasznosítására az engedélyt megadtuk. Ezekre a dolgokra emlékszem abból az időből.

NAGY JÁNOS polgármester: Javaslom, hogy Tóth Béla kimutatása alapján ügyvéd úr mutassa ki, mennyibe kerül a Földhivatalnál pótolni a hiányosságokat.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Az én véleményem és javaslatom az, hogy Dr. Vékony Mikós ügyvéd úrnak ki kell fizetni a járandóságát és a testület járuljon hozzá, hogy ne legyen az Önkormányzat ügyvédje. Nem képviseli érdemben a testületet. Ügyvéd urat nem hatalmaztuk fel, hogy megállapodást készítsen Komoróczy Tiborral.

NAGY JÁNOS polgármester: Most vonjuk vissza a megállapodást?

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A megállapodás nem hatályos, mert a Képviselő-testület hozzájárulása is szükséges.

MÁTÉ BÉLA képviselő: Javaslom, hogy az előterjesztést vegyük le a napirendről.

NAGY JÁNOS polgármester: Én szerintem nem a testület hatásköre ebben dönten. Javaslom. jegyző úr nézzen utána.

TÓTH BÉLA képviselő: Meg kell győződni mindenről és aztán döntsünk.

NAGY JÁNOS polgármester: Az Önkormányzatnak kell egy jogász, jogi képviselő nélkül nem maradhat a testület. Én már nem bízom meg ügyvéd urat, hogy a Földhivatalnál nézzen utána bárminek is ezek után.

TÓTH BÉLA képviselő: Az ügyvédnek lett volna a dolga, hogy utána nézzen az eredeti szerződésnek és ő ezt nem tette meg, így tett javaslatot nekünk! Csak a 0134/15 hrsz.-ú ingatlanból 0,5 hektárt tudott volna átminősíteni.

NAGY JÁNOS polgármester: Ügyvéd úr sem érti, hogy a testület miért áll, így a dolgokhoz.

TÓTH BÉLA képviselő: Tavaly a Kft-vel kapcsolatban jeleztem, hogy a megállapodás nem jó. Ő azt mondta, hogy a munkabér kifizetését, a szállítói tartozásokat a Kft-nem kell rendezni és

Reményi
Tóth Beáta

MÁTE BÉLA képviselő: A testület megbízta ügyvéd urat és neki el kellett volna kérni tőled a szerződést.

NAGY JÁNOS polgármester: Amit most készített ügyvéd úr jogilag rendben van, és most miért kell felelősségre vonni? Azért mert segíti a munkánkat? Javaslom a napirendi pont elnapolását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az előterjesztést a napirendről levette.

7./ napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A KÖLCSEY FERENC ÁLTALÁNOS ISKOLA MŰKÖDTETÉSÉVEL KAPCSOLATOSAN

Előadó: Nagy János polgármester

/Előterjesztés, határozat-tervezet mellékleve/

NAGY JÁNOS polgármester: Dönteni kell, hogy működtessük vagy átadjuk az államnak. Javaslom elfogadni az előterjesztésekben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

85/2012. (X. 17.) KT. számú

h a t á r o z a t a

A Kölcsey Ferenc Általános Iskola működtetésével kapcsolatosan

A Képviselő-testület:

A Kölcsey Ferenc Általános Iskolát működtetni kívánja és a 79/2012. (IX.26.) KT. számú határozatát hatályában fenntartja.

8. napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS A TANKÖNYVTÁMOGATÁS BIZTOSÍTÁSÁRA, A NEM JOGOSULT TANULÓK RÉSZÉRE

Előadó: Nagy János polgármester

NAGY JÁNOS polgármester: Gyakorolhatunk-e méltányosságot azok felett, akiket fizetésre köteleznek?

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Eddig minden évben támogattuk ezeket a gyerekeket. Javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

NAGY JÁNOS polgármester: Szavazásra bocsájtja az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

[Handwritten signature]
Kölcsey Ferenc Általános Iskola

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

86/2012. (X. 17.) KT. számú

h a t á r o z a t a

A tankönyvtámogatás biztosítására, a nem jogosult tanulók részére.

A Képviselő-testület:

27 fő tanulónak összesen 288.764. Ft-ba kerülő a tankönyvcsomagot biztosítja.

9./ napirendi pont:ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012.ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 3/2012. (II.29.) SZÁMÚ RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA.

Előadó: Nagy János polgármester

/Előterjesztés, rendelet-tervezet mellékelve/

NAGY JÁNOS polgármester: A pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, átadom a szót a bizottság elnökének.TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni a képviselő-testületnek a költségvetési rendelet módosítását.MÁTÉ BÉLA képviselő: Géppályázat keretében 8.394.700 Ft. vissza nem térítendő állami támogatásban részesültünk. Javaslom a polgármester úrnak, hogy a testületnek mutassa meg a gépeket, mert mi még nem láttuk. Már jeleztem a múltkor is, hogy a neve is szerepeljen az illetőnek, aki a megbízási díjat.NAGY JÁNOS polgármester: Gallybálázóra és kombinátorra pályáztunk és még egy használt gépet is szeretnénk venni. Bármikor meg lehet nézni. Bio - erőmű építését is tervezzük, valamint egy gazdasági épületet. Javaslom, a rendelet módosítását elfogadni.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Hodász Nagyközségi Önkormányzat

9/2012. (X.17.) KT.

r e n d e l e t e

az 3/2012.(II.29) Kt. rendelettel elfogadott 2012. évi költségvetés módosításáról.

A képviselő-testület:


 Nagy János polgármester

az államháztartás működési rendjéről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezése értelmében a 2012. évi költségvetést az alábbiak szerint módosítja.

1. §.

(1) A bevételi előirányzatot

Központi támogatások, átvett pénzeszközök

- Aktív korú nem foglalk. rendsz. szoc. s.	1.764.463.- Ft
- Egészségkárosodottak rendsz. szoc. s.	1.604.377.- Ft
- Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	23.403.128.- Ft
- Normatív ápolási díj	1.348.890.- Ft
- Normatív lakásfenntartási támogatás	9.145.800.- Ft
- Időskorúak járadéka	598.199.- Ft
- Premiumévek program	799.000.- Ft
- IPR (személyi)	5.464.993.- Ft
- IPR (dologi)	4.994.000.- Ft
- Mozgókönyvtár	297.000.- Ft
- Bérkompenzáció	1.459.357.- Ft
- TIOP 07 (számítógép pályázat)	918.875.- Ft
- TIOP 09 (Laptop pályázat)	334.680.- Ft
- Gyermekvédelmi támogatás	3.636.600.- Ft
- Óvoda beruházás	16.042.027.- Ft
- Személyes szabadság	13.500.- Ft
- Önfenntartás elősegítő géppályázat	8.394.700.- Ft

Révi
Iólii Róndóval

Összesen:

80.219.589.- Ft-tal

m e g n ö v e l i.

Központi támogatások:

- júliusi normatíva visszamondása:

1.958.968.- Ft

1.958.968.- Ft

l e c s ö k k e n t i.

A bevételi előirányzatot 78.260.621.- Ft-tal módosítja.

2. §.

A kiadási előirányzatokra

ÖNKORMÁNYZAT

(24.211.486.-)

(1) Város és községgazdálkodás 9.004.825.-- Személyi jellegű kiadás 273.900.-

Prémiumévek 218.400 - Ft

Bérkompenzáció 55.500 - Ft

- Járulékok 73.225.-

Munkaadót terhelő járulék 58.240 .- Ft

Bérkompenzáció 14.985 .- Ft

Dologi jellegű kiadás 263.000.-

Szolgálati lakás felújítása 263.000.- Ft


 Handwritten signature and blue ink stamp, likely an official seal or signature of the responsible official.

Felhalmozási kiadás	8.394.700.-
(2) <u>Könyvtár és közművelődés</u>	<u>306.335.-</u>
<u>Személyi jellegű kiadás</u>	7.350.-
Bérkompenzáció	7.350.- Ft
<u>Járulék</u>	1.985.-
Bérkompenzáció	1.985.- Ft
<u>Dologi jellegű kiadás</u>	297.000.-
Dologi kiadás	297.000.- Ft
(3) <u>Művelődési Ház</u>	<u>9.334.-</u>
<u>Személyi jellegű kiadás</u>	7.350.-
Bérkompenzáció	7.350.-
<u>Járulékok</u>	1.984.-
Bérkompenzáció	1.984
(4) <u>Fogászat</u>	<u>16.383.-</u>
<u>Személyi jellegű kiadás</u>	
Bérkompenzáció	12.900.- Ft
<u>Járulékok</u>	
Bérkompenzáció	3.483.- Ft
(5) <u>Védőnői szolgálat</u>	<u>97.155.-</u>
<u>Személyi jellegű kiadás</u>	
Bérkompenzáció	76.500.- Ft
<u>Járulék</u>	
Bérkompenzáció	20.655.- Ft
(6) <u>Önkormányzati igazgatás</u>	<u>14.777.454.-</u>
Forráshiány csökkentése	14.777.454.- Ft

(42.579.289.-)

(1) Rendszeres és eseti pénzbeli ellátás 41.532.357.-

Aktív korú nem foglalk. rendsz. sz. s.	1.764.463.- Ft
Egészségkárosodottak rendsz. sz. s.	1.604.377.- Ft
Normatív ápolási díj	1.348.890.- Ft
Normatív lakásfenntartási támogatás	9.145.800.- Ft
Időskorúak járadéka	598.199.- Ft
Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	23.403.128.- Ft
Gyermekevédelmi támogatás	3.654.000.- Ft
Frontkárptólás	13.500.- Ft

(2) Önkormányzati igazgatás 1.046.932.-

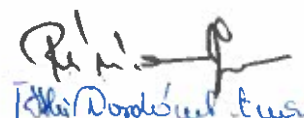
<u>Személyi jellegű kiadás</u>	826.255.-
Prémiumévek	410.655.- Ft
Megbízási díj:	120.000.- Ft
Bérkompenzáció	295.600.- Ft

<u>Munkaadót terhelő járulékok</u>	214.179.-
Prémiumévek járulék	105.207.- Ft
Megbízási díj járuléka	29.160.- Ft
Bérkompenzáció járuléka	79.812.- Ft
<u>Dologi jellegű kiadás</u>	6.498.-

Munkáltató által fizetett SZJA	6.498.- Ft
--------------------------------	------------

Kölcsy Ferenc Általános Iskola és Egységes Óvoda – Bölcsöde

(11.431.365.-)



<u>Személyi jellegű kiadás</u>	<u>4.966.743.- Ft</u>
Bérkompenzáció iskola	293.300.- Ft
Bérkompenzáció óvoda	370.300.- Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (iskola, IPR)	3.440.938.-Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (óvoda IPR)	862.205.- Ft
<u>Járulék</u>	<u>1.341.022.- Ft</u>
Bérkompenzáció járuléka iskola	79.191.- Ft
Bérkompenzáció járuléka óvoda	99.981.- Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (iskola, IPR)	929.055.-Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (óvoda IPR)	232.795.- Ft
<u>Dologi jellegű kiadás</u>	<u>5.123.600.- Ft</u>
Számlavezetési díj	129.600.- Ft
Dologi kiadás (IPR)	4.994.000.- Ft

Szociális Szolgáltató Központ

(38.481.-)

<u>Személyi jellegű kiadás</u>	<u>30.300.- Ft</u>
Bérkompenzáció (személyi jellegű)	30.300.- Ft
<u>Járulékok</u>	<u>8.181.- Ft</u>
Bérkompenzáció járuléka	8.181.- Ft

Összesen : 78.260.621 Ft

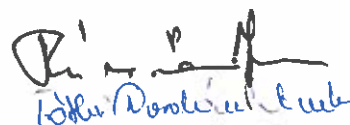
kiadás növekedést

biztosít.

3. §.

- (1) A kiadási előirányzatok fedezetül a bevételi növekményt jelöli meg.
 (2) A bevételi és kiadási előirányzatok módosítása után fennmaradó 14.777.454.- Ft. bevételt, forráshiány csökkenéseként állapítja meg.

4. §.


 10.000.000.000

- (1) Ez a rendelet 2012. október 24-én lép hatályba.
 (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

1. számú melléklet

Hodász Önkormányzat

Bevételi előirányzatok változása

2012. III. negyedévi

(e Ft-ban)

Bevételek		Eredeti	félévi előirányzat változás	Változás III. negyedévi változás	Módosított előirányzat
1.	Intézményi működés bevétel	11.870	0	0	11.870
2.	Önk. sajátos működés bevételei	107.929	0	0	107.929
3.	Önk. költségvetési támogatása	194.442	100.459	52.273	347.174
4.	Működési célú pénzeszköz átvétel	76.337	11.336	1.551	89.224
5.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	111.527	5.440	16.042	133.009
6.	Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőke bevétele	850	0	8.395	9.245
7.	Költségvetési bevételek összesen	502.955	117.235	78.261	698.451
8.	Hitelek bevételei	126.769	-12.175	-14.778	99.816
9.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevétel	-			
10.	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	16.993	0	0	16 993
Bevételek összesen:		646.717	105.060	63.483	815.260

Re...
Jóki...

Hodász Önkormányzat

Kiadási előirányzatok változása

2012. III. negyedévi

(e Ft-ban)

Ssz.	Kiadások	Eredeti	Félévi előirányzat változás	Vátozás III. negyedévi változás	Módosított
1.	Személyi juttatások	202.904	6.386	6.201	215.491
2.	Munkaadót terhelő járulékok	46.468	1.579	1.665	49.712
3.	Dologi kiadások	132.784	7.171	5.690	145.645
4.	Felhalmozási kiadások	119.741	495	8.395	128.631
5.	Műk. célú pénzeszk. átadás, egyéb. tám.	1.500	5	0	1.505
6.	Társ.-és szoc.politikai juttatás, támogatás	35.500	89.424	41.532	166.456
7.	Pénzforgalmi kiadások összesen:	538.897	105.060	63.483	707.440
8.	Tartalék	2.000	0	0	2.000
9.	Hitelek törlesztése	105.820			105.820
10.	Függő, átfutó, kiegyenlítő				
	Kiadások összesen:	646.717	105.060	63.483	815.260

Rémi
Tóthi Dávid

EGYEBEK:

NAGY JÁNOS polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy a kukoricát leadtuk, 93 q termett. A Nemzetiségi Önkormányzat adott be egy kérelmet, köztemetéssel kapcsolatban kérik a segítségünket. Én azt mondtam, hogy próbáljanak megoldani az egyház volt már rá példa, hogy segítettünk. Sajnos nagyon sokan kérik a segítségünket és hozzáteszem, hogy helyi lakosok. Nem tudunk segíteni, mert nincs rá keret.

DR. SZONDI SZABOLCS jegyző: A polgármester hatáskörébe tartozik, a testületnek csak a keretet kell biztosítani.

TÓTHNÉ DARABÁNT ANIKÓ képviselő: Az iskolában őszi szünet október 29-30-31-én lesz javasolom, hogy az óvodánál is legyen szünet. Az óvoda HCCP rendszerét meg kell újítani és ehhez anyagi forrás biztosítása szükséges.

NAGY JÁNOS polgármester: Engedélyezzük az óvodában is a szünetet és megnézzük, az óvoda számláján mennyi pénz van.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Az orvosi rendelő felújítása milyen fázisban van.

NAGY JÁNOS polgármester: Szabó doktor módosította az eszközöket, ő ugyanis egy defibrillátort kért, mert arra szükség van. A fogorvosi rendelő rendben van. A bútorzatot kell még elkészíteni.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A járólapokat miért kellett fel szedni?

NAGY JÁNOS polgármester: A műszaki ellenőr nem volt megelégedve, a kivitelezőnek jelezte, hogy szedjék fel a térkövet.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Nem indokolta meg, hogy miért szedeti fel a követ?

NAGY JÁNOS polgármester: Nekünk nem szólt, csak a kivitelezőnek jelezte és ők nem akarták tovább húzni a dolgokat.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A kultúrház és az ÖNO-val kapcsolatosan is szeretném tudni, hogy állunk.

NAGY JÁNOS polgármester: A kultúrháznál a kifizetési kérelmet be adtuk.

BIHARI BÉLA alpolgármester: Azt mondtuk új közbeszerzést kell kiírni.

NAGY JÁNOS polgármester: Sajnos a volt közbeszerzési ügyvéd már nem vállalja tovább a feladatot, tegnap beszéltem az új közbeszerzési ügyvéddel, meg kell hirdetni. Ebben az évben hitelhez kell jutni és Orosz Gézának kell befejezni a kultúrház felújítását.

BIHARI BÉLA alpolgármester: A testületnek tudnia kell a hitel felvételéről, és tudni szeretném, hogy mennyi hitelünk van.

NAGY JÁNOS polgármester: Bérhitel és rülirozó hitelünk van, a szállítói hitelt visszafizettük. Pontosan kigyűjtjük, de a beruházásokat csak hitelből tudjuk befejezni.

Révész
Tóth Anikó

TÓTH BÉLA képviselő: Rendbe kellene rakatni a bolt melletti terület, mert szörnyű, ahogy kinéz.

NAGY JÁNOS polgármester: Mindent megteszünk, amit lehet.

KOVÁCS LÁSZLÓ külsős alpolgármester: Javaslom, hogy az SZMSZ-t módosítsuk meg, mivel az egyházak képviselőit is meg kellene hívni a testületi ülésre. Pályázati lehetőség van közvilágítás korszerűsítésére én javaslom a testületnek, hogy pályázzuk meg.

NAGY JÁNOS polgármester: A testületen múlik, minden pályázhatunk is és természetesen az SZMSZ-t is módosíthatjuk.

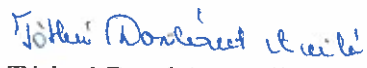
Mivel több tárgy nem volt, a polgármester az ülést 15,45 órakor bezárja.

Kmf.


Nagy János
polgármester


Rézműves János
jkv. hitelesítő


dr. Szondi Szabolcs
jegyző


Tóthné Darabánt Anikó
jkv. hitelesítő



**Hodász Nagyközség Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026**

Száma: 728-16/2012.

M E G H Í V Ó

Hodász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület ülését

2012. október 17-én (szerdán) 9,00 órakor

tartja, melyre meghívom.

Az ülés helye: a polgármesteri hivatal tanácskozó terme.

N A P I R E N D I J A V A S L A T **N y í l t ü l é s r e**

1./ Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és közéleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Nagy János polgármester

2./ Tájékoztató az Önkormányzat és a Településüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről.

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

3./ Előterjesztés a Településüzemeltetési Nonprofit Kft. közbenső mérlegének elfogadására.

Előadó: Tóth Gábor megbízott ügyvezető

4./ Előterjesztés a Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről

Előadó: dr. Szondi Szabolcs jegyző

5./ Előterjesztés a főzőkonyha működtetésével kapcsolatban.

Előadó: Nagy János polgármester

6./ Előterjesztés a Hodász külterület 0134/15 hrsz.-ú ingatlannal (belvíztározóval) kapcsolatos előszerződés jóváhagyására.

Előadó: Nagy János polgármester

7./ Előterjesztés a Kölcsey Ferenc Általános Iskola működtetésével kapcsolatban.

Előadó: Nagy János polgármester

8./ Előterjesztés a tankönyvtámogatás biztosítására, a nem jogosult tanulók részére
Előadó: Nagy János polgármester

9./ Előterjesztés az Önkormányzat 2012. évi költségvetésről szóló 3/2012. (II.29.) számú rendeletének módosítására.

Előadó: Nagy János polgármester

EGYEBEK:

Hodász, 2012. október 4.



Nagy János
polgármester



J E L E N L É T I Í V

2012. október 17.

képviselő testületi ülésére

1./ Nagy János polgármester

if

2./ Dr. Szondi Szabolcs

Dr. Szondi Szabolcs

3./ Bihari Béla alpolgármester

Bihari Béla

4./Máté Béla képviselő

Máté Béla

5./ Rézműves Róbert képviselő

Rézműves Róbert

6./ Rézműves Jenő képviselő

Rézműves Jenő

7./ Tóth Béla képviselő

Tóth Béla

8./ Tóthné Darabánt Anikó képviselő

Tóthné Darabánt Anikó

9./ Kovács László alpolgármester

Kovács László

10./.....

.....

11./.....

.....

12./.....

.....

13./.....

.....

Hodász Nagyközség Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6.sz.
Telefon: 44/550-026

B E S Z Á M O L Ó

a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és közéleti eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselő-testület:

Hodász Nagyközség Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III.10.) számú önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbiakról szeretnék beszámolni:

1./ 74/2012. (IX.26) számú határozata alapján a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodás 2012. október 9.-én aláírásra került.

2./ A jegyzői szolgálati lakás tekintetében a legfőbb munkálatok (fürdőszoba felújítás: csempézés, festés) elvégzésre kerültek, melyeknek költségei- a költségtakarékos vásárlás ellenére- a korábban tervezetnél nagyobb összeget tesznek ki. A legfrissebb kalkulációk alapján az eddig felmerült anyagköltség 268.000 Ft., melynek összege a költségvetésünk módosításáról szóló rendelet-tervezetében a kiadási előirányzatok módosításánál szerepeltetve van.

3./ A többi intézkedéséről azért nem kívánok konkrét tájékoztatást adni, mert azok a beterjesztett előterjesztések tárgyát képezik, a napirendi pontok tárgyalása során az utóbbiakról tájékoztatni fogom a képviselő-testületet.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2012. október 17.




Nagy János
polgármester

Hodász Nagyközség Önkormányzat
Jegyzőjétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

T Á J É K O Z T A T Ó

A Önkormányzat és a Településüzemeltetési Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről.

Tisztelt Képviselő-testület:

A 2012. szeptember 15-i ülésen a képviselő-testület döntött a Településüzemeltetési Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről a 66/2012. (IX.10.) számú határozatában. A jogutód nélküli megszüntetéshez azonban szükséges a Kft. és az Önkormányzat közötti számlakapcsolatok rendezése, mivel azok között rendezetlen függő tételek vannak.

Ezen tételek illetve a számlakapcsolatok rendezésére a 2012. szeptember 26.-i ülésen módosított határidő alapján 2012. október 25-ig kell a szükséges lépéseket megtenni.

A függő tételekről és a rendezésük érdekében megtett lépésekről a következőkben szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet:

Az Önkormányzat és a Kft. kapcsolatában egyik jelentős tétel a 2011 novemberétől - 2012. áprilisáig a polgármesteri hivatal és az önkormányzat intézményeiben felhasznált tűzifa ellenértékének rendezése.

A 2011. január 11.-i keltezésű okirat szerint, a tűzifa Lakatos Mihály erdőbirtokosság vezetője felajánlása alapján került Kft. tulajdonába kitermelés ellenében.

A kitermelés konkrétan a tuskók kiszedését jelentette. Az említett munka elvégzésre került, melyben magántudomásunk alapján egyaránt részt vettek a Kft. és az Önkormányzat dolgozói. Az elvégzett munka dokumentálása nem történt meg, így nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy a munkában milyen arányban vettek részt a Kft. alkalmazásában álló, illetve az Önkormányzati dolgozók. Egy bizonylat azonban, melyet a Kft. részére számlázott ki a Petrucz és Társai Kft., azt bizonyítja, hogy a Kft. volt a munka elvégzője illetve a megrendelője. Ezek alapján az Önkormányzati dolgozók valószínűleg csak kisegítő jelleggel vettek részt a munkafolyamatokban. A Kft. a kitermelt fát 2011-ben leltárba illetve készletbe vette, a leltár azonban nem került aláírásra.

A felajánlás 2011-ben egyszerű magánokiratban lett rögzítve, melyet 2012. szeptember 20-án pótlólag minősített magánokiratba lett foglalva (két tanú által aláírt nyilatkozat formájában).

A Kft. és az Önkormányzat között a tűzifa felhasználásával kapcsolatosan sem adásvételi, sem egyéb szerződés nem került rögzítésre. Meg kívánom még említeni, hogy a tűzifával kapcsolatosan bevételi bizonylat sem az Önkormányzat, sem a Kft. részéről nem került kiállításra.

A képviselők között önmagában a tűzifa tulajdonjoga is vita tárgyát képezte. Akik azzal érveltek, hogy a tűzifa valójában az Önkormányzat tulajdona, állításukat a 2008-ban az Önkormányzat és a Kft. között létrejött megállapodásra alapozzák. A Megállapodás 12. alapján az „Önkormányzat tulajdonát képező tűzifa értéke nem kerül felszámításra csak a feldolgozásával kapcsolatos költségek, intézményekre lebontva”.

Véleményem szerint a fa tulajdonjogának kérdése nem dönthető el a Megállapodás idézett pontjának alkalmazásával. Egyrészt azért nem, mivel ez a Megállapodás 2008.

évben lett megkötve tehát alapvetően 2008-as állapotokat tükröz, míg a tűzifa kitermelése 2011-ben történt. Azért sem fogadható el bizonyítékként a konkrét Megállapodás, mivel az csak általánosan szabályozza a felek közötti viszonyokat, míg jelen esetben egy konkrét gazdasági eseményről van szó.

Mindezek együttes figyelembevételével inkább az állapítható meg, hogy a tűzifa a Kft. tulajdonát képezte illetve képezi és annak a felhasznált része adásvétellel került át az Önkormányzat tulajdonába. A Kft. ügyvezetőjével történt egyeztetésen figyelembe lett véve az Önkormányzat dolgozói által végzett munka, így kedvezményes ár lett rögzítve, ennek alapján kerülne kiszámlázásra a felhasznált tűzifa. Megkívánom még jegyezni, hogy amennyiben az Önkormányzat részéről a Kft. ezen követelése elismerésre és kiegyenlítésre kerülne, a Kft. azokat a jelenleg fennálló szállítói tartozásai rendezésére fordítaná. Az Önkormányzat mint egyedüli tulajdonos előbb-utóbb helytállni köteles ezen tartozásokért, a mögöttes felelősségi szabályok alapján. Ezen szabályok a jogutód nélküli megszüntetésről szóló előterjesztésben lesznek részletesen ismertetve.

Az Önkormányzat függő tartozása még a Kft. felé a 2010. december 7-én a Kft. által az Önkormányzat pénztárába befizetett összeg, mely két bevételi bizonylaton lett kiállításra. Az egyik bizonylaton 2.900.000, Ft., a másik bizonylaton 1.432. 600, Ft. befizetése lett rögzítve. A befizetés jogcíme nem került meghatározásra, tartalma alapján tagi kölcsönnek tekinthető. Ezen átadott összeg visszafizetése a mai napig nem történt meg az Önkormányzat részéről. Tekintettel arra, hogy a Kft-nek is vannak tartozásai az Önkormányzat felé, melyek együttes összegei az említett összegeket meghaladják, így az úgynevezett tagi kölcsönt az Önkormányzatnak azt a Kft. részére visszafizetni nem szükséges.

A rendelkezésemre álló adatok alapján, a Kft-nek az alábbi tartozásai állnak fenn az Önkormányzat felé:

Az Önkormányzat fizetési kötelezettséget vállalt a Kft-ének a Kraszna-Tüzép Kft. felé fennálló tartozására, mely 3.540.707, Ft. volt. A Kraszna-Tüzép Kft. az Önkormányzat számlájára nyújtott be inkasszót, amely által az említett összeg végrehajtásra került. Mivel ezen összeget a Kft-nek kellett volna kifizetni a szállító felé, így Az Önkormányzat joggal követelhetné annak a megtérítését a Kft-től.

A Falu fejlesztés nevű pályázaton a Kft. részéről a vállalkozói szerződésben szereplő összeg került kiállításra, melyet az Önkormányzat kiegyenlített. A Kft. azonban nem végzett el minden munkát, mely a vállalkozói szerződésben meg lett határozva, így a számlán szereplő összeg egy helyesbítő számlával csökkentve lett. A két összeg különbözete 2.824.898, Ft., melyet a Kft. jelen időpontig nem fizetett vissza az Önkormányzatnak.

Mindezek alapján elmondható, hogy az Önkormányzat tartozik a Kft-nek, a tartozások egyenlege 1.435.995, Ft.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy a számlakapcsolatok rendezéséről készült tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2012. október 10.



dr. Szondi Szabolcs
jegyző

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
...../2012. (X. 17.) KT.
h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről.

A Képviselő-testület:

Az Önkormányzat és a Nonprofit Kft. közötti számlakapcsolatok rendezéséről szóló
tájékoztatót e l f o g a d j a .

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

**HODÁSZ TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.
4334 HODÁSZ, PETŐFI ÚT 6.**

ELŐTERJESZTÉS

**- a Képviselőtestülethez –
a Hodász Településüzemeltetési
Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.**

**2012. október 10.-én készült közbenső mérlegének
jóváhagyására**

Tisztelt Képviselő Testület!

A 2012. szeptember 15.-i ülésen a Képviselő-testület a Nonprofit Kft. felszámolási eljárással történő jogutód nélküli megszüntetését kezdeményezte a 66/2012. (IX. 10.) KT határozatában.

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. tv. 8. §. 1. bekezdés célpontja alapján, a csődeljárás iránti kérelemnek tartalmaznia kell, illetve ahhoz csatolni kell, három hónapnál nem régebbi éves (egyszerűsített éves) beszámolót vagy közbenső mérleget és az adós vezetőjének írásbeli nyilatkozatát arról, hogy az az adós vagyoni helyzetéről valós és megbízható képet ad.

Mivel a Kft. nem rendelkezik három hónapnál nem régebbi beszámolóval, ezért volt szükséges a közbenső mérleg elkészítése. A mérleg alapjának elkészítéséül egy lefolytatott leltár szolgált, mely 2012. október 8.-án készült leltározó bizottság által. A mérleg a 2012. október 10. állapot tükrözi.

A felszámolási eljárás megindításához, szükséges lenne, a közbenső mérleg Képviselő Testület általi elfogadására. Elfogadott közbenső mérlegre akkor is szükség lenne, ha a Kft. nem felszámolással, hanem végelszámolással szűnne meg. Azt ugyanis, hogy a Kft. az adott helyzetben fizetőképes vagy fizetéseképtelen, csak akkor állapíthatjuk meg teljes bizonyossággal, ha a vagyoni helyzetről, pontos és megbízható képünk van.

A beszámolót úgy állítottam össze, hogy az a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetünket a tényleges körülményeknek megfelelően tükrözze.

Ebben az évben már nem folyt aktív munka, felszámolási eljárás is kezdődött. A mérlegből megállapítható, hogy a Kft. leltár szerint eszközeinek értéke 4 420 611 Ft. A vevői kintlévőségünk 1 783 466 Ft.

A két tétel összesen, 6 204 077 Ft.

A szállítói, és a NAV felé fennálló tartozás összesen 9 836 00 Ft. (Meg kívánom azonban jegyezni, hogy a Kft. – Önkormányzat felé lévő tartozása nem szerepel a mérlegben, mivel azokról bizonylat nem lett kiállítva.)

A mérleg szerint a saját tőke értéke -3 482 000 Ft, ami a következő tételekből áll: 500 000 Ft saját tőke, -1 590 000 Ft eredmény tartalék, valamint -2 386 000 Ft mérleg szerinti eredmény. Mindezek alapján megállapítható, hogy a Kft. veszteségesen működött, a kintlévőségek értéke nem fedezi a kötelezettségeket.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület tagjait, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a közbenső mérleget elfogadni szíveskedjenek!

Hodász, 2012. október 10.

HODÁSZ TELEPÜLÉSI ZEMELTETÉSI
NONPROFIT KFT

4334 Hodász, Petőfi út 6
Adószám: 14267668-2-15
Játsz sz : 10700402-4730903-51100305


Lóth Gábor
Ügyvezető

Adószám: 14267668-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Cégjegyzék szám: 15-09-072556

Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4334 Hodász, Petőfi út 6

Egyszerűsített beszámoló mérlege "A" változat

Hodász, 2012. október 10.

HODÁSZ TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI
NONPROFIT KFT

4334 Hodász, Petőfi út 6.
Adószám: 14267668-2-15
Céksz.sz.: 10700402-47369803-51100005



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

	1000 HUF	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02-04. sorok)			157
02.	I. Immateriális javak			0
03.	II. Tárgyi eszközök			157
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök			0
05.	B. Forgóeszközök (06-09. sorok)			6197
06.	I. Készletek			4421
07.	II. Követelések			1783
08.	III. Értékpapírok			0
09.	IV. Pénzeszközök			-7
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások			
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (01+05+10. sor)			6354
12.	D. Saját tőke (13-19. sorok)			-3482
13.	I. Jegyzett tőke			500
14.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			0
15.	III. Tőketartalék			0
16.	IV. Eredménytartalék			-1596
17.	V. Lékötött tartalék			0
18.	VI. Értékelési tartalék			0
19.	VII. Mérleg szerinti eredmény			-2386
20.	E. Céltartalékok			0
21.	F. Kötelezettségek (22-24. sorok)			9836
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek			
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek			9836
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások			0
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+20+21+25. sor)			6354

HODÁSZ TELEPÜLÉSI ZIMELTETÉSI
NONPROFIT KFT

4334. Hodász, Petőfi út 6.
Adószám: 14267668-2-15
Canksz sz.: 10700402-47369803-51100005

A gazdálkodó képviselője

Hodász Nagyközség Önkormányzat
Jegyzőjétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

ELŐTERJESZTÉS

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről

Tisztelt Képviselő-testület:

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetése tárgyában már volt előterjesztés a képviselő-testület előtt. A 2012. szeptember 15-i ülésen a Képviselő-testület a Kft. felszámolási eljárással történő jogutód nélküli megszüntetését kezdeményezte a 66/2012. (IX.10.) KT. számú határozatában.

A 2012. szeptember 26.-i ülésen módosított határidő alapján 2012. október 25-ig kell megtennünk a lépéseket annak érdekében, hogy a Kft. ügyvezetője felszámolási eljárás megindítására irányuló kérelmet a szükséges mellékletekkel a Nyíregyházi Törvényszéknek megtudja küldeni.

A 2012. október 1-én a könyvvizsgálóval tartott egyeztetés során azonban az a vélemény alakult ki, hogy célszerűbb lenne a Kft. végelszámolási eljárás keretében történő jogutód nélküli megszüntetése, melyet az alábbiakkal tudnánk alátámasztani:

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 50. § (1) bekezdés szerint a korlátolt felelősségű társaság és a részvénytársaság jogutód nélküli megszűnése esetén nem hivatkozhat korlátolt felelősségére az a tag (részvényes), aki ezzel visszaélt. **A korlátolt felelősségű társaság és a részvénytársaság azon tagjai (részvényesei), akik korlátolt felelősségükkel, illetve a társaság elkülönült jogi személyiségével a hitelezők rovására visszaéltek, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a megszűnt társaság ki nem elégített kötelezettségeiért.**

A (2) bekezdés alapján **a tagok (részvényesek) (1) bekezdés szerinti felelőssége különösen akkor állapítható meg, ha a társaság vagyonával sajátjukként rendelkeztek, a társasági vagyont saját vagy más személyek javára úgy csökkentették, hogy tudták, illetve az általában elvárható gondosság tanúsítása esetén tudniuk kellett volna, hogy ezáltal a társaság a kötelezettségeit harmadik személyek részére nem lesz képes teljesíteni, továbbá a 13. § (4) bekezdése szerinti esetben.**

A fenti törvény 54. § (2) bekezdés alapján, ha az ellenőrzött társaság jogutód nélkül megszüntetésre kerül, a minősített befolyásszerző korlátlan felelősséggel tartozik a társaság minden olyan kötelezettségeért, amelynek kielégítését az eljárás során az adós ellenőrzött társaság vagyona nem fedezi, ha hitelezőinek a felszámolási eljárás során, vagy a társaság jogutód nélküli megszűnését követően, törvényben meghatározott határidőn belül benyújtott keresete alapján a bíróság - az adós társaság felé érvényesített tartósan hátrányos üzletpolitikájára figyelemmel - megállapítja a minősített befolyásszerző korlátlan és teljes felelősségét.

A fenti törvényhelyek alapján, amennyiben az eredeti elképzelés szerint fizetéseképtelenség miatt felszámolási eljárással kerülne megszüntetésre a Kft., a hitelezők az igényeiket bírósági úton keresettel a felszámolási eljárás alatt vagy azt követően érvényesíthetnék Önkormányzatunkkal szemben. Amennyiben sikeresen bizonyítanak, hogy az Önkormányzat, mint tulajdonos visszaélt a korlátlan felelősséggel vagy a társaság felé hátrányos üzletpolitikát folytatott, akkor utólag helyt kellene állni a Társaság rendezetlen tartozásaiért.

Végelszámolás elrendelése esetén – amennyiben a Társaság vagyona teljes mértékben nem nyújtana fedezetet a hitelezői igények kielégítésére – az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a végelszámolás során át kellene vállalnia a fedezet nélküli kötelezettségeket.

A végelszámolással történő megszüntetés mellett szól az az érv, hogy kisebb költséggel járna, mint a felszámolás. A felszámolót ugyanis a bíróság rendeli ki és felszámolóbiztos díjazása külön költségvetelt képez, amely elsőbbséget élvez a kiegyenlítési sorrend alapján minden más költséggel szemben.

Végelszámolás esetén azonban a hatályos jogszabályok szerint a végelszámoló lehetne a cég mostani ügyvezetője is.

Cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi törvény 55. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a cégnek - az egyszerűsített végelszámolás kivételével - tizenöt napon belül változásként be kell jelentenie a cégbíróságnak a végelszámolás megindítását.

A (2) bekezdés szerint a végelszámolás alatt álló cég cégjegyzékadatainak változásait a végelszámoló, a felszámolás alatt álló cég - ideértve a külföldi vállalkozás magyarországi fióktelepét is - cégjegyzéke adatainak változásait pedig a felszámoló biztos köteles bejelenteni a cégbíróságnak.

A fenti törvény 94. § (1) bekezdés szerint a cég jogutód nélkül történő megszűnése esetén - ha a cég nem fizetéseképtelen, és a cégre vonatkozó jogszabály eltérő rendelkezést nem tartalmaz - végelszámolásnak van helye.

A (3) bekezdés alapján végelszámolásra a cég legfőbb szervének elhatározása alapján kerülhet sor.

A 98. § (1) bekezdés szerint a cég legfőbb szerve - az erre irányadó jogszabályok szerint - határozatot hoz a cég jogutód nélküli megszűnéséről, illetve a végelszámolás elrendeléséről. A cég legfőbb szerve a határozatában megállapítja a végelszámolás kezdő időpontját és megválasztja a végelszámolót, illetve rendelkezik a cég vagyoni részesedésével működő jogalanyok, valamint a részvételével működő alapítvány vagy egyesület sorsáról is.

A felszámolási eljárásnak a végelszámolási eljárással szemben tehát csak annyi előnye lenne, hogy a hitelezők igényeiket – amennyiben a társaság vagyona azokra nem nyújt fedezetet – nem érvényesíthetnék közvetlenül az Önkormányzat, mint tulajdonos felé és érvényes bírósági kereset benyújtására is csak a felszámolási eljárás végén lenne lehetőségük. Az idézett törvényi rendelkezésekből azonban nyilván való az is, hogy ezen eljárás esetén is a későbbiekben valószínűleg helyt kellene állnia a fennmaradó tartozásokért Önkormányzatunknak. Végelszámolási eljárás lefolytatása esetén az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, biztosítania kell a Kft. fizetőképességét, akár bizonyos kötelezettségek átvállalásával is.

Az önkormányzat azonban ez esetben már a végelszámolási eljárás során megkapná a Társaság vagyonát, készleteit, ami a tartozások egy jelentős részére fedezetet biztosítana.

/ Felszámolási eljárás esetén a felszámolóbiztos rendelkezne a Társaság vagyonával, ő végezné a hitelezők javára a vagyonfelosztást illetve az értékesítést./

A végelszámolási eljárás mellett szólna annak gyorsasága, hatékonysága, kisebb költségigénye is.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozattervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2012. október 5.

dr. Szondi Szabolcs
dr. Szondi Szabolcs
jegyző



HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

...../2012. (X.17.) KT.

h a t á r o z a t – t e r v e z e t

A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetéséről

A Képviselő-testület:

- 1./ A Településüzemeltetési Nonprofit Kft. végelszámolását rendeli el.
- 2./ A végelszámolás kezdő időpontja: 2012. november 5.
- 3./ Végelszámolóként a Kft. jelenlegi ügyvezetőjét, Tóth Gábort jelöli meg.
- 4./ A Kft. jelenleg fennálló tartozásaira – amennyiben vagyona annak megfizetésére teljes körűen nem nyújt fedezetet – kötelezettséget vállal.
- 5./ 66/2012. (IX.10.) KT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Nagy János
polgármester

dr. Szondi Szabolcs
jegyző

Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi Sándor u. 6.
Tel:44/550-026

ELŐTERJESZTÉS

- főzőkonyha működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátására --

Tisztelt Képviselő-testület!

Hodász Nagyközségi Önkormányzat és az ÉVA Menza Kft. között 2008. március 5-én létrejött, főzőkonyha működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatos szerződés az ügyvezető kezdeményezésére 2012. november 30-ai hatállyal közös megegyezéssel megszűnésre került.

A főzőkonyha működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatban előterjesztés a 2012. szeptember 26-i ülésen már volt a képviselő-testület előtt.

2012. szeptember 26-án érkezett kérelmében kérte, hogy hasonló feltételekkel 2012. december 1-jétől továbbra is vállalhassa az önkormányzati konyha működtetését.

Mivel a Kft. ügyvezetője az írásbeli előterjesztés kiküldését követően nyújtotta be ajánlatát így a kiküldött előterjesztés azt nem tartalmazta, annak ismertetésére szóbeli kiegészítés formájában került sor.

A képviselő-testület a 2012. szeptember 26-i ülésen az előterjesztést illetve a döntési javaslatot napirendről levette.

Jelen előterjesztés az étkeztetéssel, mint feladatellátással kapcsolatosan igyekszik minden lehetőséget felvázolni és annak alapján megtenni a döntési javaslatot.

A következő lehetőségek közül kell választanunk:

- 1.) közalkalmazotti státuszban az önkormányzat lássa-e el a feladatot,
- 2.) a régi feltételekkel vállalhassa az ÉVA MENZA Kft,
- 3.) hirdettesse meg a képviselő-testület

Mint az ismeretes, a szociális és gyermekétkeztetés a kötelező illetve kiemelt és feladatellátások közé tartoznak.

A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást nyújtó ellátást az állam, valamint az önkormányzatok biztosítják.

A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alap- és szakosított ellátásokat.

A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátási formák közé az étkeztetés beletartozik.

A szociális étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

Szociális étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve általa eltartottat is, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az étkezésről más módon gondoskodni.

A gyermekétkeztetésre kötött normatíva jár.

Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet a korábban említett lehetőségről.

1.) Amennyiben az önkormányzat közalkalmazotti státusszal látná el a feladatot a következő költségvonzata lenne:

Élelmezésvezető foglalkoztatása kötelező.

Az élelmezésvezető feladata az ellátottak szakszerű élelmezése, biztosítja az energia-és tápanyagszükségletet, étlapot terveznek különböző ételkészítési technológiák alkalmazásával az ellátottaknak megfelelő étrendeket készíttetnek

A személyi jellegű kiadások a következő képen alakulnának:

Élelmezésvezetői bér: 108.000.- Ft/hó

Szakács: 108.000.- Ft/hó

$12 \times 108.000.- \text{ Ft} \times 2 \times 1,27 = 3.291.840.- \text{ Ft}$ a személyi jellegű kiadás és a járulék vonzata.

A személyi jellegű kiadásokat az alábbi táblázat tartalmazza:

A közalkalmazotti bértábla is azt mutatja meg, hogy egy adott osztályba sorolt közalkalmazotti munkában eltöltött évek függvényében hogyan emelkedik, figyelembe véve a fizetési fokozatokban megadott szorzókat. A minimálbérre vonatkozóan az a szabály alkalmazandó, hogy annak a közalkalmazottnak, akinek a táblázat szerint számított bére minimálbér alatt maradna, annak a fizetését fel kell kerekíteni.

2012. január 1-jétől a garantált minimálbér 93 000 Ft, a középfokú végzettséget igénylő munkák esetében a garantált bérminimum 108 000 Ft.

2012-es közalkalmazotti illetménytáblázat bértételei (Ft/hó)

Fizetési fokozatok	Fizetési osztályok								
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	122 000	127 000	129 500	142 000
2.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	126 300	131 400	136 000	148 400
3.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	130 800	136 200	142 500	156 600
4.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	135 400	141 000	148 900	165 800
5.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	140 000	145 700	155 400	176 400
6.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	144 600	150 500	163 200	187 100
7.	93 000	93 000	108 000	108 000	108 000	149 100	155 300	172 900	197 700
8.	93 000	93 000	108 000	108 000	109 900	154 300	161 600	182 600	208 400
9.	93 000	93 000	108 000	108 000	113 300	159 500	169 200	192 300	216 900
10.	93 000	93 000	108 000	108 000	116 600	166 800	177 200	202 000	225 400
11.	93 000	95 700	108 000	108 000	119 900	174 200	185 100	210 400	233 900
12.	93 000	98 400	108 000	108 000	122 600	181 500	193 000	218 900	242 500
13.	93 000	101 100	108 000	108 600	125 300	188 800	201 000	227 300	252 400

14.	93 000	104 000	108 000	111 600	128 400	196 100	208 900	235 700	262 300
-----	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

A Kjt. szerinti (1992. évi XXXIII tv)

61. § (1) A közalkalmazotti munkakörök az ellátásukhoz jogszabályban előírt iskolai végzettség, illetve állam által elismert szakképesítés, szakképzettség, doktori cím, tudományos fokozat, valamint akadémiai tagság alapján fizetési osztályokba tagozódnak:

a) az „A” fizetési osztályba

aa) a legfeljebb alapfokú iskolai végzettséghez kötött munkakör,

ab) az alapfokú iskolai végzettséget nem igénylő szakképesítéshez kötött munkakör;

b) a „B” fizetési osztályba

ba)

bb) az alapfokú iskolai végzettséget igénylő szakképesítéshez kötött munkakör;

c) a „C” fizetési osztályba

ca) a „B” fizetési osztály bb) pontjában említett szakképesítésre épülő szakképesítéshez kötött munkakör,
cb)

cc) a középiskola utolsó évfolyamának elvégzését igénylő szakképesítéshez kötött munkakör,

cd) a középiskolai végzettséghez kötött munkakör;

d) a „D” fizetési osztályba

da) a „C” fizetési osztály cb)–cc) pontjában említett szakképesítésre épülő szakképesítéshez kötött munkakör,

db) a középiskolai végzettséget igénylő szakképesítéshez kötött munkakör;

DOLOGI KIADÁS

Dologi jellegű kiadásoknál mindenféle közüzemi díj az önkormányzatot terheli. A tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, mivel az épület, ahol a jelenlegi konyha működik, valamint a konyha szükséges berendezési tárgyai az önkormányzat tulajdonát képezik.

Az elmúlt időszak fogyasztást alapul véve:

Rezsi költségek:

- Vízdíj: 40 m3/hó fogyasztással

12 hónap * 40 m3 * 203 Ft/m3 * 1,27 + 12 * 294 = 123.749.- + 3.528.- = 127.277.- Ft/év

Villany 1100 kW/hó fogyasztással

12 hónap * 1100 kW/hó * 50,50 = 666.600.- Ft

Gáz 500 m3/hó fogyasztással

12 hó * 103 Ft/m3 * 500 m3 * 1,27 = 784.860.- Ft

Szennyvízszippantás 24 m3 átlaggal

24 m3 * 12 * 1000 Ft/m3 = 144.000.- Ft

(fiktetetés (2011. évi beszámoló adataiból dolgozva)

Gyermekeztetés: 68.000.- Ft / gyermek/év

Szociális étkeztetés: 55360.- Ft / fő /év

Étkezésre nem tudunk tervezni, mivel nincs bázisév.

A nyersanyag normát úgy kell megállapítani, hogy az állami normatívából kijöjjön.

2.) ÉVA MENZA Kft. látná el az étkeztetést a régi feltételekkel: (2011. évi beszámoló adataiból dolgozva)

Szociális étkeztetés	10902 adag/év * 665 =	7.249.830.- Ft
Napközis gyermek	14149 adag/év * 538 =	7.612.162.- Ft
Menzás gyermek	16756 adag/év * 467 =	7.825.052.- Ft
<u>Óvodás gyermek</u>	<u>16.940 adag/év * 518 Ft =</u>	<u>8.774.920.- Ft</u>
Összes kiadás		31.461.964.- Ft
Állam által nyújtott normatíva (ÖNO)		2.380.480.- Ft
<u>Állam által nyújtott normatíva (Közsoktatás)</u>		<u>18.292.000.- Ft</u>
Önkormányzat által		10.789.384.- Ft

lemondások nélkül.

3.) Pályáztatás

Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a pályáztatás esetében fennáll a lehetőség, hogy kicsúszunk a határidőből és ezzel veszélyeztetjük a kötelező feladatellátást. Több időt vesz igénybe a pályáztatás, elbírálás, feladatátadás. Fennáll még annak a veszélye is, hogy csökkenne a szolgáltatás színvonala, valamint hiányosan teljesülnének a személyi feltételek és a működtetés egyéb feltételei is.

Ezen lehetőségeket mérlegelnünk kell.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezet elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2012.október 9.



HODÁSZ NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

17-
Nagy János
polgármester

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2012. (X.....) Kt.

határozat-tervezete

- főzőkonyha működtetéséről és üzemeltetéséről –

A Képviselő-testület!

Hodász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Ferenc Általános Iskola épületében található főzőkonyha és a kiszolgáló helyiségek céljára használt épületrészt 2012. december 1-jétől 2013. június 30-ig hasonló feltételekkel az ÉVA MENZA Kft.-nek bérbeadja .

Megbízza a polgármestert, hogy az ÉVA MENZA Kft. ügyvezetőjével a jelenlegivel megegyező feltételekkel kösse meg a vállalkozási szerződést.

k. m. f.

Nagy János
polgármester

Dr. Szondi Szabolcs
jegyző

Hodász Nagyközség Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

ELŐTEREJSZTÉS

A Hodász külterület 0134/15 hrsz.-ú ingatlannal (belvíztározóval)
kapcsolatos előszerződés jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunknak, Komoróczy Tibor hodászi lakossal megállapodása van érvényben, a Hodász külterület 0134/15 helyrajzi számú ingatlan belvíztározóként történő üzemeltetésére. Fenti tárgyú szerződést, önkormányzatunk 2012. június 15-én kötötte meg, haszonbérleti szerződésként 10 éves időtartamra.

Időközben azonban a szerződő fél csereingatlant kért a haszonbérbe adott ingatlanért, ezért vált szükségessé egy új szerződés megkötése. Az aláírt és ellenjegyzett megállapodás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A megkötött megállapodás a képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé.

A Képviselő-testület a 2012. szeptember 26-án tartott ülésen már tárgyalta egyebek napirendi pontban a fenti megállapodást. Ekkor azonban nem történt szavazás annak érvényességéről, tekintettel arra, hogy az előterjesztéshez nem csatoltuk az eredeti haszonbérleti szerződést, amit a Tisztelet Képviselők meg szerettek volna tekinteni. Jelen előterjesztéshez másolatban mellékeljük a haszonbérleti szerződést.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a megállapodást jóváhagyni szíveskedjenek.

Hodász, 2012-10-04




Nagy János
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hodász 0134/15 hrsz-ú belvíztározó társulásának 2005. július 20-án
9 órakor tartott a l a k u l ó üléséről.

Az ülés helye: A polgármesteri hivatal tanácskozó terme.

JELLENVÁLLAK: Nagy János polgármester, Dr. Csoba Beáta jegyző,
Komoróczy Tibor, Nagy Jánosné, Garai András, Danó
Ferenc, Tóth Tamás összesen: 7 fő.

TÁVOLMARADTAK: Pályi Ferenc, Komoróczy Erzsébet

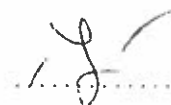
NAGY JÁNOS: Polgármester köszönti a társulás leendő tagjait. Tisztelt
jelenlévők a területek belvízmentesítésére, belvízkárok
csökkentése és jó minőségű öntözővíz biztosítása érdekében
pályázati lehetőség van az Agrár- és Vidékfejlesztési Operatív
programon belül. A tározó építése során kikerült föld és
humusz felhasználásával mélyfekvésű területeket lehetne
feltölteni, ezzel is növelve a művelés alá vonható területeket.
Az egyik mélyen fekvő terület tulajdonosa Komoróczy Tibor.
Előzetes megbeszélések alkalmával a 3,1 ha nagyságú területét
bérleti díj nélkül 10 évre felajánlotta. A pályázatot társulás
keretében a Hodász Nagyközségi Önkormányzat mint gesztor
nyújtana be.

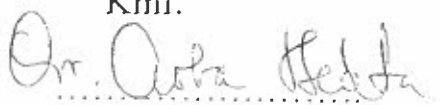
KOMORÓCZY TIBOR: Az elképzelésekkel egyet értek, továbbra is
fenntartom a polgármester Úr által elmondott felajánlásomat.

NAGY JÁNOS: Ha több hozzászólás nincs, akkor kérem a jelenlévőket, hogy
belvíztározás céljából, kollektív beruházás keretén belül
hozzunk létre egy társulást.
Javaslom, hogy a társulási szerződés tartalmát a jegyzőkönyv
melléklete szerint fogadjuk el.
Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A jelenlévők a javaslattal egyetértve, egyhangúlag belvíztározás céljából társulást
hoznak létre a jegyzőkönyv melléklete alapján.

Kmf.


.....


.....


.....

TÁRSULÁSI SZERZŐDÉS

amelyet felek belvíztározás céljából, kollektív beruházás keretén belül kötöttek meg az alábbiak szerint.

1./ Szerződő felek:

Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Komoróczy Tibor Hodász
Nagy Jánosné Hodász, Dózsa Gy. út 44. sz.
Garai András Hodász, Zrínyi I. u. 17. sz.
Pályi Ferenc Hodász, Rákóczi u. 95. sz.
Komoróczy Erzsébet Budapest, Bahtai lépcső 3. sz.
Danó Ferenc Hodász, Dózsa Gy. út 150. sz.

2./ Felek rögzítik továbbá, hogy a területük belvízmentesítésére, belvízkárok csökkentése, belvíz visszatartása, jó minőségű öntözővíz kellő mennyiségű biztosítása érdekében feltétlenül szükséges egy megfelelő nagyságú belvíztározó létesítése.

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy a tározó megépülte után az abban tárolt vízkészletet az alábbi területeken kívánják öntözésre is hasznosítani.

Hodász 0134/15 hrsz	16,491 ha	szántó művelési ágú
Hodász 0103/2 hrsz	1,157 ha	gyümölcsös művelési ágú
Hodász 0103/6 hrsz	2,273 ha	szántó művelési ágú
Hodász 0103/8 hrsz	1,128 ha	szántó művelési ágú
Hodász 0135/1 hrsz	16,166 ha	szántó művelési ágú
Hodász 0135/3 hrsz	3,686 ha	szántó művelési ágú

4./ Felek megállapítják, hogy az Agrár- és Vidékfejlesztési Operatív Program (továbbiakban AVOP) Irányító Hatóságának pályázati felhívásának 1.1. pontjában (Kódszám: 3.2.12.) megfogalmazott kollektív beruházást kívánják megvalósítani.

A Hodász 0134/15 hrsz-ú alatti ingatlan tulajdonosa nyilatkozza a társulás többi tagja felé, hogy a tulajdonát képező ingatlanok teljesen elkülönülő alrészlet, melynek fekvés tereptani és vízrajzi adottság alapján optimálisak a tervezett beruházás (belvíz tározó) megvalósításához.
Az alrészlet megfelel a pályázati kiírás által előírt gazdaságon kívüliség követelményének.

5./ A társulás tagjai nyilatkozzák azon szándékukat, hogy a szerződés 2. és 3. pontjában foglaltakra figyelemmel a beruházás elszámolható költségeinek 85%-a erejéig vissza nem térítendő támogatás igénylésére pályázatot nyújtanak be az AVOP Irányító Hatóságához.

6./ A társulás tagjai megállapodnak abban, hogy a megvalósítani kívánt kollektív beruházásra a Hodász Nagyközségi Önkormányzat a társulás tagja, mint gesztor pályázik, egyúttal megbízzák őt a pályázati kiírásban foglalt feltételek alapján a pályázat benyújtására.

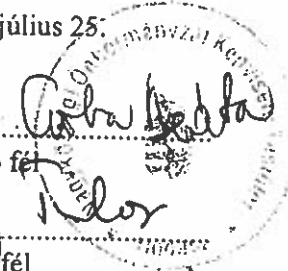
7./ A Hodász Nagyközségi Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy jelen társulási szerződésben foglalt felhatalmazás alapján mint gesztor a pályázatot a pályázati kiírásnak megfelelő tartalommal a pályázati cél elérése érdekében benyújtja.

8./ A Hodász Nagyközségi Önkormányzat mint gesztor nyilatkozik, hogy a pályázati kiírás feltételeinek megfelel,

9./ A társulás tagjai kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az AVOP pályázat alapján biztosított támogatásból a beruházás megvalósulásra kerül, úgy 10 éven keresztül a gesztor közreműködésével működtetik a beruházást.

10./ Jelen társulási szerződés hatályát veszti, amennyiben a 4./ pont szerinti AVOP pályázat eredménytelenül kerül elbírálásra.

Nyíregyháza, 2005. július 25.


.....
szerződő fél
.....
szerződő fél
.....
szerződő fél

.....
szerződő fél
.....
szerződő fél
.....
szerződő fél

.....
szerződő fél

HASZONBÉRLÉTI SZERZŐDÉS

Amely a mai napon az alábbiakban megnevezett szerződő felek között a továbbiakban részletezett tartalommal jött létre.

Bérbeadó: Komoróczy Tibor (anyja neve: Komoróczy Olga)
Hodász, Bem u. 9.
Bérlő: Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Hodász, Petőfi Sándor u. 6.

A bérbeadó bérbeadja a bérbevevő bérbe veszi a bérbeadó tulajdonát képező Hodász külterület 0134/15 hrsz.-ú ingatlanából 0,5 ha nagyságú jelenleg szántó művelési ágú területet (térképkivonat „a” alrészlet).
A bérlő a bérbe vett ingatlanért bérleti díjat nem fizet.
A bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a bérbevevő a bérleménybe vett területen bárminemű beruházást végezzen (belvíztározót) és azt üzemeltesse.

A bérlemény tárgyát képező 0,5 ha összterületű ingatlant bérbe adás-vétel időtartama minimálisan (a mai naptól számítva) 10 év.

A bérlő köteles a bérbe vett ingatlant a jó gazda gondosságával kezelni, s azt mindenkor megfelelő kultúrállapotban tartani.

Szerződő felek rögzítik, hogy a bérbeadott ingatlan használata után felmerülő kötelezettségek a bérbevevőt terhelik.

A bérlemény értékesítése esetén a bérlőt elővásárlási jog illeti meg.

Jelen szerződésből fakadó vita esetére a felek a nyíregyházi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét köri ki.

A felek kijelentik, hogy a bérleti szerződés 4 példányát elolvasás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták. Az aláírt szerződésből 2-2 példány illeti a bérbeadót és a bérlőt egyaránt. A jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a ptk. rendelkezését kell alkalmazni.

Nyíregyháza, 2005. július 15.

Bérbeadó: Komoróczy Tibor
Lakcím: 4334 Hodász, Bem u. 9.
Szem.ig. sz: C.1.9.2.64. DA

Bérbevevő: MF
Székhely: 4334 HODÁSZ
PETŐFI S. u. 6.

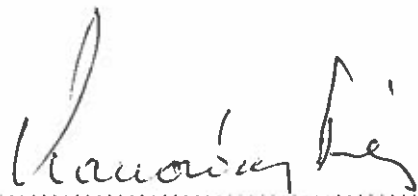
Tanú: Répelits Zoltán
Lakcím: 4334 Hodász, Petőfi S. u. 104.
Szem.ig. sz: 103 108 EA

Tanú: Szabóné Nagy Zsuzsanna
Lakcím: Hodász, Petőfi S. u. 101/A
4334
Szem.ig. sz: RE 916301

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Komoróczy Tibor (anyja neve: Komoróczy Olga, lakik: Hodász, Bem u. 9.) hozzájárlok, hogy
Hodász Nagyközségi Önkormányzat (Hodász, Petőfi Sándor u. 6.) a tulajdonát képező
Hodász külterület 0134/15 hrsz.-ú szántó művelési ágú ingatlanon a tározó építése folyamán a
humuszmentést és feltöltést elvégezze a terveknek megfelelően.

Hodász, 2005. Július 15.



.....
Komoróczy Tibor

Körzeti Földhivatal
4701 Mátészalka
Kölcsey u. 2. Pf. 3.
06/44/500-650

Oldal: 1 / 2
Ügyintéző:
Erdei Zsuzsanna (Főelőadó)

Tulajdoni lap másolat - szemle

2005.07.20

HODÁSZ

külterület HRSZ: 0134/15

Szektor : 61
Térképszelvény : 12

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok				Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)	min.o.	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./	ha,m2 kat.jöv. /AK,fill./
a	szántó	4			10,3122 143.34
a	szántó	6			3,0796 24.64
Alrészlet össz.:		13,3918		167.98	
b	rét	5	3,0987	13.01	
Fölldrészlet össz.:		16,4905		180.99	

Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás

2. Bejegyző határozat: 38846/4/1993 1994.11.03

Kárpótlás

II. rész

2. Bejegyző határozat: 49809/1997.10.27

Tul.hányad:1/1

Jogcím: árverési vétel , 49809/1997.10.27

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Komoróczy Tibor sz.:1942 a.n.:Komoróczy Olga

Címe: 4334 HODÁSZ, Bem utca 9

III. rész

1. Bejegyző határozat: 38846/4/1993 1994.11.03

Kárpótlási földek elhatárolása során a 0134/8 hrsz
megosztásakor alakult 16 ha 4905 m2-rel.

3. Bejegyző határozat: 48014/2003.12.29

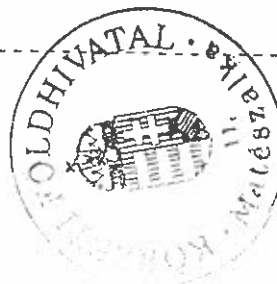
Terhelés: Vezetékjog

Jogosult neve: TITÁSZ RT Törzsszám: 8460

Címe: 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

"120 kV-os közcélú villamos elosztóhálózatra", 1 ha 8188
m2 területre

Megrendelő könyv száma: 30006/5184/2005



Körzeti Földhivatal
4701 Mátészalka
Kölcsey u. 2. Pf. 3.
06/44/500-650

Oldal: 2 / 2
Ügyintéző:
Erdei Zsuzsanna (Főelőadó)

Tulajdoni lap másolat - szemle

2005.07.20

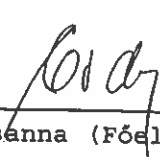
HODÁSZ

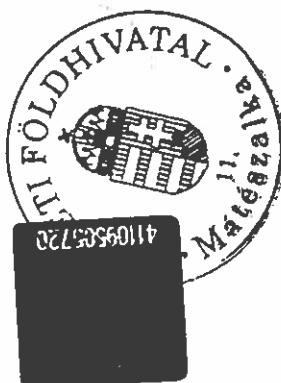
külterület HRSZ: 0134/15

Szektor : 61
Térképszelvény : 12

A tulajdoni lap-másolat az eredeti tulajdoni lap bejegyzéseivel a kiadást megelőző napig mindenben megegyezik. A tulajdoni lap-másolat igazgatási szolgáltatási díja T1503/2005.....számú számlán befizetve.

4701 Mátészalka, 2005.07.20


Erdei Zsuzsanna (Főelőadó)



Hodász Nagyközség Önkormányzat
Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi S. u. 6. sz.
Telefon: 44/550-026

ELŐTERJESZTÉS

A Kölcsény Ferenc Általános Iskola működtetésével kapcsolatosan

Tisztelt Képviselő-testület:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Nkt.) 74§ (4) bekezdése alapján a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképzésről szóló törvény 5. § (1)-(4) bekezdései szerinti szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről. A működtetés keretében a települési önkormányzat - a 76. § (3) bekezdésben foglaltak kivételével - saját forrásai terhére biztosítja a köznevelési feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételeket, továbbá az ingó és ingatlan vagyon működtetésével összefüggő személyi feltételeket. A települési önkormányzat e kötelezettsége alól gazdasági és jövedelemtermelő képességgel összefüggő feltételek hiányában külön jogszabályban meghatározott módon mentesül.

A fenti § (6) bekezdés szerint (4)-(5) bekezdésben meghatározott működtetés egyedi feltételeit az állami intézményfenntartó központtal kötött, az intézmény által ellátott feladatokhoz igazodó szerződésben kell megállapítani. A (4) bekezdés szerinti kötelezettség alól történő mentesülés iránti kérelemmel egyidejűleg a települési önkormányzat igazolja a gazdasági és jövedelemtermelő képességének hiányát, ennek érdekében adatot szolgáltat az érintett köznevelési intézmények működtetési adatairól, amelyek működtetését nem tudja vállalni, továbbá a működtetéshez rendelkezésre álló bevételeiről. Amennyiben ezen adatszolgáltatás nem támasztja alá a működtetési képesség hiányát, úgy az állam a települési önkormányzatot hozzájárulás megfizetésére kötelezheti. A települési önkormányzat a hozzájárulás összegének ismeretében, annak közzétételétől számított nyolc napon belül a kötelezettség alóli mentesülés iránti kérelmét visszavonhatja.”

Az Nkt. 75. § (1) bekezdése szerint az oktatásért felelős miniszter a köznevelési feladatok megszervezéséhez szükséges döntései előkészítése céljából a hivatal előterjesztése alapján a kormányhivatalok közreműködésével, valamint a helyi önkormányzatok véleményének kikérésével és közreműködésével megyei szintű bontásban feladat ellátási, intézményhálózat-működtetési és köznevelés-fejlesztési tervet készít, amelynek része a megyei szakképzési terv. A települési önkormányzat a köznevelés-fejlesztési tervhez adott véleményéhez beszerzi a településen működő köznevelési intézmények nevelőtestületei, a köznevelési intézményben közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony keretében foglalkoztatottak közössége (a továbbiakban: alkalmazotti közösség), szülői és diákszervezeteinek véleményét. A hivatal a

megyei szakképzési terv elkészítéséhez beszerzi a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter véleményét.

Az Nkt. 75. § (3) bekezdése alapján az állami fenntartású gyakorló nevelési-oktatási intézmény, gyakorló szakszolgálati intézmény köznevelés-fejlesztési tervbe való felvételéről az oktatásért felelős miniszter a felsőoktatási intézmény javaslata alapján dönt.

Az Nkt. 76. § (1) bekezdése alapján a működtető feladata, hogy a köznevelési közfeladat-ellátás céljait szolgáló ingatlant az e törvény keretei között kötött szerződésben foglalt módon és feltételekkel az ingatlan rendeltetésének megfelelő, hatályos köznevelési, tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint üzemeltesse, karbantartsa. A működtető köteles a működtetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket, díjakat viselni, gondoskodni az ingatlan vagyonvédelméről. A működtető köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlanban a köznevelési feladatokat megfelelő színvonalon és biztonságosan láthassák el. Ennek keretében a működtető feladata különösen a köznevelési intézmények működéséhez szükséges eszközök, taneszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások megrendelése, átadás-átvétele, raktározása, készletek pótlása. A működtető feladata működtetni, karbantartani a köznevelési intézmény alapító okiratában foglalt feladat ellátásához szükséges technikai berendezéseket, javítani, karbantartani a tulajdonában lévő taneszközöket, beszerezni a köznevelési közfeladat-ellátáshoz szükséges eszközöket.

A (2) bekezdés szerint a köznevelési intézmény alapító okiratának az intézmény működtetését érintő módosítása vagy az ezzel összefüggő infrastruktúra-fejlesztés az állam és a működtető közötti egyedi megállapodásban foglaltak szerint történik.

A (3) bekezdés alapján a működtető feladata a köznevelési intézmény épülete állagának megóvása, az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek fedezése már nem kötelessége, de ehhez az állam pályázati úton támogatást nyújthat. A taneszközök beszerzését az állam finanszírozza. A működtető az általa működtetett intézménybe járó tanulók lakóhelye szerinti önkormányzattól a működtetéshez hozzájárulást igényelhet.

A (4) bekezdés értelmében a települési önkormányzat május utolsó munkanapjáig nyilatkozhat arról, hogy a rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére a következő naptári évben kezdődő tanévtől a működtetést az államtól képes átvállalni vagy a működtetést nem képes vállalni.

A (5) bekezdés alapján az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan az állami intézményfenntartó központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg, mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik. E rendelkezés nem alkalmazható, ha az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlant a települési önkormányzat működteti. Az állami intézményfenntartó központ vagyonkezelői jogának fennállása alatt vagy mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik, a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlant a települési önkormányzat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, bérbe csak abban az esetben adhatja, ha az a köznevelési feladat ellátását nem veszélyezteti.

Az Nkt. 97. § (24) bekezdése alapján 2012. évben szeptember 30-ig szándékát nyilvánítja az állami intézményirányító központnak és 2012. október 30-ig dönt a települési Önkormányzat arról, hogy a rendelkezésre álló és átengedett bevételek terhére a következő naptári évben a következő évben a következő tanévtől

- a) 3000 főt meg nem haladó lakosságszámú település esetén a működtetést az államtól képes átvállalni.
- b) 3000 fő lakosságszám feletti település esetén a működtetést nem képes vállalni.

A fenti törvényhelyek alapján az állami fenntartású oktatási intézmények esetében a működtetés 3000 főt meghaladó lélekszámú település esetén alapvetően az önkormányzat feladata. A törvény azonban kivételes esetben lehetővé teszi, hogy ezen önkormányzat mentesüljön a feladat ellátása alól, amennyiben hitelt érdemlően igazolja, hogy a működtetéshez szükséges anyagi erőforrásokkal nem rendelkezik.

A Képviselő-testület a 79/2012. (IX.26.) KT. számú határozatában arról döntött, hogy a Kölcsény Ferenc Általános Iskolát működtetni kívánja, és 2012. október 31-ig megvizsgálja a működtetés hosszú távú feltételeit.

A működtetésben a személyi jellegű kiadások jelenleg egy fő fizikai dolgozó személyi juttatásait és annak járulékait jelentik. A dolgozó bére bruttó havi 69.750, Ft. aminek éves költsége járulékokkal együtt 1.063.000. Ft. A működtetés személyi jellegű kiadásai a jövőben növekedhetnek, abban az esetben, ha bizonyos működtetéssel kapcsolatos feladatokat nem fogunk tudni közmunkásokkal ellátni (pl. takarítás, portaszolgálat)

A dologi jellegű kiadásokba kerülnek betervezésre a szakmai anyagbeszerzések, közüzemi számlák, karbantartási költségek. Ennek alapjául a 2012. évi módosított előirányzatokat tudjuk a tervezésnél figyelembe venni, évi 10 %-os áremelkedéssel számolva, 18.098.000 Ft. összegben lehetne tervezni. A vagyon működtetés költségeihez azonban több kiadás nem tartozik hozzá, amelyek a szakmai anyagok költségei pl.: írószer, nyomtatvány, könyvbeszerzés. Ha ezeket kivonjuk a várható dologi kiadásokból, a vagyonműködtetés tervezhető költsége 12.710.000, Ft. lenne.

Bevételi oldalon jelenleg még nem tudunk a következő évre tervezni, mivel az Önkormányzat a működtetésre ebben az évben nem kap külön normatívát, és a következő évre vonatkozóan még csak tervezet van a 2013-as évi költségvetéssel kapcsolatban.

Önkormányzatunk ugyan jelentősen forráshiányos, de ennek ellenére nem állapítható meg hitelt érdemlő módon, hogy a működtetés anyagi feltételeit ne tudná biztosítani. Mivel a törvény alapvetően a 3000 fő fölötti települések önkormányzatainak feladatává teszi az oktatási intézmények működtetését, és csak kivételes esetben enged mentesülést ezen kötelezettség alól, javaslom, hogy az Önkormányzat továbbra is vállalja az iskola működtetését és a 79/2012. (IX.26.) KT. határozatát hatályában tartsa fent.

Az Nkt. 97.§ (24) bekezdés b) pontja alapján csak abban az esetben kellene az állami intézmény irányító központ felé továbbküldeni a nyilatkozatot illetve a döntést, ha Önkormányzatunk nem lenne képes vállalni az oktatási intézmény működtetését.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat – tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hodász, 2012. október 8




Nagy János
polgármester

HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

...../2012. (X. 17.) KT.

h a t á r o z a t – t e r v e z e t e

A Kölcsey Ferenc Általános Iskola működtetésével kapcsolatosan

A Képviselő-testület:

A Kölcsey Ferenc Általános Iskolát működtetni kívánja és a 79/2012.
(IX.26.) KT. számú határozatát hatályában fenntartja.



Hodász Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testület

Hodász
Petőfi S. utca 6.sz.
4334

Tárgy: **Tankönyv támogatás,**
a nem jogosult tanulók részére.

Ut. sz. 178/2012.

Előterjesztés

Tisztelt Képviselőtestület!

Azzal a kéréssel fordulok a Képviselő-testülethez, hogy intézményünkben 27 fő tanulót támogatni szíveskedjenek, akik nem jogosultak az ingyenes tankönyvtámogatásra.

A 27 fő tanulónak összesen **288.764 Ft**-ba kerülne a tankönyvcsomag.

A szülők igen szűkös anyagi helyzetükre hivatkozva megterhelő lenne részükre ennek kifizetése.

Kérem a Képviselő-testületet, ha egy mód és lehetőség van ennek finanszírozására úgy támogassa beadványunkat.

Támogatásukat előre is köszönjük.

Tisztelettel: *Susztér Sándorné*
Susztér Sándorné
helyettes igazgató



Hodász, 2012. október 3.

Melléklet: Kimutatás 1példány



Tankönyvtámogatásra nem jogosultak névsora 2012/2013.

Kimutatás

Osztály:	Nem jogosult/fő:	Nem jogosult névszerint:	Jogosult:	Össz. létszám:	Tankönyv csom.ára:
1.a	1 fő	Bárnai Virág,	19fő	20 fő	9670 Ft
1.b	1 fő	Rézműves Katalin	20 fő	21 fő	9670Ft
2.o	3 fő	Rózentál Kevin Somogyi Péter Veres Viktor	21 fő	24 fő	7815Ftx3 fő=23.445Ft
3.a	2 fő	Rézműves Melani, Tejfel József	17 fő	19 fő	8860Ftx2fő= 17.720Ft
3.b	1 fő	Jónás Renátó Dávid	14 fő	15 fő	8860Ftx1 fő= 8.860Ft
4.a	3 fő	Jónás Raul, Nagy Zsolt, Rézműves Anasztázia Dorina	14 fő	17 fő	9735Ftx3fő= 29.205Ft
4.b	3 fő	Lakatos Gusztáv Kevin, Rézműves Ádám Junior, Balogh Adrián	14 fő	17 fő	9735Ftx3fő= 29.205Ft
5.a	3 fő	Somogyi Eszter, Széles István, Veres Krisztofer	16 fő	19 fő	12205Ftx3fő= 36.615Ft
5.b	2 fő	Rézműves Diána, Tejfel Viktória,	15 fő+1 fő	17 fő+1 fő (Balázs Gusztáv). Büntető végrehajtás	12205Ftx2fő= 24.410 Ft
6.a	3 fő	Horváth Szilvia, Rézműves Dániel, Veres Matild	12 fő	15 fő	13175Ftx3fő= 39.525Ft
6.b	-	-	15 fő	15 fő	-

Hodász Nagyközség Önkormányzat Polgármesterétől
4334 Hodász, Petőfi Sándor u. 6
[Tel:44/550-026](tel:44/550-026)
Fax:44/350-237

ELŐTERJESZTÉS

az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartás működéséről szóló törvény rendelkezése értelmében a 2012. évi költségvetés módosítása az alábbiak szerint vált szükségessé:

BEVÉTELI ELŐIRÁNYZAT

Központi támogatások bevételeként olyan tételek szerepelnek, melyek a visszaigénylésekből adódnak (segélyek). Szintén visszaigénylésen alapul a prémiumévek programban foglalkoztatott dolgozók bére és járulékai. (2012. évi II. negyedév).

Gyermekvédelmi támogatás augusztus hónapban igényeltük meg a központi költségvetésből és a hónap végén került kifizetésre.

Személyes szabadság korlátozása szintén igénylés alapján a Magyar Államkincstártól történik meg ezt követően kerül kifizetésre.

Az esélyegyenlőséget szolgáló intézkedések támogatása (IPR) pályázat keretében került megvalósításra. A személyi része a dolgozók bérét és annak járulékait képezte, a pályázat fennmaradó részét pedig dologi eszközök beszerzésére kellett fordítani.

A TIOP 07-es pályázat (számítógép pályázat) és a TIOP 09-es pályázat (laptop pályázat) keretében megérkezett összeg a kifizetési kérelmek és az ellenőrzések lezárását követően érkezett meg önkormányzatunk számlájára.

Óvoda beruházás keretében 16.042.027.- Ft érkezett, ami a záró elszámolás után még önkormányzatunkat megillette.

Mozgókönyvtár támogatását a Kistérségi Társulástól kapjuk minden hónapban.

A Bérkompenzációt a dolgozók kapják meg, melyet havonta a Magyar Államkincstár számfejt. Ezen bérkompenzációt a dolgozók azért kapják, hogy az előző évhez képest ne legyen kevesebb a nettó jövedelmük, mivel az adójóváírás eltörlésre került.

Önfenntartást elősegítő géppályázat keretében önkormányzatunk 8.394.700.- Ft, vissza nem térítendő állami támogatásban részesült.

Központi támogatások csökkentésére azért került sor, mivel 2012. július hónapban az általános iskola normatívájából az intézményvezető visszavonást kért, így az államkincstár 1.958.968.- Ft-ot a normatívából visszavett.

KIADÁSI ELŐIRÁNYZAT

Kiadási előirányzatként a következő tételek szerepelnek:

Prémiumévek kiadásai az adott szakfeladaton jelentkeznek (város és községgazdálkodás, önkormányzati igazgatás) személyi jellegű kiadás és járulék formájában.

A bérkompenzáció valamennyi szakfeladaton jelentkezik szintén személyi jellegű kiadás és járulék formájában.

Rendszeres és eseti pénzbeli ellátásként szerepelnek a segélyek.

A Kistérségi társulástól kapott mozgókönyvtár támogatása a könyvtár szakfeladatán jelentkezik dologi kiadásként.

Város és községgazdálkodáson szerepeltetjük a szolgálati lakás felújítását.(Petőfi Sándor u. 3/B.), valamint az öfenntartást elősegítő gépbeszerzést.

A személyi jellegű és járulék kiadások között szerepel a megbízási díj, mely a Hodász Településüzemeltetési Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetőjének megbízási díját és annak járulékait vonja maga után. (képviselő-testület állapította meg.)

Óvoda – Bölcsőde szakfeladatán a dologi kiadásként szerepeltetjük a számlavezetési díjat (amelyet a két intézmény szétválása indokolt.)

Hodász, 2012. október 8.




Nagy János
polgármester

Hodász Nagyközségi Önkormányzat
...../2012. (.....) Kt. számú
rendelet-tervezete
az 3/2012.(II.29) Kt. rendelettel elfogadott 2012. évi költségvetés módosításáról.

A képviselő-testület:

az államháztartás működési rendjéről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezése értelmében a 2012. évi költségvetést az alábbiak szerint módosítja.

1. §.

(1) A bevételi előirányzatot

Központi támogatások, átvett pénzeszközök

- Aktív korú nem foglalk. rendsz. szoc. s.	1.764.463.- Ft
- Egészségkárosodottak rendsz. szoc. s.	1.604.377.- Ft
- Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	23.403.128.- Ft
- Normatív ápolási díj	1.348.890.- Ft
- Normatív lakásfenntartási támogatás	9.145.800.- Ft
- Időskorúak járadéka	598.199.- Ft
- Prémiumévek program	799.000.- Ft
- IPR (személyi)	5.464.993.- Ft
- IPR (dologi)	4.994.000.- Ft
- Mozgókönyvtár	297.000.- Ft
- Bérkompenzáció	1.459.357.- Ft
- TIOP 07 (számítógép pályázat)	918.875.- Ft
- TIOP 09 (Laptop pályázat)	334.680.- Ft
- Gyermekvédelmi támogatás	3.636.600.- Ft
- Óvoda beruházás	16.042.027.- Ft
- Személyes szabadság	13.500.- Ft
- Önfenntartás elősegítő géppályázat	8.394.700.- Ft

Ö s s z e s e n :

80.219.589.- Ft-tal

m e g n ö v e l i.

Központi támogatások:

- júliusi normatíva visszamondása: 1.958.968.- Ft

1.958.968- Ft

l e c s ö k k e n t i.

A bevételi előirányzatot 78.260.621.- Ft-tal módosítja.

2. §.

A kiadási előirányzatokra

**ÖNKORMÁNYZAT
(24.211.486.-)**

(1) Város és községgazdálkodás 9.004.825.-

- Személyi jellegű kiadás	273.900.-
Prémiumévek	218.400 - Ft
Bérkompenzáció	55.500 - Ft
- Járulékok	73.225.-
Munkaadót terhelő járulék	58.240 .- Ft
Bérkompenzáció	14.985 .- Ft
<u>Dologi jellegű kiadás</u>	263.000.-
Szolgálati lakás felújítása	263.000.- Ft
Felhalmozási kiadás	8.394.700.-

(2) Könyvtár és közművelődés 306.335.-

<u>Személyi jellegű kiadás</u>	7.350.-
Bérkompenzáció	7.350.- Ft
<u>Járulék</u>	1.985.-
Bérkompenzáció	1.985.- Ft
<u>Dologi jellegű kiadás</u>	297.000.-
Dologi kiadás	297.000.- Ft

(3) Művelődési Ház **9.334.-**

Személyi jellegű kiadás **7.350.-**
Bérkompenzáció 7.350.-

Járulékok **1.984.-**
Bérkompenzáció 1.984

(4) Fogászat **16.383.-**

Személyi jellegű kiadás
Bérkompenzáció 12.900.- Ft

Járulékok
Bérkompenzáció 3.483.- Ft

(5) Védőnői szolgálat **97.155.-**

Személyi jellegű kiadás
Bérkompenzáció 76.500.- Ft

Járulék
Bérkompenzáció 20.655.- Ft

(6) Önkormányzati igazgatás **14.777.454.-**

Forráshiány csökkentése 14.777.454.- Ft

POLGÁRMESTERI HIVATAL
(42.579.289.-)

(1) Rendszeres és eseti pénzbeli ellátás **41.532.357.-**

Aktív korú nem foglalk. rendsz. sz. s. 1.764.463.- Ft
Egészségkárosodottak rendsz. sz. s. 1.604.377.- Ft
Normatív ápolási díj 1.348.890.- Ft
Normatív lakásfenntartási támogatás 9.145.800.- Ft
Időskorúak járadéka 598.199.- Ft
Foglalkoztatást helyettesítő támogatás 23.403.128.- Ft
Gyermekvédelmi támogatás 3.654.000.- Ft
Frontkárptólás 13.500.- Ft

(2) Önkormányzati igazgatás **1.046.932.-**

Személyi jellegű kiadás **826.255.-**
Prémiumévek 410.655.- Ft
Megbízási díj: 120.000.- Ft
Bérkompenzáció 295.600.- Ft

<u>Munkaadót terhelő járulékok</u>	214.179.-
Prémiumévek járulék	105.207.- Ft
Megbízási díj járuléka	29.160.- Ft
Bérkompenzáció járuléka	79.812.- Ft

Dologi jellegű kiadás **6.498.-**

Munkáltató által fizetett SZJA	6.498.- Ft
--------------------------------	------------

Kölcsey Ferenc Általános Iskola és Egységes Óvoda – Bölcsőde
(11.431.365.-)

Személyi jellegű kiadás **4.966.743.- Ft**

Bérkompenzáció iskola	293.300.- Ft
Bérkompenzációs óvoda	370.300.- Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (iskola, IPR)	3.440.938.-Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (óvoda IPR)	862.205.- Ft

Járulék **1.341.022.- Ft**

Bérkompenzáció járuléka iskola	79.191.- Ft
Bérkompenzáció járuléka óvoda	99.981.- Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (iskola, IPR)	929.055.-Ft
Pedagógusok anyagi ösztönzése (óvoda IPR)	232.795.- Ft

Dologi jellegű kiadás **5.123.600.- Ft**

Számlavezetési díj	129.600.- Ft
Dologi kiadás (IPR)	4.994.000.- Ft

Szociális Szolgáltató Központ
(38.481.-)

Személyi jellegű kiadás **30.300.- Ft**

Bérkompenzáció (személyi jellegű)	30.300.- Ft
-----------------------------------	-------------

Járulékok **8.181.- Ft**

Bérkompenzáció járuléka	8.181.- Ft
-------------------------	------------

Ö s s z e s e n : 78.260.621 Ft

**kiadás növekedést
b i z t o s í t.**

3. §.

- (1) A kiadási előirányzatok fedezetéül a bevételi növekményt jelöli meg.
- (2) A bevételi és kiadási előirányzatok módosítása után fennmaradó 14.777.454.- Ft. bevételt, forráshiány csökkenéseként állapítja meg.

4.§.

- (1) Ez a rendelet 2012. október 24-én lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Hodász, 2012. október 4.



Nagy János
polgármester



dr. Szondi Szabolcs
jegyző



Hodász Önkormányzat**Bevételi előirányzatok változása
2012. III. negyedévi**

(e Ft-ban)

	Bevételek	Eredeti	félévi előirányzat változás	Változás III. negyedévi változás	Módosított előirányzat
1.	Intézményi működés bevétel	11.870	0	0	11.870
2.	Önk. sajátos működés bevételei	107.929	0	0	107.929
3.	Önk. költségvetési támogatása	194.442	100.459	52.273	347.174
4.	Működési célú pénzeszköz átvétel	76.337	11.336	1.551	89.224
5.	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	111.527	5.440	16.042	133.009
6.	Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőke bevétele	850	0	8.395	9.245
7.	Költségvetési bevételek összesen	502.955	117.235	78.261	698.451
8.	Hitelek bevételei	126.769	-12.175	-14.778	99.816
9.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevétel	-			
10.	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	16.993	0	0	16 993
	Bevételek összesen:	646.717	105.060	63.483	815.260

Hodász Önkormányzat
Kiadási előirányzatok változása
2012. III. negyedévi

(e Ft-ban)

Ssz.	Kiadások	Eredeti	Félévi előirányzat változás	Vátozás III. negyedévi változás	Módosított
1.	Személyi juttatások	202.904	6.386	6.201	215.491
2.	Munkaadót terhelő járulékok	46.468	1.579	1.665	49.712
3.	Dologi kiadások	132.784	7.171	5.690	145.645
4.	Felhalmozási kiadások	119.741	495	8.395	128.631
5.	Műk. célú pénzeszk. átadás, egyéb. tám.	1.500	5	0	1.505
6.	Társ.-és szoc.politikai juttatás, támogatás	35.500	89.424	41.532	166.456
7.	Pénzforgalmi kiadások összesen:	538.897	105.060	63.483	707.440
8.	Tartalék	2.000	0	0	2.000
9.	Hitelek törlesztése	105.820			105.820
10.	Függő, átfutó, kiegyenlítő				
	Kiadások összesen:	646.717	105.060	63.483	815.260

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Körzeti Földhivatal

4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Ok:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/26447/2012

2012.09.27

HODÁSZ

Szektor :

Belterület 373 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület kat.t.jöv. alrész
ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

879

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30623/1992.01.23

jogcím: átadás

jogállás: tulajdonos

név: HODÁSZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4334 HODÁSZ Petőfi utca 6

törzsszám: 15404929

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 106/1989.05.25

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe EOTR felmérési hiba címén kiigazít

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32230/2010.03.16

Vezetékjog

9 m2 területre /VE-3365(5307)/09/10/.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰS MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Közzeti Földhivatal

4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Ok:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/26449/2012

2012.09.27

HODÁSZ

Szektor :

Belterület 374 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

I. RÉSZ

min.o

terület kat.t.jöv. alom
ha m2 k.fill.

Kivett beépítetlen terület

0

1553

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30151/2/1996 1995.10.12

jogcím: átadás

jogállás: tulajdonos

név: HODÁSZI GÖRÖG KATÓLIKUS CIGÁNY EGYHÁZ

cím: 4334 HODÁSZ

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40261/2006.08.23

Önálló szöveges bejegyzés a 374 hrsz. összevonásra került a 375 hrsz-el, ezért a m2-ről 1553 m2-re megnövelve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32230/2010.03.16

Vezetékjog

38 m2 területre /VE-3365(5307)/09/10/.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

VITÓ ERŐVEL NEM RENDELŐ

(

(